

Radomsko, dnia 3 kwietnia 2023 r.

RN.6844.1.3.1.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 531 i 574 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.) w związku z art. 104, 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000) dalej kpa, po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej z dnia 9 listopada 2022 r.

Starosta Radomszczański

s t w i e r d z a

wygaśnięcie z dniem 1 stycznia 2018 r. trwałego zarządu, ustanowionego decyzją znak: GN.I.7014-1/3/2004 z dnia 24 listopada 2004 r., na rzecz Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie w stosunku do nieruchomości zajętych pod wodami płynącymi rzeki Pilicy, położonych na terenie powiatu radomszczańskiego:

- w gm. Masłowice, obr. Łączkowice, ozn. nr ewidencyjnymi jako dz. 672 o pow. 0,7782 ha, dz. 673 o pow. 0,4476 ha, dz.674 o pow. 0,2299 ha, dz.675 o pow. 0,1408 ha, dz. 676 o pow. 0,6240 ha, dz. 677 o pow. 1,7450 ha, dz. 678 o pow. 0,9112 ha
- w gm. Przedbórz, obr. Wola Przedborska, ozn. nr ewidencyjnymi jako dz. 450 o pow. 0,6785 ha, dz. 451 o pow. 0,2596 ha, dz. 452 o pow. 0,1014 ha
- w m. Przedbórz, obr. 2, oznaczonych jako dz. 160 o pow. 0,0221 ha, dz. 161 o pow. 0,1550 ha, dz. 162 o pow. 0,8851 ha, dz. 163 o pow. 1,1236 ha, dz. 164 o pow. 0,0214 ha
- w m. Przedbórz, obr. 3, oznaczonych jako dz. 1/1 o pow. 4,7992 ha, dz. 192 o pow. 0,9635 ha, dz. 193 o pow. 0,4649 ha, dz. 194 o pow. 0,6425 ha, dz. 195 o pow. 0,0028 ha
- w m. Przedbórz, obr. 4, oznaczonych jako dz. 1/1 o pow. 11,7180 ha, dz. 134 o pow. 0,8652 ha, dz.135 o pow. 0,9279 ha, dz.136 o pow. 0,1396 ha, dz. 137 o pow. 0,5049 ha, dz. 138 o pow. 0,1965 ha, dz. 139 o pow. 1,3264 ha
- w m. Przedbórz, obr. 5, oznaczonych jako dz. 163 o pow. 0,0085 ha, dz. 164 o pow. 0,0134 ha, dz. 165 o pow. 0,0533 ha
- w m. Przedbórz, obr. 6, oznaczonych jako dz. 1/1 o pow. 1,7621 ha, dz. 294/1 o pow. 0,5970 ha, dz. 294/2 o pow. 0,0052 ha
- w m. Przedbórz, obr. 8, oznaczonych jako dz. 1/1 o pow. 5,0822 ha, dz. 183 o pow. 0,0699 ha, dz. 184 o pow. 0,0815 ha, dz. 185 o pow. 0,0447 ha, dz. 186 o pow. 0,0248 ha, dz. 187 o pow. 0,0255 ha
- w m. Przedbórz, obr. 9, oznaczonych jako dz. 1/1 o pow. 4,1929 ha, dz. 65 o pow. 0,0082 ha, dz. 66 o pow. 0,0191 ha, dz. 67 o pow. 0,0352 ha, dz. 68 o pow. 0,3485 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Radomsku V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PT1R/00052762/5.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 9 listopada 2022 r., znak: WA.RUM.033.3231.2022.R.B, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej, wystąpił o wydanie decyzji o wygaśnięciu z dniem 1 stycznia 2018 r. trwałego zarządu Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie w stosunku do nieruchomości zajętych pod wodami płynącymi rzeki Pilicy, położonych na terenie powiatu radomszczańskiego:

- w gm. Mastowice, obr. Łączkowice, ozn. nr ewidencyjnymi jako dz. 672 o pow. 0,7782 ha, dz. 673 o pow. 0,4476 ha, dz.674 o pow. 0,2299 ha, dz.675 o pow. 0,1408 ha, dz. 676 o pow. 0,6240 ha, dz. 677 o pow. 1,7450 ha, dz. 678 o pow. 0,9112 ha
- w gm. Przedbórz, obr. Wola Przedborska, ozn. nr ewidencyjnymi jako dz. 450 o pow. 0,6785 ha, dz. 451 o pow. 0,2596 ha, dz. 452 o pow. 0,1014 ha
- w m. Przedbórz, obr. 2, oznaczonych jako dz. 160 o pow. 0,0221 ha, dz. 161 o pow. 0,1550 ha, dz. 162 o pow. 0,8851 ha, dz. 163 o pow. 1,1236 ha, dz. 164 o pow. 0,0214 ha
- w m. Przedbórz, obr. 3, oznaczonych jako dz. 1/1 o pow. 4,7992 ha, dz. 192 o pow. 0,9635 ha, dz. 193 o pow. 0,4649 ha, dz. 194 o pow. 0,6425 ha, dz. 195 o pow. 0,0028 ha
- w m. Przedbórz, obr. 4, oznaczonych jako dz. 1/1 o pow. 11,7180 ha, dz. 134 o pow. 0,8652 ha, dz.135 o pow. 0,9279 ha, dz.136 o pow. 0,1396 ha, dz. 137 o pow. 0,5049 ha, dz. 138 o pow. 0,1965 ha, dz. 139 o pow. 1,3264 ha
- w m. Przedbórz, obr. 5, oznaczonych jako dz. 163 o pow. 0,0085 ha, dz. 164 o pow. 0,0134 ha, dz. 165 o pow. 0,0533 ha
- w m. Przedbórz, obr. 6, oznaczonych jako dz. 1/1 o pow. 1,7621 ha, dz. 294/1 o pow. 0,5970 ha, dz. 294/2 o pow. 0,0052 ha
- w m. Przedbórz, obr. 8, oznaczonych jako dz. 1/1 o pow. 5,0822 ha, dz. 183 o pow. 0,0699 ha, dz. 184 o pow. 0,0815 ha, dz. 185 o pow. 0,0447 ha, dz. 186 o pow. 0,0248 ha, dz. 187 o pow. 0,0255 ha
- w m. Przedbórz, obr. 9, oznaczonych jako dz. 1/1 o pow. 4,1929 ha, dz. 65 o pow. 0,0082 ha, dz. 66 o pow. 0,0191 ha, dz. 67 o pow. 0,0352 ha, dz. 68 o pow. 0,3485 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Radomsku V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PT1R/00052762/5.

Decyzją z dnia 24 listopada 2004 r. znak: GN.I.7014-1/3/2004 Starosta Radomszczański stwierdził nabycie z dniem 1 stycznia 2002 r. przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, prawa trwałego zarządu, wód rzeki Pilicy i gruntu pokrytego tymi wodami, stanowiącego własność Skarbu Państwa, w odniesieniu do powyżej wymienionych działek. Jak wynika z treści księgi wieczystej nr PT1R/00052762/5 oraz zapisów w ewidencji gruntów, nieruchomości te stanowią własność Skarbu Państwa, a Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie został wpisany na podstawie decyzji znak: GN.I.7014-1/3/2004 z dnia 24 listopada 2004 r.

Operatem zaewidencjonowanym za numerem 114.06-4/2005 z dnia 10.03.2005 r. zatwierdzono podział działki, poł. w m. Przedborzu, obr. 6, ozn. numerem 249 w wyniku, którego powstały działki 249/1 o pow. 0,5970 ha oraz 249/2 o pow. 0,0052 ha.

Z dniem wejścia w życie w dniu 1 stycznia 2018 r. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U. z 2022 r., poz. 2625 t.j.) dotychczasowe kompetencje w zakresie wykonywania uprawnień właścicielskich w stosunku do nieruchomości Skarbu Państwa pokrytych wodami płynącymi przejęło, zgodnie z art. 528 ust. 1 cyt. ustawy – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Zgodnie z art. 531 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, trwały zarząd wód, gruntów pokrytych wodami oraz pozostałych nieruchomości, ustanowiony na rzecz regionalnych zarządów gospodarki wodnej oraz marszałków województw lub jednostek organizacyjnych samorządu województwa wykonujących zadania marszałków województw, o których mowa w art. 11 ust. 1 pkt 4 ustawy uchylanej w art. 573, wygasa z dniem wejścia w życie ww. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne – tj. 1 stycznia 2018 r.

W myśl art. 531 ust. 2 Prawa wodnego, wygaśnięcie trwałego zarządu, o którym mowa w ust. 1, potwierdza, w drodze decyzji, na wniosek właściwego dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich albo właściwego marszałka województwa, właściwy starosta. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisu w księgach wieczystych oraz w ewidencji gruntów i budynków.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Ministra Infrastruktury za pośrednictwem Starosty Radomszczańskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust 1 pkt. 1 lit. h ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. PGW Wody Polskie - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzeczce 13 B, 03-194 Warszawa
2. Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego Departament Infrastruktury, al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź
3. a/a. +tablica ogłoszeń, BIP

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Radomsku, Wydział Geodezji, Ewidencja Gruntów i Budynków w/m
2. Sąd Rejonowy w Radomsku, V Wydział Ksiąg Wieczystych
3. Urząd Gminy Masłowice, Urząd Miejski w Przedborzu - celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni oraz zwrotu do organu prowadzącego postępowanie z informacją o terminie wywieszenia.

Starostwo Powiatowe w Radomsku – Referat Gospodarki Nieruchomościami;
97-500 Radomsko, ul. Leszka Czarnego 22; tel. +48 44 685 89 42, fax. +48 44 683 43 35
www.radomszczanski.pl ; starostwo@radomszczanski.pl

Administratorem danych osobowych jest Starosta Radomszczański. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.radomszczanski.pl/bipkod/14395088>