



Radomsko, dnia 8 stycznia 2024 r.

RN.6853.62.5.2023

ZAWIADOMIENIE

Starosta Radomski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, działając na podstawie art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) dalej k.p.a., zawiadamia,

o wszczęciu, na podstawie art. 124 oraz art. 124a w zw. z art. 113 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023r. poz.344 ze zm.) dalej u.g.n., na wniosek inwestora Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie z siedzibą przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16; 90-042 Tarnów, reprezentowanej przez Pełnomocnika Pana Marcina Musiała, postępowania administracyjnego w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości gruntowej, położonej przy ulicy Kopernika, w obrębie 0005 Kletnia w gminie Gomunice, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 642/4 wpisanej do KW Nr PT1R/00074141/6, stanowiącej własność Pana Krzysztofa Gala, celem realizacji inwestycji celu publicznego, określonej w Decyzji Wójta Gminy Gomunice znak: KS.6733.3.2021.10 z dnia 3 września 2021 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego przedsięwzięcia, polegającego na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia m.in. na części przedmiotowej działki.

Ograniczenie, na rzecz inwestora, sposobu korzystania z części nieruchomości, polegać ma na udzieleniu inwestorowi zezwolenia na przeprowadzeniu i umieszczeniu na działce przewodów i urządzeń służących do przesyłania gazu ziemnego, tj. gazociągu średniego ciśnienia DN63PE o długości w granicach przedmiotowej nieruchomości L= 29,25 m, wraz z ustanowieniem:

- strefy ograniczonego korzystania z działki na czas trwały na długości 29,25 m i powierzchni zajęcia 29,25 m², w obrębie pasa strefy kontrolowanej gazociągu, o szerokości 1,0 m (po 0,5 m od osi gazociągu na każdą stronę gazociągu) wynikającej z przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640 ze zm.)
- strefy budowlano - montażowej zajmowanej czasowo, w celu zrealizowania budowy o powierzchni ogólnej zajęcia 58,50 m², tj. na długości 29,25 m w obrębie pasa roboczego maszyn i urządzeń o szerokości 2 m (po 1,0 m od osi gazociągu na każdą stronę gazociągu) zajmowanego czasowo w celu zrealizowania budowy, określonego na mapie do celów projektowej z naniesieniem obszaru ograniczenia oraz opisem do wniosku.

Zgodnie z art. 124 u.g.n. Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to

następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Powyższą nieruchomości, traktuje się, jako nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, w rozumieniu art. 113 ust.7 ustawy u.g.n..

Informuję również, że zgromadzony materiał daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego na podstawie **art.10** ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – k.p.a. zawiadamiam strony o możliwości ewentualnego zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz do wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Strony postępowania mogą uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać ewentualne wnioski i zastrzeżenia oraz wypowiedzieć się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku ul. Leszka Czarnego 22, pok. 215 (II piętro) codziennie w godzinach urzędowania. W/w. czynności są dokonywane w lokalu organu administracji publicznej w obecności pracownika tego organu po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty - tel. 44- 685 89 42.

Zgodnie z art. 41 k.p.a., w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego a w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny. Zgodnie z art. 32 k.p.a. strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art.33 §1 k.p.a.). Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika (art. 40 §2 k.p.a.).Biorąc pod uwagę treść art. 63 § 1 ww. ustawy, podania (żądania, wyjaśnienia, odwołania, zażalenia) mogą być wnoszone pisemnie, telegraficznie, za pomocą telefaksu lub ustnie do protokołu, a także za pomocą innych środków komunikacji elektronicznej przez elektroniczną skrzynkę podawczą organu administracji publicznej utworzoną na podstawie ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (adres elektronicznej skrzynki podawczej ePUAP /sradomsko/SkrytkaESP).Ponadto informuję, iż zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej podejmowanych w niniejszej sprawie, z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości, dokonywane będzie poprzez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku - Starostwa Powiatowego w Radomsku <https://bip.radomszczanski.pl/> oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu oraz Urzędu Gminy Gomunice.

Załącznik: mapa do celów projektowych z naniesieniem obszaru ograniczenia

Otrzymują:

1. Marcin Musiał - Pełnomocnik Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.
2. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie
3. Urząd Gminy Gomunice, **celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń**
4. A/a

Starostwo Powiatowe w Radomsku – Referat Gospodarki Nieruchomościami;
97-500 Radomsko, ul. Leszka Czarnego 22; tel. +48 44 685 89 42, fax. +48 44 683 43 35
www.radomszczanski.pl ; starostwo@radomszczanski.pl

Administratorem danych osobowych jest Starosta Radomszczański. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.radomszczanski.pl/bipkod/14395088>