

Starosta Radomszczański
97-500 Radomsko
ul. Leszka Czarnego 22

Radomsko, dnia 29 maja 2024r.

Znak: GB. 6740.20.2.2024.TF.AR

DECYZJA Nr 5/2024

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust 1, art. 11c, art. 11f, art. 11i, art. 12, art. 17 ust. 1 i 3, art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 311 t.j.), art. 36 ust. 1, art. 42 ust.1, art. 45a, 45b, 45c ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 t.j. z późn. zm.), art. 104 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Lgota Wielka, wniesiony do Starosty Radomszczańskiego w dniu 15 marca 2024r. uzupełnionego w dniu 28 maja 2024r. o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej nr 112301E w m. Wiewiórów gm. Lgota Wielka,

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej na rzecz

Wójta Gminy Lgota Wielka, ul. Radomszczańska 60, 97- 565 Lgota Wielka obejmujące:

rozbudowę drogi gminnej nr 112301E w m. Wiewiórów gm. Lgota Wielka.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów:

Numer ewid.: 84, 220, 240, 225/8, 227/2, 221/26 (po podziale 221/43*, 221/44), 221/28 (po podziale: 221/45*, 221/46), 223/3 (po podziale: 223/6*, 223/7), 224/1 (po podziale: 224/4*, 224/5), 226 (po podziale: 226/1*, 226/2), 228/1 (po podziale: 228/2*, 228/3), 229/2 (po podziale: 229/4*, 229/5), 230 (po podziale: 230/1*, 230/2), 232 (po podziale 232/1*, 232/2), 233/3 (po podziale 233/5*, 233/6), 273/1 (po podziale: 273/4*, 273/5), 274/4 (po podziale: 274/7*, 274/8), 274/5 (po podziale: 274/9*, 274/10), 275/1 (po podziale: 275/4*, 275/5), 276/1 (po podziale 276/4*, 276/5) obręb 0008 Wiewiórów, jedn. ewid. Lgota Wielka;

* działki według katastru nieruchomości w liniach rozgraniczających teren inwestycji powstałe w wyniku podziałów, przechodzące pod pas drogowy, które staną się własnością Gminy Lgota Wielka.

1. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii:

Projektowany układ drogowy zachowuje dotychczasowe powiązania z innymi drogami publicznymi tj. drogą powiatową 1921E oraz drogą powiatową 3509E /koniec opracowania wyznaczono na granicy gminy wzdłuż rozbudowywanej drogi gminnej/.

2. Określenie linii rozgraniczających teren:

Decyzja obejmuje zgodnie z wnioskiem, realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej nr 112301E w m. Wiewiórów gm. Lgota Wielka, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym.

Linie rozgraniczające teren opisano na mapie zawierającej proponowany przebieg drogi stanowiącej załączniki od nr 3.1 do nr 3.4 niniejszej decyzji.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:

a/ realizacja inwestycji powinna uwzględniać wymagania określone ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska /Dz.U.2024.54 t.j. z późn. zm./ oraz decyzją znak RIG.OSR.6220.5.2023 z dnia 04.09.2023r. Wójta Gminy Lgota Wielka wyjaśnioną postanowieniem znak RIG.OSR.6220.5.2023 z dnia 11 stycznia 2024r. Wójta Gminy Lgota Wielka;

b/ w trakcie prowadzenia robót należy postępować zgodnie z art. 31 i 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz.U.2022.840 t.j. z późn. zm./ oraz opinią WUOZ-ZA.5152.19.2024.IW z dnia 1 lutego 2024r.”;

c/ w trakcie prowadzenia robót zachować warunki zgłoszenia wodnoprawnego z dnia 1 lutego 2024r. znak PSB.15.2024.BK przyjętego bez sprzeciwu przez organ Kierownika Nadzoru Wodnego Wód Polskich w Belchatowie.

4. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązujących przepisów prawa budowlanego oraz innych przepisów szczególnych, a zwłaszcza należy zapewnić osobom trzecim:

- dostęp do drogi publicznej,
- bezpieczeństwo konstrukcji, bezpieczeństwo pożarowe i użytkowania,
- ochronę przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności i ochronę regulacji stosunków wodnych,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz przed zanieczyszczeniami powietrza, wody lub gleby,
- prawa osób trzecich nie zostaną naruszone.

5. Zatwierdzenie podziału nieruchomości:

Zatwierdzam projekty podziału działki:

w obrębie geodezyjnym 0008 Wiewiórów, jednostka ewid.: Lgota Wielka:

- działki 221/26 na działki 221/43 i 221/44,
- działki 221/28 na działki 221/45 i 221/46,
- działki 223/3 na działki 223/6 i 223/7,
- działki 224/1 na działki 224/4 i 224/5,
- działki 226 na działki 226/1 i 226/2,
- działki 228/1 na działki 228/2 i 228/3,
- działki 229/2 na działki 229/4 i 229/5,
- działki 230 na działki 230/1 i 230/2,
- działki 232 na działki 232/1 i 232/2,
- działki 233/3 na działki 233/5 i 233/6,
- działki 273/1 na działki 273/4 i 273/5,
- działki 274/4 na działki 274/7 i 274/8,
- działki 274/5 na działki 274/9 i 274/10,
- działki 275/1 na działki 275/4 i 275/5,
- działki 276/1 na działki 276/4 i 276/5

sporządzone na mapach przyjętych w Starostwie Powiatowym w Radomsku, Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej do zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 14 marca 2024r. pod numerem ewidencyjnym P.1012.2024.719. Mapy z projektami podziału nieruchomości stanowią załączniki od nr 2.1 do 2.15 niniejszej decyzji.

6. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, które stają się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego:

działki o numerze: 221/43, 221/45, 223/6, 224/4, 226/1, 228/2, 229/4, 230/1, 232/1, 233/5, 273/4, 274/7, 274/9, 275/4, 276/4 obręb 0008 Wiewiórów, jedn. ewid. Lgota Wielka.

7. Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego:

Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany:

- rozbudowy drogi gminnej nr 112301E w m. Wiewiórów gm. Lgota Wielka.

Autorzy projektów:

Branża drogowa:

- mgr inż. Agnieszka Wcisło, posiadająca uprawnienia budowlane nr SLK/5989/PBD/15 z dnia 22.06.2015 w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń oraz wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ŁOD/BD/0216/18;

- inż. Janusz Muś posiadający uprawnienia budowlane nr 502/01 z dnia 12.11.2001r. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SLK/BD/1199/02;

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany stanowią załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

8. Ustalenia dotyczące:

a) określenia szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- dokonać geodezyjnego wyznaczenia projektowanej drogi,
- zabezpieczyć plac budowy przed dostępem osób trzecich,
- budowa nie powinna powodować kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu,
- przestrzegać przepisów bhp obowiązujących na budowie,
- postępować zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne /Dz.U.2023.1478 t.j. z dnia 01.08.2023r. z późn. zm./,
- kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy,
- przy realizacji budowy inwestor zachowa warunki zawarte w przedłożonych opiniach i uzgodnieniach, postanowieniach i decyzjach
- w trakcie prowadzenia robót zachować warunki zgłoszenia wodnoprawnego z dnia 1 lutego 2024r. znak PSB.15.2024.BK przyjętego bez sprzeciwu przez organ Kierownika Nadzoru Wodnego Wód Polskich w Bełchatowie,
- wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

b) określenie obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: *nie dotyczy.*

c) określenie obowiązku i terminy rozbioru istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych:

- istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: *nie dotyczy;*
- tymczasowych obiektów budowlanych: *nie dotyczy.*

d) określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie:

- przed przystąpieniem do robót budowlanych Inwestor ustanowi uprawnionego kierownika budowy;
- należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej, zgodnie z §2 ust.1 pkt 3 lit. c Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

e) obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu: *nie dotyczy.*

f) obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczególnych: odtworzenie rowów przydrożnych i wymiana przepustów pod zjazdami zgodnie z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym.

g) obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych: *nie dotyczy.*

h) obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów: budowa zjazdów zgodnie z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym.

i) określenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązków, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b,c oraz e-h ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity w Dz.U. z 2024 r., poz. 311): *nie dotyczy.*

j) w związku z obowiązkiem wykonania obowiązków, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b, c oraz e-h zezwala się na: wykonanie obowiązków o których mowa w pkt. 8 lit. b, c oraz e-h jeżeli zostały przewidziane.

Termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń: W związku z nadaniem niniejszej decyzji rygору natychmiastowej wykonalności na podstawie art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity w Dz.U. z 2024 r., poz. 311), odstąpiono od określenia w niniejszej decyzji terminu wydania nieruchomości o którym mowa w art. 16 ust. 1 w/w ustawy.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości (art. 12 ust. 3 cytowanej wyżej ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Do ograniczeń, o których mowa w ust. 1 pkt 8 lit. i, przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j. z późn. zm.) stosuje się odpowiednio.

9. Rygor natychmiastowej wykonalności:

Nadaje niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności i zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości.

Uzasadnienie: Wystąpiły przesłanki do nadania niniejszej decyzji przedmiotowego rygoru na wniosek Inwestora z uwagi na uzasadniony interes społeczny i gospodarczy tj. rygor pozwoli na zwiększenie szans jej realizacji w ramach Programu Rządowego Fundusz Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych. Dofinansowanie w ramach w/w programu wynosi blisko 95% całkowitego kosztu realizacji inwestycji drogowej. Jak wskazuje Inwestor termin realizacji środków upływa z końcem maja 2024r. Inwestycja jest jedną z kluczowych dla Gminy Lgota Wielka. Inwestor chce usprawnić komunikację, podnieść standard życia mieszkańców oraz podwyższyć bezpieczeństwo drogi.

Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity w Dz.U. z 2024 r., poz. 311):

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Przed przystąpieniem do użytkowania przedmiotowej drogi Inwestor jest zobowiązany uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na jej użytkowanie.

UZASADNIENIE

W dniu 15 marca 2024r. Wójt Gminy Lgota Wielka wystąpił do Starosty Radomszczańskiego z wnioskiem o wydanie decyzji na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej nr 112301E w m. Wiewiórów gm. Lgota Wielka, zgodnie z załączonymi projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym.

Wniosek, zgodnie z art. 11d ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zawierał:

- proponowany przebieg planowanej inwestycji oraz istniejące uzbrojenie terenu sporządzone na mapie dc. projektowych w skali 1:500,
- analizę powiązania z innymi drogami publicznymi,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- trzy egzemplarze projektów zagospodarowania terenu i projektów architektoniczno-budowlanych wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
- mapy z projektem podziału nieruchomości.

Do wniosku załączono wymagane w/w ustawą opinie (pozytywne), oświadczenia i informacje:

- Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 25 stycznia 2024r., znak: BPPWL.ZP.4041.8.2024;
- Nie wymaga się opinii dyrektora właściwej regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych z uwagi na brak lokalizacji na gruntach Skarbu Państwa będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe;
- Opinia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi WUOZ-ZA.5152.19.2024.IW z dnia 1 lutego 2024r. w zakresie form ochrony konserwatorskiej dla przedmiotowej inwestycji;
- Oświadczenie w zakresie terenów górniczych;
- Oświadczenie w zakresie terenów miejscowości uzdrowiskowych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani, terenów leśnych;
- Opinia Wójta Gminy Lgota Wielka znak RIG.IR.271.16.2023 z dnia 22 stycznia 2024r.;
- Opinia Zarządu Powiatu Radomszczańskiego z dnia 17 stycznia 2024r.;

- Pozostałe opinie: ministra właściwego do spraw zdrowia, dyrektora właściwego urzędu morskiego, ministra właściwego do spraw środowiska, właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej nie wymagane.

Wymagane decyzje administracyjne:

- Decyzja znak DT.WUKE.7110.587.2023(3) z dnia 8 listopada 2023r. Ministra Cyfryzacji zwalniająca z budowy kanału technologicznego;
- Decyzja znak RIG.OSR.6220.5.2023 z dnia 4 września 2023r. Wójta Gminy Lgota Wielka stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i wprowadzająca warunki i wymagania przy realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wyjaśniona postanowieniem znak RIG.OSR.6220.5.2023 z dnia 11 stycznia 2024r. Wójta Gminy Lgota Wielka;

Pismem z dnia 17 kwietnia 2024r., znak GB.6740.20.2.2024.TF.AR Starosta Radomszczański zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Obwieszczenie Starosty Radomszczańskiego w przedmiotowej sprawie umieszczono na tablicy ogłoszeń w tut. Starostwie od dnia 23 kwietnia 2024r. do dnia 7 maja 2024r., na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lgota Wielka od dnia 23 kwietnia 2024r. do dnia 8 maja 2024r., w Biuletynach Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej „Dziennik Łódzki” z datą emisji 26.04.2024r.

Po analizie dokumentacji organ stwierdził nieprawidłowości w zakresie jaki wskazano w sentencji postanowienia nr 124/2024 z dnia 10 maja 2024r. Inwestor wykonał postanowienie w dniu 28 maja 2024r. Po ostatecznym dokonaniu oceny przedstawionych dokumentów oraz przeprowadzonej wymaganej przepisami prawa procedury oraz po stwierdzeniu, że wnioskowana inwestycja, tj. realizacja inwestycji drogowej polegająca na rozbudowie drogi gminnej nr 112301E w m. Wiewiórów gm. Lgota Wielka spełnia warunki określone w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych - orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Radomszczańskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania/dokonania publicznego ogłoszenia.

Załączniki:

- nr 1: projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany;
- nr 2.1: mapa z projektem podziału nieruchomości /działka 221/26 obr. 0008 Wiewiórów, jedn. ewid. Lgota Wielka/ w skali 1:500,
- nr 2.2: mapa z projektem podziału nieruchomości /działka 221/28 obr. 0008 Wiewiórów, jedn. ewid. Lgota Wielka/ w skali 1:2000,
- nr 2.3: mapa z projektem podziału nieruchomości /działka 223/3 obr. 0008 Wiewiórów, jedn. ewid. Lgota Wielka/ w skali 1:2000,
- nr 2.4: mapa z projektem podziału nieruchomości /działka 224/1 obr. 0008 Wiewiórów, jedn. ewid. Lgota Wielka/ w skali 1:2000,
- nr 2.5: mapa z projektem podziału nieruchomości /działka 226 obr. 0008 Wiewiórów, jedn. ewid. Lgota Wielka/ w skali 1:2000,
- nr 2.6: mapa z projektem podziału nieruchomości /działka 228/1 obr. 0008 Wiewiórów, jedn. ewid. Lgota Wielka/ w skali 1:2000,
- nr 2.7: mapa z projektem podziału nieruchomości /działka 229/2 obr. 0008 Wiewiórów, jedn. ewid. Lgota Wielka/ w skali 1:2000,
- nr 2.8: mapa z projektem podziału nieruchomości /działka 230 obr. 0008 Wiewiórów, jedn. ewid. Lgota Wielka/ w skali 1:2000,
- nr 2.9: mapa z projektem podziału nieruchomości /działka 232 obr. 0008 Wiewiórów, jedn. ewid. Lgota Wielka/ w skali 1:2000,
- nr 2.10: mapa z projektem podziału nieruchomości /działka 233/3 obr. 0008 Wiewiórów, jedn. ewid. Lgota Wielka/ w skali 1:2000,
- nr 2.11: mapa z projektem podziału nieruchomości /działka 273/1 obr. 0008 Wiewiórów, jedn. ewid. Lgota Wielka/ w skali 1:2000,
- nr 2.12: mapa z projektem podziału nieruchomości /działka 274/4 obr. 0008 Wiewiórów, jedn. ewid. Lgota Wielka/ w skali 1:500,
- nr 2.13: mapa z projektem podziału nieruchomości /działka 274/5 obr. 0008 Wiewiórów, jedn. ewid. Lgota Wielka/ w skali 1:2000,
- nr 2.14: mapa z projektem podziału nieruchomości /działka 275/1 obr. 0008 Wiewiórów, jedn. ewid. Lgota Wielka/ w skali 1:2000,
- nr 2.15: mapa z projektem podziału nieruchomości /działka 276/1 obr. 0008 Wiewiórów, jedn. ewid. Lgota Wielka/ w skali 1:2000;
- nr 3.1: linie rozgraniczające teren /pas drogowy/ sporządzone na mapie dc. projektowych w skali 1:500 /rys nr T1/,

nr 3.2: linie rozgraniczające teren /pas drogowy/ sporządzone na mapie dc. projektowych w skali 1:500. /rys nr T2./,

nr 3.3: linie rozgraniczające teren /pas drogowy/ sporządzone na mapie dc. projektowych w skali 1:500. /rys nr T3./,

nr 3.4: linie rozgraniczające teren /pas drogowy/ sporządzone na mapie dc. projektowych w skali 1:500. /rys nr T4./.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Nie podlega opłacie skarbowej. Podstawa prawna: Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 t.j.



Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
Budownictwa i Architektury
mgr inż. arch. Paulina Ciżajka-Kachnikiewicz

Otrzymują:

1. Pan Marcin Rogal – pełnomocnik Inwestora
(+zał. Nr 1, Nr 2.1 do 2.15, 3.1 do 3.4)

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w R-sku, Referat Gospodarki Nieruchomościami (+zał. Nr 2.1 do 2.15, 3.1 do 3.4)
2. Starostwo Powiatowe w R-sku, Wydział Geodezji, Ewidencji Gruntów i Budynków (+zał. Nr 2.1 do 2.15, 3.1 do 3.4)
3. Starostwo Powiatowe w Radomsku, Wydział Geodezji, Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (+zał. Nr 3.1 do 3.4)
4. Sąd Rejonowy w Radomsku, V Wydział Ksiąg Wieczystych
5. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Radomsku (+zał. Nr 1, 3.1 do 3.4)
6. Strony w drodze obwieszczeń na tablicach ogłoszeń oraz w Biuletynach Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lgota Wielka, Starostwa Powiatowego w Radomsku, w prasie lokalnej, a także poprzez zawiadomienia o wydaniu decyzji na adres określony w katastrze nieruchomości.
7. a/a (+zał. Nr 1, Nr 2.1 do 2.15, 3.1 do 3.4)

**KLAUZULA INFORMACYJNA W STAROSTWIE POWIATOWYM W RADOMSKU
POSTĘPOWANIE ADMINISTRACYJNE**

Zgodnie z art. 13 ust 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Radomszczański, ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko, tel. 44 683-45-09.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, jest nim Ewelina Garwolska, kontakt iod@radomszczanski.pl. Z Inspektorem Ochrony Danych można kontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących danych osobowych przetwarzanych przez administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz wykonywaniem przez administratora zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust.1 lit e RODO), na podstawie ustawy z 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym, ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz podstawy prawnej wskazanej przez organ w pismach kierowanych do stron w toku postępowania. W szczególnych przypadkach Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie udzielonej zgody (art. 6 ust. 1 lit a RODO), która może zostać cofnięta w dowolnym momencie.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty upoważnione na podstawie obowiązujących przepisów prawa, podmioty przetwarzające na podstawie zawartych umów, gwarantujące wdrożenie odpowiednich zabezpieczeń zgodnych z RODO, w szczególności podmioty dostarczające rozwiązania IT dla Starostwa.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do chwili realizacji zadania, do którego dane osobowe zostały zebrane a następnie, jeśli chodzi o materiały archiwalne, przez czas wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
6. Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych;
 - b) sprostowania swoich danych osobowych;
 - c) wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
7. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym w formie profilowania. Państwa dane nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji, gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.
9. Inne dane osobowe (np. e-mail, nr telefonu) niewymagane przepisami prawa, są podawane dobrowolnie. Brak ich podania skutkować może m. in. ograniczeniem form kontaktu.