

# Starosta Radomszczański

97-500 Radomsko  
ul. Leszka Czarnego 22

Znak: GB.6740.7.16.2024.TF

Nr rejestru: 39579/2024

Radomsko, dnia 31 stycznia 2025r.

## DECYZJA NR 36/2025

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane /Dz. U. z 2024r., poz. 725 t.j. z późn. zm./ oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2024r. poz. 572 t.j./ po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 12 listopada 2024r. uzupełnionego w dniu 7 i 31 stycznia 2025r.

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu  
oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę  
dla Powiatu Radomszczańskiego  
obejmujące:**

**przebudowę mostu w ciągu drogi powiatowej nr 3907E w miejscowości Czechowiec w km. 8+111,  
gm. Żytno, na działce o nr ewid. gr. 17 obręb 0007 Czechowiec, jednostka ewidencyjna Żytno.**

### Autorzy projektu budowlanego:

- mgr inż. Kazimierz Mamos, posiadający uprawnienia budowlane nr GB.IV.7342(40)94 z dnia 10 marca 1994r. do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych oraz wpisany do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ŁOD/BD/0670/02;
- mgr inż. Grzegorz Piwnik, posiadający uprawnienia budowlane nr KL-302/87 z dnia 08 stycznia 1988r. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, uprawnienia budowlane nr LOD/2347/POOD/14 z dnia 9 czerwca 2014r. w specjalności drogowej oraz wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ŁOD/BO/2216/02;

z zachowaniem następujących warunków:

#### 1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- dokonać geodezyjnego wyznaczenia projektowanych obiektów na działce w terenie,
- umieścić na terenie budowy w widocznym miejscu tablicę informacyjną,
- prawa osób trzecich nie zostaną naruszone,
- zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób trzecich,
- budowa nie powinna powodować kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu,
- przestrzegać przepisów bhp obowiązujących na budowie,
- przy realizacji budowy inwestor zachowa warunki zawarte w przedłożonych decyzjach, opiniach i uzgodnieniach /w szczególności z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach znak RŚ.6220.2.2024.JT z dnia 10 czerwca 2024r., decyzją udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę rowu melioracyjnego znak WP.ZUZ.4210.354.2024.IM z dnia 30 grudnia 2024r. oraz zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne /Dz.U.2024.1087 t.j. z dnia 22.07.2024r. z późn. zm./,
- po zakończeniu budowy Inwestor uprządkuje teren,
- wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

#### 2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: *nie dotyczy*

#### 3. Terminy rozbiórki:

- a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: *nie dotyczy*
- b) tymczasowych obiektów budowlanych: *nie dotyczy*.

#### 4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie i innych czynności:

- przed przystąpieniem do robót budowlanych inwestor ustanowi uprawnionego kierownika budowy;
- należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej mostowej, zgodnie z §2 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

#### 5. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki, umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia i odpowiednio zabezpieczyć teren budowy lub rozbiórki,

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 1, art. 45a, 45b, 45c ustawy – Prawo budowlane.

## UZASADNIENIE

### • Inwestor:

1. złożył wniosek o wydanie pozwolenia na budowę oraz 3 egz. kompletnego projektu architektoniczno-budowlanego opracowanego przez projektantów posiadających wymagane uprawnienia budowlane i zgodnego z ustaleniami zawartymi w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak PPD.6733.38.2024.MS z dnia 17 września 2024r. wydanej przez Wójta Gminy Żytno;

2. do wniosku dołączył 3 egz. kompletnego projektu zagospodarowania terenu opracowanego przez projektantów posiadających wymagane uprawnienia budowlane, zgodnego z ustaleniami zawartymi w w/w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i zgodnego z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
3. do wniosku dołączył oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określone w projekcie.

Po analizie złożonych dokumentów /uzupełnionych przez pełnomocnika Inwestora po wydaniu postanowienia nr 378/2024 z dnia 13 grudnia 2024r./ organ uznał, iż wniosek i dokumentacja jest kompletna pod względem formalno prawnym i merytoryczny. Złożenie wniosku spowodowało wszczęcie postępowania. Na podstawie sporządzonego przez projektanta obszaru oddziaływania obiektu stroną w postępowaniu jest wyłącznie inwestor. Przedłożony wniosek i załączone do niego oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz projekt zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlany są kompletne i wystarczające do podjęcia rozstrzygnięcia, które w pełni wypełnia żądanie Wnioskodawcy. Celem wypełnienia wytycznych zawartych w art. 35 § 2 kpa organ odstąpił od powiadomienia stron postępowania na podstawie art. 10 § 1 o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Jediną stroną postępowania jest inwestor. Ze względu na powyższe, powiadomienie takie przedłużałoby jedynie postępowanie administracyjne i nie miałoby wpływu na decyzję - co stałoby w sprzeczności z wymogami art. 35 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W związku ze spełnieniem wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 powołanej ustawy Prawo budowlane – należało orzec jak w sentencji decyzji.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Radomszczańskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

**Pozwolenie nie podlega opłacie skarbowej.**

Podstawa prawna: Dz.U.2023.2111 t.j. z późn.zm.



Z up. STAROSTY  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Budownictwa i Architektury  
mgr inż. arch. Paulina Cieżka-Kachnikiewicz

#### Otrzymują:

1. Pan Jacek Dryja – pełnomocnik Inwestora  
(+1 egz. projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego)

#### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Radomsku  
ul. L. Czarnego 22, 97-500 Radomsko  
(+1 egz. projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego)
2. Wójt Gminy Żytno, ul. Krótka 4, 97-532 Żytno
3. A/a

#### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2-4, lub dokonanie zgłoszenia instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d.;

Do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

- 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
  - a) kierownika budowy,
  - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony
 - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
- 2) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

**KLAUZULA INFORMACYJNA W STAROSTWIE POWIATOWYM W RADOMSKU  
POSTĘPOWANIE ADMINISTRACYJNE**

Zgodnie z art. 13 ust 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Radomszczański, ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko, tel. 44 683-45-09.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, jest nim Ewelina Garwolska, kontakt [iod@radomszczanski.pl](mailto:iod@radomszczanski.pl). Z Inspektorem Ochrony Danych można kontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących danych osobowych przetwarzanych przez administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz wykonywaniem przez administratora zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e RODO), na podstawie ustawy z 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym, ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz podstawy prawnej wskazanej przez organ w pismach kierowanych do stron w toku postępowania.

W szczególnych przypadkach Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie udzielonej zgody (art. 6 ust. 1 lit a RODO), która może zostać cofnięta w dowolnym momencie.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty upoważnione na podstawie obowiązujących przepisów prawa, podmioty przetwarzające na podstawie zawartych umów, gwarantujące wdrożenie odpowiednich zabezpieczeń zgodnych z RODO, w szczególności podmioty dostarczające rozwiązania IT dla Starostwa.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do chwili realizacji zadania, do którego dane osobowe zostały zebrane a następnie, jeśli chodzi o materiały archiwalne, przez czas wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
6. Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu prawo do:
  - a) dostępu do swoich danych osobowych;
  - b) sprostowania swoich danych osobowych;
  - c) wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
7. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym w formie profilowania. Państwa dane nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji, gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.
9. Inne dane osobowe (np. e-mail, nr telefonu) niewymagane przepisami prawa, są podawane dobrowolnie. Brak ich podania skutkować może m. in. ograniczeniem form kontaktu.