



Radomsko, dnia 9 maja 2024 r
znak: RN.6853.33.2024

OGŁOSZENIE STAROSTY RADOMSZCZAŃSKIEGO

stosownie do art. 114 ust. 3 i 4, w zw. z art. 124, art. 124a i art. 113 ust.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) dalej u.g.n.,

Starosta Radomszczański, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości informację

o zamiarze wszczęcia, na wniosek inwestora Gminy Gidle z siedzibą Gidlach przy ul. Pławińskiej 22, 97-540 Gidle, w imieniu której działa pełnomocnik Pan Marek Kowalczyk, postępowania w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Objęta wnioskiem nieruchomość położona jest w gminie Gidle w obrębie 0016_ Stanisławice, oznaczona numerem działki 229 o powierzchni 3,18 ha. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów, wpisana jest, jako władanie samoistne Pani Alicji Obst. Ograniczenie sposobu korzystania z części nieruchomości następuje celem realizacji inwestycji celu publicznego pn. „Budowa oświetlenia ulicznego – linii napowietrznej nN wraz ze słupami oświetleniowymi (do 24 sztuk). Przedmiotowa działka jest objęta Decyzją Wójta Gminy Gidle Nr IZP.6733.6.2023 z dnia 27 lutego 2024 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Ograniczenie, na rzecz inwestora, sposobu korzystania z części nieruchomości, polegać ma na udzieleniu inwestorowi zezwolenia na wykonanie robót budowlanych, związanych z posadowieniem nowych urządzeń elektroenergetycznych tj.:

- budowa dwóch latarni oświetleniowych o wysokości 8 m. wraz z budową linii kablowej napowietrznej typu AsXsn 2x25 mm² o długości 101,00 m. oraz udzieleniu inwestorowi zezwolenia na:

1. utworzenie strefy budowlano-montażowej zajmowanej czasowo, w celu przeprowadzenia i umieszczenia na działce przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej o szerokości 1,0-1,9 m wzdłuż działki na długości 101,00 m i powierzchni zajęcia wynoszącej 105 m²
2. utworzenie strefy ograniczonego korzystania z działki na czas trwały w obrębie pasa napowietrznej linii elektroenergetycznej kablowej na długości 101,00 m o szerokości 1,0-1,9 m wzdłuż działki o powierzchni zajęcia wynoszącej 105 m²
3. udostępnienie nieruchomości celem dojścia i dojazdu, wyjścia i wjazdu wraz z niezbędnym sprzętem od strony drogi publicznej - dla inwestora oraz podmiotów i osób przez niego wskazanych dla wykonania czynności związanych z prowadzeniem przeglądów i remontów, dokonywania kontroli, konserwacji oraz usuwaniem awarii ciągów, prowadzenia przeglądów i remontów przewodów i urządzeń celem utrzymania prawidłowej eksploatacji napowietrznej oświetleniowej linii kablowej.

Powyższą nieruchomość traktuje się, jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust.6 ustawy u.g.n.

W związku z powyższym, wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, do zgłaszania się w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się ogłoszenia, do siedziby Starostwa Powiatowego w Radomsku, ul. L. Czarnego 22, 97-500 Radomsko, pok. 215, w celu wykazania swoich praw rzeczowych do przedmiotowej nieruchomości.

Aby wykazać swoje prawo rzeczowe do nieruchomości, należy okazać tytuł własności, ewentualnie postanowienie sądu o stwierdzeniu nabycia spadku po poprzednim właścicielu nieruchomości.

Jeżeli w terminie oznaczonym w ogłoszeniu nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. opisanej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości.

Ponadto informuje się, iż zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 roku, poz. 572 ze zm.) zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej podejmowanych w niniejszej sprawie, z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości, dokonywane będzie poprzez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku - <https://bip.radomszczanski.pl/>, a także na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu oraz Urzędu Gminy Gidle.

Jednocześnie informuję, że niniejsze OGŁOSZENIE zostało zamieszczone w dniu 9 maja 2024 r. w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku <https://bip.radomszczanski.pl/> oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu.

Blizsze informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Radomsku, ul. Leszka Czarnego 22 w Referacie Gospodarki Nieruchomościami (pokój 215) w godzinach urzędowania lub telefonicznie pod numerem tel. (44) 685 89 42.

Otrzymują:

1. Pan Marek Kowalczyk - pełnomocnik Gminy Gidle
2. Urząd Gminy Gidle **celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń**
3. Aa.