

STAROSTWO POWIATOWE W RADOMSKU

97-500 RADOMSKO, UL. LESZKA CZARNEGO 22, TEL. +48 44 6834509, FAX +48 44 6834335
<http://www.radomszczanski.pl> e-mail: starostwo@radomszczanski.pl

RN.683.2.2.2.2023

Radomsko, dnia 19 czerwca 2023 r.

Zawiadomienie

W związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie dotyczącej ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa na rzecz Miasta Radomsko, na podstawie ostatecznej *Decyzji Starosty Radomszczańskiego nr 2/2023* z dnia 23.01.2023 r., znak GB.6740.20.1.2022.AR.AF o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi ul. Władysława Łokietka w Radomsku zajętej pod drogę publiczną (ul. Łokietka), położoną w obrębie 0027, miasta Radomska, oznaczoną numerem działki 178/51 o powierzchni 0,0031 ha, zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U.2023.162 z zm.) informuję, że został zgromadzony cały materiał dowodowy, stanowiący podstawę do zakończenia ww. sprawy decyzją administracyjną.

Odszkodowanie pieniężne dotyczy ww. części nieruchomości, położonej w obrębie 0027 miasta Radomska, wydzielonej z działki nr 178/20, położonej przy ul.

Piastowskiej 37, dla której Sąd Rejonowy w Radomsku, V Wydział Ksiąg

Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PT1R/00081803/7 oraz dla której, jednymi ze współwłaścicieli, zgodnie z zapisami w rejestrach ewidencji gruntów i budynków a także księgami wieczystymi prowadzonymi dla lokalów:

- nr 6 - nr PT1R/00081870/7, ujawniono własność Pana Lecha Jasnos s. Antoniego i Janiny
- nr 10 - nr PT1R/00081806/8, ujawniono własność Pana Wiesława Bus s. Wacława i Janiny
- nr 16 - nr PT1R/00081869/7, ujawniono własność Pani Eweliny Bąkowskiej c. Zenona i Stanisławy
- nr 28 - nr PT1R/00081874/5, ujawniono własność Pani Alicji Noremberg c. Tadeusza i Ireny.

Obecnie przedmiotowa nieruchomość w części dotyczącej powyższych podmiotów ma nieuregulowany stan prawny w rozumieniu art. 113 ust. 7 ustawy z dnia

21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) dalej u.g.n.

Mając na uwadze powyższe i stosownie do art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz.U.2023.775 ze zm. dalej K.p.a) zawiadamiam, iż uprawnione strony mogą zapoznać się z całością zgromadzonej dokumentacji oraz wypowiedzieć się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w terminie 10 dni od dnia zapoznania się z niniejszym pismem, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Radomsku ul. Leszka Czarnego 22, pokój 214 (II piętro – tel. (44) 685 89 41), w godzinach jego urzędowania, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

Stosownie do treści art. 73 K.p.a. osoby, którym przysługuje jakiegokolwiek prawo do powyższej nieruchomości, proszone są o zgłoszenie się do Referatu Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Radomsku ul. Leszka Czarnego 22, pokój 214, w godzinach jego urzędowania, celem przeglądania akt sprawy.

W związku z dużą ilością podmiotów, posiadających przymiot strony oraz aktualnie prowadzonymi regulacjami sądowymi stanu prawnego w przedmiotowym postępowaniu, a także mając na uwadze procedury usług pocztowych dotyczących dostarczania i odbioru korespondencji za zwrotnym poświadczeniem odbioru oraz procedury dotyczące możliwości przeglądania materiału dowodowego, stosownie do treści art. 36 K.p.a. wyznaczam nowy termin jej rozpatrzenia do dnia 25 sierpnia 2023 r.

Ponadto informuję o przysługującym stronie na podstawie art. 37 K.p.a. prawie wniesienia ponaglenia.

Jednocześnie informuję, że przeglądanie akt jest prawem stron, a nie obowiązkiem, od spełnienia którego zależne jest wydanie rozstrzygnięcia przez organ administracji.

Zgodnie z zapisem art. 41 § 1 i § 2 K.p.a. w toku postępowania, strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z dyspozycją art. 50 § 1 K.p.a. wszelkie oświadczenia oraz wyjaśnienia strony mogą składać osobiście, przez pełnomocnika lub na piśmie.

Niniejsze zawiadomienie podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 K.p.a., zgodnie z którym, strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych

czynnościach organu administracji publicznej w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej; w tych przypadkach zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni licząc od dnia publicznego ogłoszenia.

Otrzymują:

1. Miasto Radomsko, jako Inwestor i płatnik przedmiotowego odszkodowania
2. Zainteresowani zawiadomieni poprzez wywieszenie niniejszego zawiadomienia na okres czternastu dni na tablicy ogłoszeń Miasta Radomska oraz na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Radomsku - <https://bip.radomszczanski.pl/>
3. A/a