

POWIAT RADOMSzcZAŃSKI

97-500 RADOMSKO, UL. LESZKA CZARNEGO 22, TEL. +48 44 6834509, FAX +48 44 6834335
<http://www.powiat.radomszczanski.pl> e-mail: starostwo@powiat.radomszczanski.pl

Radomsko, dnia 12 listopada 2009 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego Powiatu Radomszczańskiego na dzień 30 września 2009 r.

Na podstawie art. 180 ustawy o finansach publicznych z dnia 30 czerwca 2005r. Zarząd Powiatu Radomszczańskiego przedstawia informację o stanie mienia komunalnego.

1) Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności.

Wartość majątku trwałego Powiatu Radomszczańskiego na dzień 30.09.2009 r. wynosi:

wartość początkowa	282.289.422,04 zł,
wartość netto	249.179.736,33 zł.

Wyszczególnienie majątku przedstawia poniższa tabela oraz załączniki 1-3.

Wyszczególnienie	Wartość początkowa	Wartość netto
Grunty powiatu (zał. 1)	4.647.869,48	4.647.869,48
Majątek trwały w jednostkach powiatu (zał. 2)	277.641.552,56	244.531.866,85
RAZEM	282.289.422,04	249.179.736,33

2) Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

Powiat Radomszczański posiada jeden udział w spółce z o. o. Eko-Region w Belchatowie o wartości 5.000 zł.

3) Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji.

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego zawiera załącznik nr 3.

4) Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

W okresie 01.10.2008 – 30.09.2009 r. Powiat Radomszczański uzyskał następujące dochody według paragrafów:

§ 047 - opłaty za zarząd i użytkowanie wieczyste nieruchomości	2.050,46
§ 075 - dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	142.254,71
§ 087 - wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	495.322,60
Razem	639.627,77

5) Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Nie występują.

Skarbnik Powiatu
Główny Kierownik Sądów Powiatu
mgr Mariola Wypych

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Radomszczańskiego
Jerzy Kaczmarek

Załączniki:

1. Grunty Powiatu Radomszczańskiego.
2. Majątek trwały w jednostkach Powiatu Radomszczańskiego.
3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego Powiatu Radomszczańskiego.

Grunty Powiatu Radomszczańskiego na dzień 30.09.2009 roku
(dane w zł.)

Lp.	Jednostka	Wartość gruntów
1	I Liceum Ogólnokształcące w Radomsku	196 192,00
2	II Liceum Ogólnokształcące w Radomsku	86 640,00
3	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Radomsku	370 185,00
4	Zespół Szkół Drzewnych i Ochrony Środowiska w Radomsku	361 604,00
5	Zespół Szkół Elektryczno-Elektronicznych w Radomsku	158 604,00
6	Zespół Szkół Ekonomicznych w Radomsku	81 388,00
7	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Przedborzu	102 094,00
8	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Kamieńsku	
9	Zespół Szkół Rolniczych w Dobryszycach	
10	Gospodarstwo Pomocnicze ZSR w Dobryszycach	
11	Zespół Szkół Agrobiznesu w Strzałkowie	325 172,00
12	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy w Radomsku	247 000,00
13	Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna w Radomsku	
14	Zespół Placówek Oświatowo-Wychowawczych w Radomsku	135 550,00
15	Centrum Kształcenia Praktycznego w Radomsku	
16	Dom Pomocy Społecznej w Radomsku	324 327,00
17	Dom Pomocy Społecznej w Radziechowicach	226 456,00
18	Powiatowy Urząd Pracy w Radomsku	
19	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Radomsku	
20	Szpital Powiatowy w Radomsku	540 371,00
21	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Radomsku	83 651,00
22	Starostwo Powiatowe w Radomsku	62 946,00
23	Zakłady Opieki Zdrowotnej w gminach powiatu	23 000,00
24	Grunt przy ul. Narutowicza	99 323,00
25	Radomsko lokale ul. Jagiellońska 20	2 579,00
26	Radomsko lokale ul. Brzeźnicka 32	2 782,00
27	Radomsko lokale ul. Reymonta 36	3 151,00
28	Dobryszycy lokale ul. Szkolna 4a	
29	Dobryszycy lokale ul. Szkolna 4b "Huby"	2 980,00
30	Dobryszycy ul. Wieluńska 15	
31	Kamieńsk lokale ul. Szkolna 4	6 678,00
32	Zaplecze Szpitala Powiatowego w Radomsku ul. Jagiellońska	1 189 260,00
33	Grunty pod garażami - Radomsko ul. Brzeźnicka	10 768,00
34	Grunty pod dogami pow.dz.nr 427/5,427/7,427/9,441/2-Szczepocice Pryw.	5 168,48
Razem		4 647 869,48

Z up. STAROSTY
p.o. Geodeta Powiatowy
B. Zaczvel Jacz
mgr inż. Beata Zaczvel Jacz

Skarbnik Powiatu
Główny Księgowy Biuletynu Powiatu
M. Wypych
mgr Mariola Wypych

Majątek trwały w jednostkach Powiatu Radomszczańskiego na dzień 30.09.2009 roku

Lp	Jednostka	Majątek trwały			I. Wartości niematerialne i prawne			II. Rzeczowe aktywa trwałe			1. Środki trwałe			2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)			3. Środki przekazane na poczet inwestycji		
		W. pocz.		Netto	W. pocz.	Netto	W. pocz.	Netto	W. pocz.	Netto	W. pocz.	Netto	W. pocz.	Netto	W. pocz.	Netto	W. pocz.	Netto	W. pocz.
1	II Liceum Ogólnokształcące w Radomsku	1 853 049,61	545 964,09	0,00	0,00	1 853 049,61	545 964,09	1 853 049,61	545 964,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	II Liceum Ogólnokształcące w Radomsku	1 440 918,88	939 797,24	19 946,00	19 946,00	1 420 972,88	919 851,24	1 420 972,88	919 851,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 w Radomsku	3 971 389,06	2 577 108,10	0,00	0,00	3 971 389,06	2 577 108,10	3 971 389,06	2 577 108,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Zespół Szkół Drzewnych i Ochrony Środowiska w Radomsku	5 312 088,58	3 607 251,48	0,00	0,00	5 312 088,58	3 607 251,48	5 312 088,58	3 607 251,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Zespół Szkół Elektryczno-Elektronicznych w Radomsku	1 926 535,36	912 762,57	0,00	0,00	1 926 535,36	912 762,57	1 926 535,36	912 762,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Zespół Szkół Ekonomicznych w Radomsku	3 265 823,46	2 012 868,33	0,00	0,00	3 265 823,46	2 012 868,33	3 265 823,46	2 012 868,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Przedborzu	605 775,31	337 464,30	0,00	0,00	605 775,31	337 464,30	605 775,31	337 464,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Zespół Szkół Agrobiznesu w Strzałkowie	1 233 759,81	332 304,88	0,00	0,00	1 233 759,81	332 304,88	1 233 759,81	332 304,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy w Radomsku	1 829 396,04	1 379 582,56	18 904,99	0,00	1 810 491,05	1 379 582,56	1 810 491,05	1 379 582,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Poradnia Psychologiczna - Pedagogiczna w Radomsku	20 828,85	2 713,17	16 952,91	0,00	3 875,94	2 713,17	3 875,94	2 713,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Zespół Placówek Oświatowo - Wychowawczych w Radomsku	1 592 631,45	799 494,30	0,00	0,00	1 592 631,45	799 494,30	1 592 631,45	799 494,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Dom Pomocy Społecznej w Radomsku	8 319 600,37	6 663 690,40	16 924,75	0,00	8 302 675,62	6 663 690,40	8 302 675,62	6 663 690,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Dom Pomocy Społecznej w Radziechowicach	3 657 989,10	2 151 109,30	5 503,63	0,00	3 652 485,47	2 151 109,30	3 652 485,47	2 151 109,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Powiatowy Urząd Pracy w Radomsku	724 939,29	323 615,78	12 900,76	10 237,64	712 038,53	313 378,14	712 038,53	313 378,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Radomsku	41 393,45	10 366,22	0,00	0,00	41 393,45	10 366,22	41 393,45	10 366,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Szpital Powiatowy w Radomsku	13 883 755,39	3 296 302,19	161 064,07	4 297,28	13 722 691,32	3 292 004,91	12 569 514,92	2 138 828,51	1 153 176,40	1 153 176,40	1 153 176,40	1 153 176,40	1 153 176,40	1 153 176,40	1 153 176,40	1 153 176,40	1 153 176,40	1 153 176,40
17	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Radomsku	343 408,63	167 791,21	3 935,80	0,00	339 472,83	167 791,21	286 378,83	114 697,21	53 094,00	53 094,00	53 094,00	53 094,00	53 094,00	53 094,00	53 094,00	53 094,00	53 094,00	53 094,00
18	Starostwo Powiatowe w Radomsku	227 618 269,92	218 471 680,73	132 611,26	32 499,00	227 485 658,66	218 439 181,73	69 476 840,89	60 430 363,96	158 008 817,77	158 008 817,77	158 008 817,77	158 008 817,77	158 008 817,77	158 008 817,77	158 008 817,77	158 008 817,77	158 008 817,77	158 008 817,77
	Razem	277 641 552,56	244 531 866,85	388 744,17	66 979,92	277 252 808,39	244 464 886,93	118 037 720,22	85 249 798,76	159 215 088,17	159 215 088,17	159 215 088,17	159 215 088,17	159 215 088,17	159 215 088,17	159 215 088,17	159 215 088,17	159 215 088,17	159 215 088,17

Skarbnik Powiatu
Główny Księgowy Budynku Powiatu
mgr Mariola Wypych

**Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego
Powiatu Radomszczańskiego**

W okresie 01.10.2008 - 30.09.2009 r. zaistniały następujące zmiany w stanie mienia komunalnego Powiatu Radomszczańskiego :

1. W powyższym okresie **sprzedano w trybie przetargowym**, nieruchomość lokalową, położoną **w Dobryszycach** przy ul. Szkolnej 4 A m 7, o powierzchni użytkowej 66,20 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 17,10 m², oraz 8330/146370 udziału prawa własności w części wspólnej budynku wielorodzinnego i prawa własności działki nr 2241/8 o pow. 0.2769 ha, (akt notarialny Rep. A Nr 9597/2008 **z dnia 15.12.2008 r.**) .
- wykaz w załączeniu.

2. W dniu 09. stycznia 2009 r. **sprzedano w trybie przetargowym** nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną **w Radomsku** w obrębie 18, przy ul. Tysiąclecia, oznaczoną numerem działki 290/1 o pow.0.0289 ha , (akt notarialny Rep. A Nr 197 /2009 **z dnia 09.01.2009 r.**) – wykaz w załączeniu.

3. W dniu 15 stycznia 2009 r. **przekazano, na rzecz Gminy Przedbórz, umową darowizny**, nieruchomości gruntowe stanowiące drogi z przeznaczeniem na cele drogowe , szczególnie opisane w akcie notarialnym (akt notarialny Rep. A Nr 358 / 2009 **z dnia 15.01.2009 r.**) .

4. W dniu 15 grudnia 2008 r. **zakupiono** działki położone w obrębie **Szczepocice Prywatne gm. Radomsko** oznaczone numerami: 427/5 o pow. 0.0208 ha, 427/7 o pow. 0.0120 ha jako **grunty na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3953 E** (akt notarialny Rep A Nr 9604 /2008) .

5. W dniu 29 grudnia 2008 r. **zakupiono** działki położone w obrębie **Szczepocice Prywatne gm. Radomsko**, oznaczone numerami 427/9 o pow. 0.0009 ha , 441/2 o pow. 0.0060 ha jako **grunty na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3953 E** (akt notarialny Rep A Nr 9883 /2008 **z dnia 29.12.2008 r.**) .

Uwaga: Pozostałe różnice w gruntach zaistniałe w okresie pomiędzy datą 30.09.2008r. a datą 30.09.2009r., zostały opisane i wyjaśnione przy inwentaryzacji mienia zaewidencjonowanej pod datą 31 grudnia 2008 r.

W załączeniu:

- Pozostałe mienie Powiatu Radomszczańskiego
- Wykaz sprzedanych nieruchomości będących własnością Powiatu Radomszczańskiego w okresie 01.10.2008r. – 30.09.2009 r.

Z up. STAROSTY
p.o. Geodeta Powiatowy

B. Łon vel Jan
mgr inż. Beata Zacz vel Jacz

Skarbnik Powiatu
Główny Księgowy Budżetu Powiatu
Masiola
mgr Masiola Wybuch

Pozostałe mienie Powiatu Radomszczańskiego

1. Blok mieszkalny przy ulicy Jagiellońskiej 20.

Wartość lokalu przygotowanego do sprzedaży, wg wyceny z 2007 r., 27 900,00 zł., uwzględniając bonifikaty: 50% sprzedaż na rzecz najemcy i 20% z tytułu zapłaty gotówką jednorazowo

Do sprzedaży pozostał **1 lokal** na rzecz najemcy lokalu.

2. Blok mieszkalny przy ulicy Brzeźnickiej 32

Wartość 3 lokali 37 777 zł,- wartość wg wyceny z 2000 r. bez uwzględnienia bonifikat, (przed sprzedażą lokali, wymagana aktualna wycena).

Do sprzedania pozostały **3 lokale** na rzecz najemców tych lokali.

3. Blok mieszkalny przy ulicy Reymonta 36

Wartość 5 lokali 170 847,00 zł.- wartość wg wyceny z 2000 r. bez uwzględnienia bonifikat (przed sprzedażą wymagana aktualna wycena).

Do sprzedaży pozostało **5 lokali** na rzecz najemców tych lokali.

4. Blok mieszkalny w Kamieńsku przy ulicy Szkolnej 4

Wartość lokali 63.318 zł,- wg wyceny z 2003 r. (przed sprzedażą wymagana aktualna wycena). Do sprzedaży pozostały **3 lokale** na rzecz najemców tych lokali.

5. Blok mieszkalny w Dobryszycach przy ulicy Szkolnej 4B-,, Huby ,,

Wartość lokalu **Nr 4**, - 8 400,00 zł, wg wyceny z 2007 r. z uwzględnieniem bonifikat: 50% sprzedaż na rzecz najemcy i 20% z tytułu zapłaty gotówką jednorazowo (wymagana Aktualizacja wyceny przed sprzedażą lokalu)

Wartość lokalu **Nr 7**- 5 396,00 zł,- wg wyceny z 2004 r. z uwzględnieniem bonifikat: 40% sprzedaż na rzecz najemcy i 20 % w przypadku zapłaty gotówką jednorazowo, (wymagana nowa wycena przed sprzedażą lokalu).

Do sprzedania pozostały 2 lokale.

6. Mienie wyodrębnione ze struktur Szpitala Powiatowego w Radomsku .

SP ZOZ Radomsko (wartość budynku) – wartość początkowa 411.220 zł, wartość netto 227,885 zł,

7. Działki pod garażami przy ul. Brzeźnickiej 32 (działki nr od 261/1- 261/15).

8. Do mienia Powiatu zalicza się również drogi powiatowe.

Uwaga;

Wartości nieruchomości lokalowych mogą ulec zmianie z uwagi na aktualizację wycen.

Stan na dzień 30.09.2009 r.

Z up. STAROSTY
p.o. Geodeta Powiatowy
B. Zaczek
mgr inż. Beata Zaczek vel Jacz

Skarbnik Powiatu
Główny Księgowy Budżetu Powiatu

[Podpis]

**Wykaz sprzedanych nieruchomości będących własnością Powiatu
Radomszczańskiego w okresie 01.10.2008 r. - 30.09.2009 r.**

1. Nieruchomości lokalowe.

Lp.	Położenie lokalu	Nr lokalu	Pow. lokalu w m ²	Podstawa prawna Nr Aktu Notarialnego	Wartość lokalu /PLN/
1.	Gm. Dobryczyce obręb Dobryczyce ul. Szkolna 4A	7	66,20	Rep. A Nr 9597/2008 z dnia 15.12.2008 r.	122 800,00zł

2. Nieruchomości gruntowe

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Podstawa prawna Nr Aktu Notarialnego	Cena w zł,
1	Miasto Radomsko obręb 18, ul. Tysiąclecia	290/1	0.0298	Rep. A Nr197/2009 z dnia 09.01.2009 r.	315 000,00 zł

Z up. STAROSTY
p.o. Geodeta Powiatowy
B. Z...
mgr inż. Beata Z...

Skarbnik Powiatu
Główny Księgowy Budżetu Powiatu
M. Wypych
mgr Maciej Wypych