



Radomsko, dnia 14 kwietnia 2023 r.

znak: RN.6853.3.2023

OGŁOSZENIE STAROSTY RADOMSZZAŃSKIEGO

stosownie do art. 114 ust. 3 i 4, oraz art. 118a w zw. z art. 124, art. 124a w zw. z art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) dalej u.g.n.,

Starosta Radomszczański, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości informację

o zamiarze wszczęcia, na wniosek inwestora Gminy Radomsko z siedzibą w Radomsku przy ul. Piłsudskiego 34, 97-500 Radomsko, w imieniu której działa pełnomocnik Pan Przemysław Gawron, postępowania w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oznaczonej numerami działek 1332/3, 1332/5 oraz 1395 o łącznej powierzchni 1,55 ha, położonej w obrębie 0002_ Dąbrówka w gminie Radomsko. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów, przedmiotowa nieruchomość stanowi drogę i jest wpisana w pozycji rejestrowej Skarb Państwa nieustalona własność. Przedmiotowe działki są objęte Decyzją Znak: KZP.6733.10.2022 Wójta Gminy Radomsko z dnia 23 lutego 2023 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Ograniczenie sposobu korzystania z części nieruchomości następuje celem realizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami w granicy pasa drogowego, kanalizacji sanitarnej tłocznej oraz dwóch przepompowni ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przewidzianego do realizacji m.in na ww. działkach.

Ograniczenie, na rzecz inwestora, sposobu korzystania z części nieruchomości, polegać ma na udzieleniu inwestorowi zezwolenia na:

- 1)** wykonanie robót budowlanych związanych z umieszczeniem i przeprowadzeniem na nieruchomości sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o długości 536 mb wraz z przyłączami o całkowitej długości 94 mb. oraz kanalizacji tłocznej o długości 675 mb., służącej do transportowania ścieków sanitarnych,
- 2)** utworzenie strefy budowlano - montażowej zajmowanej czasowo, w celu przeprowadzenia i umieszczenia na działce sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o długości 536 mb wraz z przyłączami o całkowitej długości 94 mb. oraz kanalizacji tłocznej, o długości 675 mb., służącej do transportowania ścieków sanitarnych, o powierzchni zajęcia wynoszącej 1300 m²
- 3)** utworzenie strefy ograniczonego korzystania z działki na czas trwały, związanej z posadowieniem na nieruchomości urządzeń sieci kanalizacji sanitarnej.

Powyższą nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust.6 ustawy u.g.n.

W związku z powyższym, wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, do zgłaszania się **w terminie 2 miesięcy** od dnia ukazania się ogłoszenia, do siedziby Starostwa Powiatowego w Radomsku, ul. L. Czarnego 22, 97-500 Radomsko, pok. 215, w celu wykazania swoich praw rzeczowych do przedmiotowej nieruchomości. Aby wykazać swoje prawo rzeczowe do nieruchomości, należy okazać tytuł własności, ewentualnie postanowienie sądu o stwierdzeniu nabycia spadku po poprzednim właścicielu nieruchomości.

Jeżeli w terminie oznaczonym w ogłoszeniu nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. opisanej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości.

Jednocześnie informuje się, iż zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 roku, poz. 2000 ze zm.) zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej podejmowanych w niniejszej sprawie, z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości, dokonywane będzie poprzez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku - <https://bip.radomszczanski.pl/>, a także na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu oraz Urzędu Gminy Radomsko.

Jednocześnie informuję, że niniejsze OGŁOSZENIE zostało zamieszczone w dniu **14 kwietnia 2023 r.** w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku <https://bip.radomszczanski.pl/> w zakładce komunikaty i ogłoszenia oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu.

Blizsze informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Radomsku, ul. Leszka Czarnego 22 w Referacie Gospodarki Nieruchomościami (pokój 215) w godzinach urzędowania lub telefonicznie pod numerem tel. (44) 685 89 42.

Otrzymują:

1. Pan Przemysław Gawron - pełnomocnik Gminy Radomsko
2. Urząd Gminy Radomsko, **celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń**
3. a/a.

Starostwo Powiatowe w Radomsku – Referat Gospodarki Nieruchomościami;
97-500 Radomsko, ul. Leszka Czarnego 22; tel. +48 44 685 89 42, fax. +48 44 683 43 35
www.radomszczanski.pl ; starostwo@radomszczanski.pl

Administratorem danych osobowych jest Starosta Radomszczański. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.radomszczanski.pl/bipkod/14395088>