

POWIAT RADOMSzcZAŃSKI

97-500 RADOMSKO, UL. LESZKA CZARNEGO 22, TEL. +48 44 6834509, FAX +48 44 6834335
<http://www.powiat.radomszczanski.pl> e-mail: starostwo@powiat.radomszczanski.pl

SF II.3023.1.2021

Radomsko, dn. 23.03.2021r.

Informacja o stanie mienia komunalnego Powiatu Radomszczańskiego na dzień 31 grudnia 2020r.

Na podstawie art. 267 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009r.
Zarząd Powiatu Radomszczańskiego przedstawia informację o stanie mienia komunalnego.

1) Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności.

Wartość majątku trwałego Powiatu Radomszczańskiego na dzień 31.12.2020r. wynosi:

wartość początkowa 501.244.161,65 zł.

wartość netto 294.385.412,82 zł.

Wyszczególnienie majątku przedstawia poniższa tabela oraz załączniki 1-3.

Wyszczególnienie	Wartość początkowa	Wartość netto
Majątek trwały w jednostkach powiatu (zał. 2)	501.244.161,65	294.385.412,82
w tym:		
Grunty powiatu (zał. 1)	12.457.628,84	12.457.628,84
Zagospodarowanie terenu Szpitala – zieleń (zał. 1)	3.865.690,44	3.865.690,44
Grunty SPZOZ (zał. 3)	53.651,00	53.651,00

2) Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

Nie występują.

3) Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2 od dnia złożenia poprzedniej informacji. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego zawiera załącznik 3.

4) Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

W okresie 01.01.2020r. – 31.12.2020r. Powiat Radomszczański uzyskał następujące dochody według paragrafów:

§ 0470 – wpływy z opłat za trwałe zarząd nieruchomości	24.263,18
§ 0750 – dochody z najmu składników majątkowych	413.111,98
§ 0760 – wpływy z tyt. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	685,25
§ 0870 - wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	2.790,50
Razem	440.850,91

5) Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.
Nie występują.

Skarbnik Powiatu
GOSPODARSTWA KRAJOWY
Biuro Powiatu
Magdalena Jędrzejczyk

STAROSTA
Beata Pokora

Załączniki:

1. Grunty Powiatu Radomszczańskiego.
2. Majątek trwałe w jednostkach Powiatu Radomszczańskiego.
3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego Powiatu Radomszczańskiego.

INSPEKTOR
Anna Szepińska

Grunty Powiatu Radomszczańskiego na dzień 31.12.2020
(dane w zł.)

Lp.	Jednostka	Wartość gruntów
1	I Liceum Ogólnokształcące w Radomsku	196 192,00
2	II Liceum Ogólnokształcące w Radomsku	86 640,00
3	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Radomsku dz nr 295/2	360 957,00
4	Zespół Szkół Drzewnych i Ochrony Środowiska w Radomsku	361 604,00
5	Zespół Szkół Elektryczno-Elektronicznych w Radomsku	158 604,00
6	Zespół Szkół Ekonomicznych w Radomsku	62 702,00
7	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Przedborzu	102 094,00
8	Zespół Szkół Agrobiznesu w Strzałkowie	263 690,00
9	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy w Radomsku	247 000,00
10	Zespół Placówek Oświatowo-Wychowawczych w Radomsku	135 550,00
11	Dom Pomocy Społecznej w Radomsku	324 327,00
12	Dom Pomocy Społecznej w Radziechowicach	226 456,00
13	Szpital Powiatowy w Radomsku ul. Jagiellońska	4 338 460,00
14	Grunt przy ul.P.Wyszyńskiego,Tysiąclecia Fabianiego i Al. Jana Pawła II	102 894,01
15	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Radomsku	30 000,00
16	Starostwo Powiatowe w Radomsku	191 966,00
17	Grunt pod blokiem mieszkalnym w Radomsku ul. Brzeźnicka 32	1 182,00
18	Grunt pod blokiem mieszkalnym w Radomsku ul. Jagiellońska 20	2 579,00
19	Grunt pod blokiem mieszkalnym w Radomsku ul. Reymonta 36	2 602,00
20	Grunt pod blokiem mieszkalnym w Dobryszycach ul. Szkolna 4b	1 540,00
21	Grunt w Radomsku ul. Tysiąclecia działka nr 277/4 obręb 18	1 039,00
22	Grunt pod parkingami i garażami w Radomsku ul. Brzeźnicka 32	10 768,00
23	Grunt przy ul. Narutowicza, ul. Szkolnej w Radomsku Pow. Hala Sportowa	99 323,00
24	Pasy drogowe pod drogami publicznymi Powiatu Radomszczańskiego	49 477,00
25	Zagospodarowanie terenu Szpitala-zielen w Radomsku ul. Jagiellońska	3 865 690,44
26	Grunt pod drogą powiatową 1500E	75 668,00
27	Grunt pod drogą powiatową 1921E	224 242,00
28	Grunt pod drogą powiatową 1921E, 3915E	52 700,00
29	Grunt pod drogą powiatową 3509E	198 966,00
30	Grunt pod drogą powiatową 3522E	18 700,00
31	Grunt pod drogą powiatową 3900E	75 200,00
32	Grunt pod drogą powiatową 3901E	83 600,00
33	Grunt pod drogą powiatową 3903E	102 000,00
34	Grunt pod drogą powiatową 3904E	37 489,00
35	Grunt pod drogą powiatową 3905E	59 800,00
36	Grunt pod drogą powiatową 3906E	47 630,00
37	Grunt pod drogą powiatową 3907E	146 984,00
38	Grunt pod drogą powiatową 3910E	172 904,00
39	Grunt pod drogą powiatową 3911E	82 300,00
40	Grunt pod drogą powiatową 3914E	66 196,00
41	Grunt pod drogą powiatową 3915E	296 795,00
42	Grunt pod drogą powiatową 3916E	108 800,00
43	Grunt pod drogą powiatową 3917E	50 773,00
44	Grunt pod drogą powiatową 3918E	293 023,35

45	Grunt pod drogą powiatową 3919E	23 400,00
46	Grunt pod drogą powiatową 3920E	151 679,00
47	Grunt pod drogą powiatową 3921E	129 422,00
48	Grunt pod drogą powiatową 3922E	170 500,00
49	Grunt pod drogą powiatową 3923E	316 700,00
50	Grunt pod drogą powiatową 3924E	10 400,00
51	Grunt pod drogą powiatową 3925E	161 053,00
52	Grunt pod drogą powiatową 3926E	193 128,00
53	Grunt pod drogą powiatową 3927E	134 781,00
54	Grunt pod drogą powiatową 3928E	155 232,00
55	Grunt pod drogą powiatową 3929E	83 700,00
56	Grunt pod drogą powiatową 3930E	75 668,00
57	Grunt pod drogą powiatową 3931E	132 632,00
58	Grunt pod drogą powiatową 3933E	14 900,00
59	Grunt pod drogą powiatową 3934E	407 915,00
60	Grunt pod drogą powiatową 3935E	167 678,00
61	Grunt pod drogą powiatową 3936E	22 139,00
62	Grunt pod drogą powiatową 3947E	269 501,00
63	Grunt pod drogą powiatową 3948E	78 986,00
64	Grunt pod drogą powiatową 3949E	12 104,00
65	Grunt pod drogą powiatową 3950E	22 126,00
66	Grunt pod drogą powiatową 3951E	41 804,00
67	Grunt pod drogą powiatową 3952E	110 896,00
68	Grunt pod drogą powiatową 3953E	19 868,48
Razem		16 323 319,28


KIEROWNIK
 Ref. Gospodarki Nieruchomościami
inż. Arkadiusz Cieciora

Majątek trwały w jednostkach Powiatu Radomszczańskiego na dzień 31.12.2020 roku

Lp	Jednostka	Majątek trwały		I. Wartości niematerialne i prawne		II. Rzeczowe aktywa trwałe		1. Środki trwałe		2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)		3. Środki przekazane na poczet inwestycji
		Majątek trwały		Wartości niematerialne i prawne		Rzeczowe aktywa trwałe		Środki trwałe		Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)		
		W. pocz.	Netto	W. pocz.	Netto	W. pocz.	Netto	W. pocz.	Netto	W. pocz.	Netto	
1	II Liceum Ogólnokształcące w Radomsku	3 709 459,62	1 356 470,35	0,00	0,00	3 709 459,62	1 356 470,35	3 709 459,62	1 356 470,35	0,00	0,00	0,00
2	II Liceum Ogólnokształcące w Radomsku	1 638 085,62	670 926,48	0,00	0,00	1 638 085,62	670 926,48	1 638 085,62	670 926,48	0,00	0,00	0,00
3	Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 1 w Radomsku	4 238 549,67	1 688 677,99	0,00	0,00	4 238 549,67	1 688 677,99	4 238 549,67	1 688 677,99	0,00	0,00	0,00
4	Zespół Szkół Drzewnych i Ochrony Środowiska w Radomsku	6 161 216,62	2 864 343,78	0,00	0,00	6 161 216,62	2 864 343,78	6 161 216,62	2 864 343,78	0,00	0,00	0,00
5	Zespół Szkół Elektryczno-Elektronicznych w Radomsku	2 029 465,93	427 310,39	0,00	0,00	2 029 465,93	427 310,39	2 029 465,93	427 310,39	0,00	0,00	0,00
6	Zespół Szkół Ekonomicznych w Radomsku	4 405 637,70	2 283 620,02	0,00	0,00	4 405 637,70	2 283 620,02	4 405 637,70	2 283 620,02	0,00	0,00	0,00
7	Zespół Szkół Ponadpodstawowych w Przedborzu	1 415 750,37	773 086,70	0,00	0,00	1 415 750,37	773 086,70	1 415 750,37	773 086,70	0,00	0,00	0,00
8	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy w Radomsku	1 906 408,86	851 628,90	26 112,99	0,00	1 880 295,87	851 628,90	1 880 295,87	851 628,90	0,00	0,00	0,00
9	Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna w Radomsku	20 828,85	0,00	16 952,91	0,00	3 875,94	0,00	3 875,94	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Zespół Placówek Oświatowo - Wychowawczych w Radomsku	1 657 102,15	334 874,11	0,00	0,00	1 657 102,15	334 874,11	1 657 102,15	334 874,11	0,00	0,00	0,00
11	Dom Pomocy Społecznej w Radomsku	9 894 027,91	6 586 808,52	16 690,60	0,00	9 877 337,31	6 586 808,52	9 877 337,31	6 586 808,52	0,00	0,00	0,00
12	Dom Pomocy Społecznej w Radziechowicach	6 043 510,26	3 347 577,36	14 029,74	0,00	6 029 480,52	3 347 577,36	6 029 480,52	3 347 577,36	0,00	0,00	0,00
13	Powiatowy Urząd Pracy w Radomsku	1 082 269,90	52 069,02	124 035,41	0,00	958 234,49	52 069,02	958 234,49	52 069,02	0,00	0,00	0,00
14	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Radomsku	214 439,60	11 753,63	0,00	0,00	214 439,60	11 753,63	214 439,60	11 753,63	0,00	0,00	0,00
15	Szpital Powiatowy w Radomsku	69 194 859,90	15 437 496,94	1 223 930,30	160 312,94	67 970 929,60	15 277 184,00	67 970 929,60	15 277 184,00	0,00	0,00	0,00
16	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Radomsku	2 017 736,87	886 839,37	9 864,46	0,00	2 007 872,41	886 839,37	2 007 872,41	886 839,37	0,00	0,00	0,00
17	Powiatowa Hala Sportowa w Radomsku	7 338 098,60	6 290 748,81	0,00	0,00	7 338 098,60	6 290 748,81	7 338 098,60	6 290 748,81	0,00	0,00	0,00
18	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza KAMIL w Radomsku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Starostwo Powiatowe w Radomsku	378 276 713,22	250 521 180,45	255 243,66	11 139,15	378 021 469,56	250 510 041,30	376 952 303,46	249 440 875,20	1069166,10	1 069 166,10	0,00
	Razem	501 244 161,65	294 385 412,82	1 686 860,07	171 452,09	499 557 301,58	294 213 960,73	498 488 135,48	293 144 794,63	1 069 166,10	1 069 166,10	0,00

Dane o zmianach w stanie mienia Powiatu Radomszczańskiego

W okresie od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. zaistniały następujące zmiany w stanie mienia Powiatu Radomszczańskiego:

1. Aktem notarialnym Repertorium A nr 318/2020 z dnia 14.01.2020 r. **Umową zamiany, Powiat Radomszczański przekazał Miastu Radomsko** działki gruntu: nr 295/1 o pow. 0,0541 ha w obrębie 15 i nr 10/9 o pow. 0,0092 ha w obrębie 19, **w zamian za przyjęte od Miasta Radomsko** działki 508/2 o pow. 0,0332 ha i nr 508/3 o pow. 0,0209 ha w obrębie 27 .

2. W wyniku przeprowadzonej modernizacji ewidencji gruntów obrębu Wielgomłyny, **gm. Wielgomłyny, Operat P.1012.2019.2855**, dokonano pomiaru nieruchomości i nastąpiła zmiana w powierzchni gruntów w wyniku czego działka nr 216/1 o pow. 1,2600 ha stanowiąca drogę powiatową **nr 3934E** uległa podziałowi na działki 216/2 o pow. 0,0124 ha i 216/3 o pow. 1,4111 ha. Likwidacja działki nr 216/1 i przyjęcie działek 216/2 i 216/3.

3. Aktem notarialnym Repertorium A nr 770/2020 z dnia 28.01.2020 r., **Umową darowizny, Powiat Radomszczański przekazał Gminie Gidle** nieruchomości gruntowe, stanowiące drogi, oznaczone numerami działek: 34 o pow.1,6500 ha i 433 o pow. 0,32 ha **w obrębie Pławno** oraz działkę nr 339 o pow. 1,69 ha **w obrębie Ludwików**. Droga **nr 3900E**. Przekazano działki nr 34, 433 w obrębie Pławno i nr 339 w obrębie Ludwików.

4. Aktem notarialnym repertorium A Nr 778/2020 z dnia 28.01.2020 r., **Umową darowizny, Powiat Radomszczański przekazał Gminie Wielgomłyny** nieruchomość gruntową, stanowiącą drogę, oznaczoną numerem działki 965/2 o pow. 0,3887 ha **w obrębie Zagórze**. Droga **nr 3916E**. Nastąpiła likwidacja działki nr 956, następnie przyjęcie działek 956/1 i 956/2 i przekazanie gminie Wielgomłyny działki nr 956/2.

5. Na mocy decyzji Wojewody łódzkiego GN-IV.7533.458.2019.JR z dnia 12.12.2019r. (dec. ostateczna dnia 28.12.2019r.-data wpływu 09.03.2020r.), **Powiat Radomszczański nabył** z mocy prawa własność nieruchomości zajętych pod drogę powiatową nr 3907E (dawniej drogę wojewódzką nr 08407), oznaczonych w ewidencji gruntów numerami działek: 112/1 o pow. 0,0100 ha, 113/1 o pow. 0,0600 ha, 114/1 o pow. 0,0200 ha, 609/2 o pow. 0,0200 ha, 808/1 o pow. 0,0100 ha, 1142/1 o pow. 0,0100 ha **w obrębie Pągów**, gmina Żytno oraz działki numer 529/2 o pow. 0,0100 ha i 654 o pow. 0,0600 ha **w obrębie Polichno, gmina Żytno**.

6. Na mocy decyzji Wojewody łódzkiego GN-IV.7533.462.2019.JR z dnia 17.12.2019 r. (dec. ostateczna dnia 08.01.2020 r.- data wpływu 13.03.2020 r.), **Powiat Radomszczański nabył** z mocy prawa własność nieruchomości zajętej pod drogę powiatową **nr 3907E** (dawniej drogę wojewódzką nr 08407), oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki nr 821/1 o pow. 0,1600 ha **w obrębie Pągów, gmina Żytno**.

7. Na mocy decyzji Wojewody Łódzkiego GN-IV.7533.460.2019.JR z dnia 28.01.2020 r. (dec. ostateczna 19.02.2020 r. - data wpływu 13.03.2020 r.) **Powiat Radomszczański nabył** z mocy prawa własność nieruchomości zajętej pod drogę powiatową nr 3907E (dawniej drogę wojewódzką nr 08407), oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 324/1 o pow. 0,0995 ha **w obrębie Pągów, gmina Żytno.**

8. Na mocy decyzji Wojewody Łódzkiego GN-IV.7533.464.2019.JR z dnia 28.01.2020 r. (dec. ostateczna 19.02.2020 r.- data wpływu 13.03.2020 r.) **Powiat Radomszczański nabył** z mocy prawa własność nieruchomości zajętej pod drogę powiatową nr 3907E (dawniej drogę wojewódzką nr 08407), oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 811/1 o pow. 0,0300 ha **w obrębie Pągów, gmina Żytno.**

9. Na mocy decyzji Wojewody Łódzkiego GN-IV.7533.459.2019.JR z dnia 28.01.2020 r. (dec. ostateczna 18.02.2020r.- data wpływu 13.03.2020 r.) **Powiat Radomszczański nabył** z mocy prawa własność nieruchomości zajętej pod drogę powiatową nr 3907E (dawniej drogę wojewódzką nr 08407), oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 832/1 o pow. 0,0200 ha i 834/1 o pow. 0,0759 ha **w obrębie Pągów, gmina Żytno.**

10. Na mocy decyzji Wojewody Łódzkiego GN-IV.7533.463.2019.JR z dnia 28.01.2020 r. (dec. ostateczna 18.02.2020r. - data wpływu 13.03.2020 r.) **Powiat Radomszczański nabył** z mocy prawa własność nieruchomości zajętej pod drogę powiatową nr 3907E (dawniej drogę wojewódzką nr 08407), oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki: 810/1 o pow. 0,0900 ha **w obrębie Pągów, gmina Żytno.**

11. Na mocy decyzji Wojewody Łódzkiego GN-IV.7533.465.2019.JR z dnia 28.01.2020 r. (dec. ostateczna 18.02.2020r.- data wpływu 13.03.2020 r.) **Powiat Radomszczański nabył** z mocy prawa własność nieruchomości zajętej pod drogę powiatową nr 3907E (dawniej drogę wojewódzką nr 08407), oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki: 897/1 o pow. 0,0025 ha **w obrębie Pągów, gmina Żytno.**

12. Na mocy decyzji Wojewody Łódzkiego GN-IV.7533.466.2019.JR z dnia 28.01.2020 r. (dec. ostateczna 19.02.2020r.- data wpływu 13.03.2020 r.) **Powiat Radomszczański nabył** z mocy prawa własność nieruchomości zajętej pod drogę powiatową nr 3907E (dawniej drogę wojewódzką nr 08407), oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki: 900/1 o pow. 0,1400 ha **w obrębie Pągów, gmina Żytno.**

13. Na mocy decyzji Wojewody Łódzkiego GN-IV.7533.467.2019.JR z dnia 14.02.2020 r. (dec. ostateczna 10.03.2020r. - data wpływu 04.05.2020 r.) **Powiat Radomszczański nabył** z mocy prawa własność nieruchomości zajętej pod drogę powiatową nr 3907E (dawniej drogę wojewódzką nr 08407), oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki: 901/1 o pow. 0,1316 ha **w obrębie Pągów, gmina Żytno.**

14. Na mocy decyzji Wojewody Łódzkiego GN-IV.7533.343.2019.JBM z dnia 19.03.2020 r. (dec. ostateczna 27.05.2020r.- data wpływu 08.06.2020 r.) Powiat Radomszczański nabył z mocy prawa własność nieruchomości zajętej pod drogę powiatową nr 3918E, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 687/2 o pow. 0,1183 ha **w obrębie Kraszewice, gmina Mastowice.**

15. Na mocy decyzji Wojewody Łódzkiego GN-IV.7533.18.2020.EW z dnia 24.02.2020 r. (dec. ostateczna 10.03.2020 r.- data wpływu 10.07.2020 r.) **Powiat Radomszczański nabył** z mocy prawa własność nieruchomości zajętej pod drogę powiatową nr 3921E, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 2945 o pow. 0,7300 ha **w obrębie Miejskie Pola, gmina Przedbórz.**

16. Na mocy decyzji Wojewody Łódzkiego GN-IV.7533.131.2019.MKR z dnia 05.06.2020 r. (dec. ostateczna 20.06.2020 r.- data wpływu 07.09.2020 r.) **Powiat Radomszczański nabył** z mocy prawa własność nieruchomości zajętej pod drogę powiatową nr 3907E (dawniej drogę wojewódzką nr 08407), oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 318/1 o pow.0,0010 ha, 344/1 o pow. 0,11 ha, 359/1 o pow. 0,50 ha, 806/1 o pow. 0,005 ha, 807/1 o pow. 0,15 ha, 809/1 o pow. 0,07 ha, 824/1 o pow. 0,01 ha, 833/1 o pow. 0,15 ha, 898/1 o pow. 0,01 ha, 912/1 o pow. 0,0013 ha, 825/1 o pow. 0,01 ha, 837/1 o pow. 0,01 ha, 846/1 o pow. 0,01 ha, **w obrębie Pągów, gmina Żytno oraz** oznaczonej numerami działek: 381 o pow. 0,57 ha, 342/2 o pow. 0,25 ha, 361/2 o pow. 0,06 ha **w obrębie Sady, gmina Żytno.**

17. Aktem notarialnym Repertorium A nr 6276/2020 z dnia 24.09.2020 r., **Umową darowizny**, Powiat Radomszczański **przekazał Gminie Wielgomłyny** nieruchomości gruntowe, stanowiące drogi, oznaczone numerami działek: 496 o pow. 0,01 ha w obrębie **Zagórze** i 162 o pow. 1,00 ha w obrębie **Goszczowa**. Droga nr **3918E**.

18. Decyzją Wójta Gminy Masłowice znak: UG.6831.7.4.2020 z dnia 16.09.2020 r. zatwierdzono podział działki nr 338/1 o pow. 0,7100 ha stanowiącej drogę powiatową **nr 3918E w obrębie Kraszewice, gmina Masłowice**. Nastąpiła likwidacja działki 338/1. W wyniku podziału powstały działki 338/3 o pow. 0,6100 ha i 338/4 o pow. 0,0964 ha. Obie te działki stanowią drogę powiatową, z których działka nr 338/3 planowana jest do przekazania na rzecz Gminy Masłowice.

19. Na mocy decyzji Wojewody Łódzkiego **GN-IV.7533.362.2019.GM** z dnia 12.08.2020 r. (dec. ostateczna 03.09.2020 r. - data wpływu 16.10.2020 r.) **Powiat Radomszczański nabył** z mocy prawa własność nieruchomości zajętej pod drogę powiatową **nr 3923E** (dawniej drogę wojewódzką nr 30451), oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek 583 o pow. 0,2800 ha w obrębie **Klizin Pierwszy, gmina Kodrąb** oraz 823/2 o pow. 0,1500 ha, 827/2 o pow. 0,1700 ha, 829/2 o pow. 0,1800 ha **w obrębie Lipowczyce, gmina Kodrąb.**

20. Na mocy decyzji Wojewody Łódzkiego GN-IV.7533.189.2020.EW z dnia 19.10.2020 r. (dec. ostateczna 03.11.2020 r.- data wpływu 09.12.2020 r.) **Powiat Radomszczański nabył** z mocy prawa własność nieruchomości zajętej pod drogę powiatową **nr 3925E** (dawniej drogę wojewódzką nr 300454), oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki: 731 o pow. 0,2319 ha **w obrębie Wąglin, gmina Gomunice.**

21. W wyniku dokonanego podziału działki nr 1204/2 o pow. 35,5800 ha **w obrębie Strzałków gmina Radomsko**, zostały utworzone nowe działki oznaczone numerami: 1204/3 o pow. 31,7581 ha, 1204/4 o pow. 1,1272 ha, 1204/5 o pow. 1,1448 ha, 1204/6 o pow. 0,6427 ha i 1204/7 o pow. 0,9066 ha.

22. Na mocy Decyzji Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi GZ.rn. 625.137.2017 z dnia 09.08.2018r. Wyroku WSA w Warszawie Sygn. akt ISA/Wa 1926/18 z dnia 26.03.2019 r. oraz Wyroku NSA w Warszawie Sygn. akt I OSK 2459/19 z dnia 14.07.2020 r., nastąpił zwrot nieruchomości na rzecz spadkobiercy byłego właściciela, położonej w obrębie **Strzałków gm. Radomsko**, oznaczonej numerem działki 1201/1 o pow.4,04 ha. W dniu 28.12.2020 r. protokołem przejęcia-przekazanie nieruchomości, przekazano fizycznie przedmiotową nieruchomość.

W załączeniu:

-Pozostałe mienie Powiatu Radomszczańskiego

KIEROWNIK
Rek. Gospodarki Nieruchomościami
inż. Arkadiusz Cieciora

Pozostałe mienie Powiatu Radomszczańskiego

- 1. Nieruchomość lokalowa w bloku mieszkalnym przy ulicy Jagiellońskiej 20 w Radomsku, na działce nr 228/19 w obrębie 32 miasta Radomska.** Lokal stanowi zasób mienia powiatu.
- 2. Nieruchomość lokalowa w bloku mieszkalnym przy ulicy Brzeźnickiej 32 w Radomsku, na działce nr 261/16 w obrębie 15 miasta Radomska.** W wyniku śmierci dotychczasowego najemcy lokalu, nastąpiło przekazanie przedmiotowej nieruchomości lokalowej do zasobu mienia powiatu.
- 3. Nieruchomości lokalowe w bloku mieszkalnym przy ulicy Reymonta 36 w Radomsku, na działce nr 43 w obrębie 18.** Pozostały 4 lokale wraz z ułamkową częścią gruntu. 2 lokale oznaczone numerami 10 i 21 przeznaczone są do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców z uwzględnieniem bonifikat. Lokal nr 3 - po przeprowadzonej eksmisji, po remoncie, przekazany został dla Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Radomsku (Protokół przekazania z dnia 11.02.2019r. oraz Aneks do protokołu z dnia 11.02.2019r.). Lokal nr 28 jest zamieszkiwany przez najemcę, który oczekuje na mieszkanie socjalne z zasobu Miasta Radomska. Wyrok Sądu Rejonowego w Radomsku, Sygn. akt I C 662/18 z dnia 22.10.2019 r. o opróżnienie lokalu mieszkalnego.
- 4. Nieruchomość lokalowa w bloku mieszkalnym w Dobryzycach przy ulicy Szkolnej 4B, na działce nr 2241/17.** Nieruchomość w wyniku przeprowadzonej procedury eksmisyjnej stanowi zasób powiatu.
- 5. Nieruchomość gruntowa zabudowana, wyodrębniona ze struktur Szpitala Powiatowego w Radomsku działki nr 257/7 o pow. 0,1260 ha, obręb 26.** SP ZOZ w Radomsku Pro Familia, ul. Armii Krajowej 34. Na mocy aktu notarialnego z dnia 15.12.2013r. Rep. A nr 4302/2013, zostało ustanowione prawo użytkowania dla działki nr 257/10 o pow. 0,1260 ha.
Droga wewnętrzna stanowiąca działkę nr 256 o pow. 0,0701ha w obrębie 26 miasta Radomska.
- 6. Działki gruntu pod garażami przy ul. Brzeźnickiej 32 w mieście Radomsko, obręb 15, działki nr od 261/1 do 261/15.**
- 7. Grunty pod drogami powiatowymi oraz pod pasami drogowymi dróg publicznych nr:** 1500E, 1921E, 3915E, 3509E, 3522E, 3900E, 3901E, 3903E, 3904E, 3905E, 3906E, 3907E, 3910E, 3911E, 3914E, 3915E, 3916E, 3917E, 3918E, 3919E, 3920E, 3921E, 3922E, 3923E, 3924E, 3925E, 3926E, 3927E, 3928E, 3929E, 3930E, 3931E, 3933E, 3934E, 3935E, 3936E, 3947E, 3948E, 3949E, 3950E, 3951E, 3952E, 3953E.
- 8. Nieruchomość zabudowana, na której zlokalizowany jest Szpital Powiatowy Radomsku wraz z Zapleczem Szpitala Powiatowego, przy ul. Jagiellońskiej 36 (obręb 33 działki nr 182/1, 182/2 i 182/3).** Nieruchomość w użyczeniu na podstawie Umowy użyczenia zawartej w dniu 24.07.2014 r. na okres 10 lat.

9. Nieruchomość zabudowana oraz nieruchomość rolna, po zlikwidowanej szkole - Zespole Szkół Agrobiznesu **w Strzałkowie** przy ul. Reymonta 54 i likwidacji szkół wchodzących w jego skład. W stosunku do części nieruchomości, stanowiącej zespół dworsko-parkowy, oznaczonej jako działka numer 1201/1 o powierzchni 4,04 ha, zostało zakończone postępowanie administracyjne o jej odzyskanie przez spadkobiercę byłego właściciela nieruchomości.

Naczelny Sąd Administracyjny wydał wyrok Sygn. akt I OSK 2459/19 z dnia 14 lipca 2020 r. w sprawie skargi kasacyjnej Powiatu Radomszczańskiego od wyroku WSA w Warszawie z dnia 26 marca 2019 r. sygn. akt I SA/Wa 1926/18 w sprawie ze skargi Powiatu Radomszczańskiego na decyzję Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 09.08.2018 r. nr GZ.rn.625.137.2017 w przedmiocie reformy rolnej. W dniu 28 grudnia 2020 r. na podstawie protokołu przejęcia – przekazania nieruchomości nastąpiło fizyczne przekazanie przedmiotowej nieruchomości.

Część nieruchomości, stanowiącej grunt rolny (działki nr: 1193, 1194, 1204/2, 1196, 1197, 1199 o pow. ogólnej 55,31 ha oraz działka nr 1201/2 o pow. 1,12 ha) została wdzierżawiona osobie fizycznej na okres 3 lat, do dnia 19.03 2021 r. (umowa dzierżawy z dnia 20.03.2018r.).

10. Nieruchomość zabudowana położona w Radomsku przy Al. Jana Pawła II nr 5 i nr 7, oznaczona numerami działek: 49/1 i 49/3 w obrębie 18, stanowiąca obiekt po byłym szpitalu, Zakładzie Pielęgnacyjno-Opiekuńczym, przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargowym.

11. Nieruchomość gruntowa powstała w wyniku zamiany gruntów pomiędzy Powiatem Radomszczańskim a Województwem Łódzkim, stanowiąca działkę nr 278/6 o pow. 0,0092 ha w obrębie 18 oraz działki nr: 277/4 i 277/6 w obrębie 18 miasta Radomska położone przy ul. Prymasa Wyszyńskiego 14 i ul. Tysiąclecia 2.

12. Nieruchomość gruntowa położona w Radziechowicach Pierwszych gm. Ładzice oznaczona numerem działki 1668 o pow. 1,9797ha stanowi zasób mienia powiatu.

KIEROWNIK
Ref. Gospodarki Nieruchomościami
inż. Arkadiusz Cieciora

Strostwo Powiatowe
w R A D O M S K U
Referat Gospodarki Nieruchomościami
97-500 R A D O M S K O
ul. Leszka Czarnego 22

Tabela - wykaz lokali we wspólnotach mieszkaniowych, stan na 31.12.2020r.

Lp	Położenie lokalu	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Powierzchnia użytkowa pomieszczenia przynależnego w m ²	Razem powierzchnia użytkowa w m ²	Udział w gruncie
1.	Radomsko Reymonta 36	3	43,48	2,63	46,11	46,11/1673,03
2.	Radomsko Reymonta 36	10	47,99	2,63	50,62	50,62/1673,03
3.	Radomsko Reymonta 36	21	69,18	2,58	71,76	71,76/1673,03
4.	Radomsko Reymonta 36	28	47,93	5,20	53,13	53,13/1673,03
	Razem	-	208,58	13,04	221,62	221,62/1673,03
5.	Radomsko Brzeźnicka 32	1	35,80	5,15	40,95	40,95/1118,89
6.	Radomsko Jagiellońska 20	21	63,81	4,80	68,61	6861/17763
7.	Dobryzycze Szkolna 4B „Huby”	4	66,40	9,41	75,81	7581/51554
	Ogółem	-	374,59	32,40	406,99	-

KIEROWNIK
Ref. Gospodarki Nieruchomościami
inż. Arkadiusz Cieciera

Tabela 1. Aktywa trwale jednostki

Wyszczególnienie	Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość netto
I. Wartości niematerialne i prawne	255.243,66	244.104,51	11.139,15
II. Rzeczowe aktywa trwale	378.021.469,56	127.511.428,26	250.510.041,30
II. 1. Środki trwałe	376.952.303,46	127.511.428,26	249.440.875,20
1.0. Grunty	12.457.628,84	X	12.457.628,84
1.0.Zagospodarowanie terenu Szpitala - zielen	3.865.690,44	X	3.865.690,44
1.1. Budynki i lokale	199.216.739,04	48.995.961,31	150.220.777,73
1.2. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	148.941.256,90	66.978.164,32	81.963.092,58
1.3. Kotły i maszyny energetyczne	476.131,94	371.833,37	104.298,57
1.4. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2.009.833,29	1.919.245,08	90.588,21
1.5. Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	696.099,99	696.099,99	0,00
1.6. Urządzenia techniczne	8.277.317,10	7.633.056,44	644.260,66
1.7. Środki transportu	470.155,75	430.815,49	39.340,26
1.8. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	541.450,17	486.252,26	55.197,91
1.9. Inwentarz żywy	X	X	X
II. 2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	1.069.166,10	X	1.069.166,10
II. 3. Środki przekazane na poczet inwestycji	X	X	X

Skarbnik Powiatu
 GŁÓWNY KSIĘGOWY
 Powiatu
 Magdalena Jędrzejczyk

INSPEKTOR
 Magdalena Jędrzejczyk