



Radomsko, dnia 6 maja 2024 r.

znak: RN.6853.30.2024

ZAWIADOMIENIE

o wszczęciu postępowania

stosownie do art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) dalej k.p.a. oraz art. 124 w zw. z art. 124a oraz art. 113 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) dalej u.g.n.

Starosta Radomszczański wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej zawiadamia,

że na wniosek inwestora, Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16; 90-042 Tarnów, w imieniu której działa Pełnomocnik Pan Artur Goleniewski, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiocie ograniczenie sposobu korzystania z części nieruchomości objętej KW nr PT1R/00020623/6, stanowiącej własność Pani Marianny Pótroli, oznaczonej jako działka 153 o powierzchni 0,2020 ha, położonej w Radomsku, w obrębie 0031_Radomsko przy ulicy Owocowej 91, celem realizacji inwestycji celu publicznego, określonej w Decyzji Prezydenta Miasta Radomska znak TRM.6733.15.2023.KP z dnia 30 sierpnia 2023 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego przedsięwzięcia, polegającego na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia DN125 SDR17,6 m.in. na części przedmiotowej działki.

Ograniczenie, na rzecz inwestora, sposobu korzystania z części nieruchomości, polegać ma na udzieleniu inwestorowi zezwolenia na przeprowadzeniu i umieszczeniu na działce przewodów i urządzeń służących do przesyłania gazu ziemnego, tj. gazociągu średniego ciśnienia \varnothing 125 mm (PE) o długości w granicach przedmiotowej nieruchomości $L= 20,7$ m, wraz z ustanowieniem:

- a) strefy ograniczonego korzystania z działki na czas trwały** na długości 20,7 m i powierzchni zajęcia 41,5 m², w obrębie pasa strefy kontrolowanej gazociągu, o szerokości 2,0 m (po 1,0 m od osi gazociągu na każdą stronę gazociągu) wynikającej z przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640 ze zm.). Ograniczenie prawa w sposobie korzystania z nieruchomości w strefie ograniczenia polegać ma w szczególności na zakazie wykonywania, przez właściciela działki, działań mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę sieci gazowej w szczególności poprzez wstrzymanie się od: wznoszenia obiektów budowlanych, urządzania stałych składów i magazynów, nasadzeń i utrzymywania drzew
- b) strefy budowlano - montażowej zajmowanej czasowo**, w celu zrealizowania budowy na długości 20,7 m o powierzchni zajęcia 17,50 m², w obrębie pasa roboczego maszyn i urządzeń, zajmowanego czasowo w celu zrealizowania budowy, określonego na mapie do celów projektowej z naniesieniem obszaru ograniczenia oraz opisem do wniosku.

Termin niezbędny na wykonanie inwestycji został określony na okres 21 dni od daty udostępnienia nieruchomości.

Powyższą nieruchomość, traktuje się, jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, w rozumieniu art. 113 ust. 7 ustawy u.g.n.

Informuję również, że zgromadzony materiał daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – k.p.a. zawiadamiam strony o możliwości ewentualnego zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz do wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Strony postępowania mogą uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać ewentualne wnioski i zastrzeżenia oraz wypowiedzieć się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku ul. Leszka Czarnego 22, pok. 215 (II piętro), codziennie w godzinach urzędowania.

Ww. czynności są dokonywane w lokalu organu administracji publicznej w obecności pracownika tego organu po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty - tel. 44 - 685 89 42.

Zgodnie z art. 41 k.p.a., w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego a w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 32 k.p.a. strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art.33 §1 k.p.a.). Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnik (art. 40 §2 k.p.a.).

Ponadto informuję, iż zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie niniejsze zostało podane do publicznej wiadomości w dniu 3 października 2023 r. poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku <https://bip.radomszczanski.pl/> w zakładce ogłoszenia/ komunikaty, na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu na okres 14 dni oraz przesłane do Urzędu Gminy Gidle celem jego zamieszczenia na tablicy ogłoszeń gminy.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za doręczone ze skutkiem prawnym po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Jednocześnie zawiadamiam, iż na mocy przepisu art. 36, w związku z art. 37 k.p.a. na niezakończenie sprawy w terminach przewidzianych w Kodeksie, przysługuje stronie postępowania prawo do wniesienia ponaglenia.

W załączeniu mapa z zaznaczonym przebiegiem infrastruktury gazowej.

Otrzymują:

- 1.Pan Artur Goleniewski - pełnomocnik Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie
2. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie
3. Urząd Miasta Radomska, **celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń**
4. a/a.