



Radomsko, dnia 8 maja 2023 r.

RN.6820.1.1.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 9 ust. 2b w związku z art. 9 ust. 2a, 2i, 2j ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (tj. Dz. U. z 1997 r. Nr.121 poz. 770 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zmianami) dalej K.p.a.,

Starosta Radomszczański

**wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej
orzeka**

- 1) o nieodpłatnym nabyciu z dniem 1 stycznia 2016 r, z mocy prawa, przez Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Radomszczańskiego, prawa własności nieruchomości rolnej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 634/2 o powierzchni 0,49 ha, położonej w obrębie 0019_ Wojnowice, w gminie Gidle, dla której Sąd Rejonowy w Radomsku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr. PT1R/00065742/3, stanowiącej dotychczasową własność podmiotu pod nazwą **Kółko Rolnicze w Wojnowicach, w gminie Gidle**.
- 2) niniejsza ostateczna decyzja stanowi podstawę do ujawnienia prawa własności Skarbu Państwa w księdze wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków.

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 1997r. Nr 121, poz. 770 ze zmianami) uregulowała sytuację prawną podmiotów podlegających obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego i ich mienia.

Zgodnie z art. 9 ust. 2a tej ustawy podmioty podlegające obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego, które były wpisane do rejestru sądowego na podstawie przepisów obowiązujących do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 685) i które do dnia 31 grudnia 2015 r. nie złożyły wniosku o wpis do rejestru, uznaje się za wykreślone z rejestru z dniem 1 stycznia 2016 r. W przypadku, gdy wniosek o wpis złożony przed dniem 1 stycznia 2016 r. został po tej dacie zwrócony, odrzucony, oddalony albo postępowanie o wpis zostało umorzone,

skutek ten powstaje z dniem następującym po dniu zwrotu, odrzucenia, oddalenia albo umorzenia postępowania.

Art. 9 ust. 2b ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym stanowi, że Skarb Państwa nabywa nieodpłatnie z mocy prawa mienie podmiotów, o których mowa w art. 9 ust. 2a. Skarb Państwa ponosi odpowiedzialność z nabytego mienia, za zobowiązania podmiotów, o których mowa w art. 9 ust. 2a tej ustawy, a prawa wspólników, członków spółdzielni i innych osób uprawnionych do udziału w majątku likwidacyjnym wygasają z chwilą wykreślenia podmiotu z rejestru.

Na podstawie art. 9 ust. 2c ustawy Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym roszczenia wierzycieli podmiotów, o których mowa w art. 9 ust. 2a tej ustawy wygasają, jeżeli nie będą dochodzone przeciwko Skarbowi Państwa w terminie roku od chwili nabycia mienia przez Skarb Państwa.

Jak wynika z art. 9 ust. 2i ww. ustawy nabycie przez Skarb Państwa własności nieruchomości albo użytkowania wieczystego stwierdza, w drodze decyzji, starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

Natomiast zgodnie z art. 9 ust. 2j ww. ustawy, w postępowaniach dotyczących mienia i zobowiązań, pozostałych po podmiotach wykreślonych z Krajowego Rejestru Sądowego, o których mowa w art. 9 ust. 2b, oraz w innych sprawach dotyczących gospodarowania tym mieniem Skarb Państwa jest reprezentowany przez starostę, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, właściwego ze względu na ostatnią siedzibę podmiotu, o którym mowa w art. 9 ust. 2a.

Ponieważ nieruchomość położona jest na terenie powiatu radomszczańskiego, zgodnie z uregulowaniami zawartymi w art. 9 ust. 2i ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym, organem właściwym do wydania deklaratoryjnej decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa przez Skarb Państwa własności tej nieruchomości jest Starosta Radomszczański. Natomiast, jako że siedziba Kółka Rolniczego jest położona na terenie powiatu radomszczańskiego, Skarb Państwa jest reprezentowany w niniejszym postępowaniu przez Starostę Radomszczańskiego, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej.

Z informacji, przesłanej w piśmie znak: XXKRS 553-1679/2022 z dnia 15 listopada 2022 r. Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego poinformował tut. organ, że podmiot o nazwie „Kółko Rolnicze w Wojnowicach” gmina Gidle, nie został wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego.

W związku z powyższym na podstawie art. 9 ust. 2a ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym należy uznać, że podmiot ten, z mocy prawa, został wykreślony z rejestru z dniem 1 stycznia 2016 r., a na podstawie art. 9 ust. 2b tej ustawy Skarb Państwa z dniem 1 stycznia 2016 r. nabył nieodpłatnie z mocy prawa mienie pozostałe po Kółku Rolniczym w Wojnowicach.

Jak ustalono w toku postępowania, w dniu 1 stycznia 2016 r, w skład mienia Kółka Rolniczego w Wojnowicach wchodziła nieruchomość rolna, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 634/2 o powierzchni 0,49 ha, położona w obrębie 0019_ Wojnowice, w gminie Gidle, objęta Księgą Wieczystą numer PT1R/00065742/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Radomsku V Wydział Ksiąg Wieczystych. Z zapisów ewidencji gruntów i

budynków tut. Starostwa oraz księgi wieczystej wynika, że nieruchomości ta stanowi własność Kółka Rolniczego w Wojnowicach.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania oraz informacja o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się w przedmiocie prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 49 k.p.a., zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Radomsku w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie <https://bip.radomszczanski.pl> oraz zostało przesłane do Urzędu Gminy Gidle celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu. W wyznaczonym w zawiadomieniu terminie nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości. Mając na uwadze zapisy art. 9 ust. 2b w związku z art. 9 ust. 2a, 2i, 2j ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym, Starosta Radomszczański uznał, że w tych okolicznościach zostały spełnione przesłanki wynikające z art. 9 ust. 2b w związku z art. 9 ust. 2a, 2i, 2j ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym, a tym samym nieruchomości oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 634/2 o powierzchni 0,49 ha, położona w obrębie 0019_ Wojnowice, w gminie Gidle, stanowiąca własność Kółka Rolniczego w Wojnowicach, stała się z dniem 1 stycznia 2016 r. własnością Skarbu Państwa. Należy podkreślić, że nabycie prawa własności opisaną wyżej nieruchomości przez Skarb Państwa na podstawie art. 9 ust. 2b ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym ma charakter nabycia pierwotnego, co oznacza, że następuje bez obciążeń – poza przypadkami szczegółowo określonymi w art. 9 ust. 2b, 2c, 2d, 2e, 2f, 2g i 2h tej ustawy.

Z uwagi na opisane wyżej okoliczności faktyczne oraz istniejący stan prawny, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego tj. w formie publicznego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu oraz Urzędu Gminy Gidle, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku <https://bip.radomszczanski.pl/>.

Pouczenie

Stosownie do art. 107 §1 pkt.7, art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 K.p.a. od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Starosty Radomszczańskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Decyzję uważa się za doręczoną ze skutkiem prawnym po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Gidle - **celem umieszczenia, na okres 14 dni, na tablicy ogłoszeń**
2. Sąd Rejonowy w Radomsku V Wydział Ksiąg Wieczystych
97-500 Radomsko; ul. Tysiąclecia 3.
3. Ewidencja gruntów i budynków w miejscu.
4. A/a.

Starostwo Powiatowe w Radomsku – Referat Gospodarki Nieruchomościami;
97-500 Radomsko, ul. Leszka Czarnego 22; tel. +48 44 685 89 42, fax. +48 44 683 43 35
www.radomszczanski.pl ; starostwo@radomszczanski.pl

Administratorem danych osobowych jest Starosta Radomszczański. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.radomszczanski.pl/bipkod/14395088>