



NR.683.2.10.27.2025

Radomsko, dnia 15 grudnia 2025 r.

Zawiadomienie

W związku z prowadzonym postępowaniem, zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (t.j. Dz.U.2024.311 z zm.), w sprawie dotyczącej ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa na rzecz Miasta Radomska, na podstawie *Decyzji Starosty Radomszczańskiego nr 5/2025* znak GB.6740.20.7.2025.AHF.KM, z dnia 31.07.2025 r. „o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej klasy L ul. Ładna w Radomsku”, zajętą pod drogę publiczną (ul. Ładna), położoną w obrębie 0031, miasto Radomsko, oznaczoną numerem działki: 217/2 o pow. 0,0007 ha informuję, że został zgromadzony cały materiał dowodowy, stanowiący podstawę do zakończenia ww. sprawy decyzją administracyjną.

Przedmiotową nieruchomość o numerze działki 217/2 o pow. 0,0007 ha, która posiada urządzoną księgę wieczystą, a w rejestrach ewidencji gruntów i budynków wpisano współwłasność Tadeusza Zawadzkiego s. Stefana i Zofii oraz Wojciecha Drążkiewicza s. Leona i Marianny traktuje się, jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) dalej u.g.n.

Mając na uwadze powyższe i stosownie do treści art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz.U.2025.1691 ze zm. dalej K.p.a) zawiadamiam, iż uprawnione strony mogą zapoznać się z całością zgromadzonej dokumentacji oraz wypowiedzieć się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w terminie 7 dni od dnia zapoznania się z niniejszym pismem, w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Radomsku ul. Leszka Czarnego 22, pokój 23 (parter – tel. (44) 685 89 41), w godzinach jego urzędowania, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

Zgodnie z dyspozycją art. 50 § 1 K.p.a. wszelkie oświadczenia oraz wyjaśnienia strony mogą składać osobiście, przez pełnomocnika lub na piśmie.

Stosownie do zapisu art. 41 § 1 i § 2 K.p.a., w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej

o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie informuję, że dotrzymanie terminu określonego dyspozycją art. 35 K.p.a. nie jest możliwe z uwagi na procedury usług pocztowych dotyczących dostarczania i odbioru korespondencji za zwrotnym poświadczeniem odbioru oraz ww. możliwość zapoznania się ze zgromadzonym materiałem, w związku z powyższym stosownie do treści art. 36 K.p.a., wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia 16 lutego 2026 r. Ponadto informuję o przysługującym stronie na podstawie art. 37 K.p.a. prawie wniesienia ponaglenia.

Zgodnie z art. 73 K.p.a., strony mogą przeglądać akta sprawy w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Radomsku, 97-500 Radomsko ul. Leszka Czarnego 22 (pokój nr 23).

Jednocześnie informuję, że przeglądanie akt jest prawem stron, a nie obowiązkiem, od spełnienia którego zależne jest wydanie rozstrzygnięcia przez organ administracji.

Niniejsze zawiadomienie podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 K.p.a., zgodnie z którym, strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej; w tych przypadkach zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni licząc od dnia publicznego ogłoszenia.

z up. STAROSTY

inż. Arkadiusz Cieciora

NACZELNIK

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Miasto Radomsko, jako Inwestor i płatnik przedmiotowego odszkodowania
2. Zainteresowani zawiadomieni poprzez wywieszenie niniejszego zawiadomienia na okres czternastu dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radomska oraz na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Radomsku -

<https://bip.radomszczanski.pl/>

3. A/a.