



Radomsko, dnia 18 grudnia 2023 r.
znak:RN.6853.65.2023

OGŁOSZENIE STAROSTY RADOMSZCZAŃSKIEGO

o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

stosownie do art. 114 ust. 3 i 4 w zw. z art. 124, art. 124a i art.113 ust 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) dalej u.g.n, **Starosta Radomszczański, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, informuje** o zamiarze wszczęcia, z wniosku inwestora Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. Bandrowskiego 16; 33-100 Tarnów, postępowania administracyjnego o ograniczenie sposobu korzystania z części nieruchomości, stanowiącej własność małżeństwa Stanisława Lebelt i Elżbiety Lebelt oznaczonej jako działka 1172/3 o powierzchni 0,11ha, położonej w gminie Dobryszycy, w obrębie 0004 Dobryszycy, poprzez udzielenie zezwolenia na umieszczenie i przeprowadzenie na niej gazociągu średniego ciśnienia \varnothing 125mm(PE).

Przedmiotowa nieruchomość jest objęta Decyzją Wójta Gminy Dobryszycy znak: SPDiZK:6733.08.08.2023 z dnia 22 września 2023 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego przedsięwzięcia, polegającego na budowie sieci gazowej dystrybucyjnej średniego ciśnienia (max. ciśnienie robocze MOP = do 0,5 MPa).

W rozumieniu art. 113 ust. 7 u.g.n. przedmiotową nieruchomość traktuje się, jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym – współwłaściciel działki nie żyje, a prawa spadkowe nie zostały stwierdzone. W związku z powyższym, wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, do zgłaszania się **w terminie 2 miesięcy** od dnia ukazania się ogłoszenia, do siedziby Starostwa Powiatowego w Radomsku, ul. L. Czarnego 22, 97-500 Radomsko, pok. 215, w celu wykazania swoich praw rzeczowych do przedmiotowej nieruchomości.

Aby wykazać swoje prawo rzeczowe do nieruchomości, należy okazać tytuł własności, ewentualnie postanowienie sądu o stwierdzenie nabycia spadku po poprzednim właścicielu nieruchomości.

Jeżeli w terminie oznaczonym w ogłoszeniu nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. opisanej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne w trybie art. 124a u.g.n., w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości.

Jednocześnie informuje się, iż zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej podejmowanych w niniejszej sprawie, z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości, dokonywane będzie poprzez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa

Powiatowego w Radomsku - <https://bip.radomszczanski.pl/>, a także na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu oraz Urzędu Gminy Dobryczyce. Niniejsze OGŁOSZENIE zostało zamieszczone w dniu **18 grudnia 2023 r.**, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku <https://bip.radomszczanski.pl/> w zakładce komunikaty i ogłoszenia a także wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu oraz przesłane do Urzędu Gminy Dobryczyce celem jego zamieszczenia na tablicy ogłoszeń Gminy.

Blizsze informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Radomsku, ul. Leszka Czarnego 22 w Referacie Gospodarki Nieruchomościami (pokój 215) w godzinach urzędowania lub telefonicznie pod numerem tel. (44) 685 89 42.

Otrzymują:

1. Pani Elżbieta Lebelt.
2. Anna Kozłowska - pełnomocnik Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie.
3. Urząd Gminy Dobryczyce, **celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń**
4. a/a.