



Radomsko, dnia 11 stycznia 2023r.

znak: RN.6853.36.2022

ZAWIADOMIENIE

o wszczęciu postępowania

Stosownie do art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2022r., poz. 2000 ze zm.) dalej k.p.a. oraz art. 124 w zw. z art. 124a oraz art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(tj. Dz.U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) dalej u.g.n.

Starosta Radomski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej zawiadamia

że na wniosek inwestora, PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie przy ul. Garbarskiej 21a, 20-340 Lublin, Oddział Łódź w imieniu której działa pełnomocnik Pan Jacek Strzelecki, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w gminie Dobryszyce w obrębie 0001_ **Blok Dobryszyce, oznaczonej numerem działki 639/1 o powierzchni 0,0307 ha, wpisanej w ewidencji gruntów, jako władanie samoistne Bolesław Kulka s. Franciszka**, celem realizacji inwestycji celu publicznego – pn. „Przebudowa linii elektroenergetycznej LNSN Radomsko-Bakutil od istniejącego słupa nr 40 do istniejącej stacji transformatorowej 5-1111 „Malutkie 4” na kablowe” polegającej m.in. na wymianie istniejącej stacji trafo 15/0,4 nr eksploatacyjny 5-1019 „ Blok Dobryszyce 10” zlokalizowanej na działce ozn. nr 739/7 w obr. Blok Dobryszyce gm. Dobryszyce, zasileniu nowej stacji trafo linią kablową 15/kV typu 3 x XRUHAKXS 120/25 mm² oraz RHDPEt 40/3,7 oraz demontażu linii napowietrznej 15kV w tym obszarze.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobryszyce Nr XLIX/256/18 z dnia 12 lipca 2018r.

Ograniczenie, na rzecz inwestora, sposobu korzystania z części nieruchomości polegać ma na udzieleniu inwestorowi zezwolenia na:

Ograniczenie, na rzecz inwestora, sposobu korzystania z części nieruchomości, polegać ma na udzieleniu inwestorowi zezwolenia na:

1) wykonanie robót budowlanych związanych z demontażem istniejących urządzeń:

1.1 demontaż linii napowietrznej 15kV znajdującej się na przedmiotowej działce wraz z ustanowieniem strefy budowlano - montażowej zajmowanej czasowo, w celu zrealizowania budowy na długości 9,7 mb o powierzchni zajęcia 4,9 m², określonej na mapie do celów projektowej z naniesieniem obszaru ograniczenia;

1.2 budowę linii kablowej 15/kV typu 3 x XRUHAKXS 120/25 mm² oraz RHDPEt 40/3,7 o długości 9,7 mb wraz z ustanowieniem strefy ograniczonego korzystania z działki na czas trwały na długości 9,7mb o szerokości 0,5 m wzdłuż linii kablowej i powierzchni zajęcia 4,9 m²;

2) udostępnieniu części nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń w celu utrzymania prawidłowej eksploatacji linii kablowej 15kV typu 3x XRUHAKXS 1x120/25 mm² oraz RHDPEt 40/3,7 na rzecz inwestora oraz podmiotów i osób przez niego wskazanych.

Powyższą nieruchomość, traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, w rozumieniu art. 113 ust. 6 ustawy u.g.n.

Informuję również, iż zgromadzony materiał daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – k.p.a. zawiadamiam strony o możliwości ewentualnego zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz do wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia. Strony postępowania mogą uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać ewentualne wnioski i zastrzeżenia oraz wypowiedzieć się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku ul. Leszka Czarnego 22, pok. 215 (II piętro) codziennie w godzinach urzędowania.

W/w czynności są dokonywane w lokalu organu administracji publicznej w obecności pracownika tego organu po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty - tel. 44 - 685 89 42.

Zgodnie z art. 41 k.p.a., w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego a w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 32 k.p.a. strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art.33 §1 k.p.a.). Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnik (art. 40 §2 k.p.a.).

Ponadto informuję, iż zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej podejmowanych w niniejszej sprawie, z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości, dokonywane będzie poprzez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku - Starostwa Powiatowego w Radomsku <https://bip.radomszczanski.pl/> ,na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu oraz Urzędu Gminy Dobryszyce.

Jednocześnie zawiadamiam, iż na mocy przepisu art. 36, w związku z art. 37 k.p.a. na niezłatwienie sprawy w terminach przewidzianych w Kodeksie, przysługuje stronie postępowania prawo do wniesienia ponaglenia.

Otrzymują:

- 1.Pan Jacek Strzelecki - pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A
2. Urząd Gminy Dobryszyce, **celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń**
3. PGE Dystrybucja S.A - O/Łódź
4. a/a.