



Radomsko, dnia 17 października 2023 r.

RN.6840.2.3.2023

## Zarząd Powiatu Radomszczańskiego

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny, na rzecz Gminy Radomsko, położonej w gminie Radomsko, w obrębie Strzałków.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Nr działki	Numer i nazwa obrębu	Powierzchnia działki w ha	Oznaczenie księgi wieczystej	Cena nieruchomości w zł
1204/44	0010 _ Strzałków	0,9804	PT1R/00082925/5	516 000,00

**Opis nieruchomości:** działka rolna, położona w gminie Radomsko, w obrębie 0010\_Strzałków przy zbiegu ulicy Siemiradzkiego i ulicy Reymonta.

**Przeznaczenie nieruchomości:** brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radomsko uchwalonym przez Radę Gminy Radomsko Uchwałą Nr IX/34/99 z dnia 11 czerwca 1999 r. przedmiotowa działka znajduje się w terenach oznaczonych jako „Wyłączenie z zabudowy – rolnicza przestrzeń produkcyjna”. Gmina Radomsko nie posiada Uchwały Rady Gminy wyznaczającej obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji.

**Sposób zagospodarowania:** nieruchomość gruntowa, niezabudowana z przeznaczeniem na budowę kompleksu mieszkaniowego, wielorodzinnego w związku z realizacją zadań własnych gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty, w sprawach gminnego budownictwa, zgodnie z art.7 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2023. poz.40).

**Forma zbycia:** akt notarialny przeniesienia własności Powiatu Radomszczańskiego na rzecz Gminy Radomsko (darowizna z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty, w sprawach gminnego budownictwa).

**Podstawa zbycia:** Uchwała Rady Powiatu Radomszczańskiego Nr LXIX/462/2023 z dnia 27 września 2023 r.

**Tryb zbycia nieruchomości:** darowizna.

**Pierwszeństwo nabycia:** osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) mogą składać do Zarządu Powiatu Radomszczańskiego (na adres 97-500 Radomsko, ul. Leszka Czarnego 22) wnioski o nabycie nieruchomości, **w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**

Jednocześnie informuję, iż niniejszy Wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 późn.zm.), został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku <https://bip.radomszczanski.pl/> w zakładce przetargi oraz wywieszony w dniu **17 października 2023 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Radomsku (97-500 Radomsko, ul. Leszka Czarnego 22) w Ref. Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 215 lub telefonicznie pod numerem 44 6858942.**

Radomsko, dnia 17 października 2023 r.