

OGŁOSZENIE STAROSTY RADOMSZCZAŃSKIEGO

Stosownie do art. 114 ust. 3 i 4, oraz art. 118a w zw. z art. 124, art. 124a, 124b i art. 113 ust.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) dalej u.g.n., **Starosta Radomszczański, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości informację** o zamiarze wszczęcia, na wniosek inwestora PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie przy ul. Garbarskiej 21a, 20-340 Lublin, Oddział Łódź w imieniu której działa pełnomocnik Pan Jacek Strzelecki, postępowania w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w gminie Dobryczyce w obrębie 0001_ **Blok Dobryczyce, oznaczonej numerem działki 639/1 o powierzchni 0,0307 ha, wpisanej w ewidencji gruntów, jako władanie samoistne Bolesław Kulka s. Franciszka**, celem realizacji inwestycji celu publicznego – pn. „Przebudowa linii elektroenergetycznej LNSN Radomsko-Bakutil od istniejącego słupa nr 40 do istniejącej stacji transformatorowej 5-1111 „Malutkie 4” na kablowe” polegającej m.in. na wymianie istniejącej stacji trafo 15/0,4 nr eksploatacyjny 5-1019 „ Blok Dobryczyce 10” zlokalizowanej na działce ozn. nr 739/7 w obr. Blok Dobryczyce gm. Dobryczyce, zasileniu nowej stacji trafo linią kablową 15/kV typu 3 x XRUHAKXS 120/25 mm² oraz RHDPEt 40/3,7 oraz demontażu linii napowietrznej 15kV w tym obszarze. Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobryczyce Nr XLIX/256/18 z dnia 12 lipca 2018r.

Ograniczenie, na rzecz inwestora, sposobu korzystania z części nieruchomości, polegać ma na udzieleniu inwestorowi zezwolenia na:

1) wykonanie robót budowlanych związanych z demontażem istniejących urządzeń:

1.1 demontaż linii napowietrznej 15kV znajdującej się na przedmiotowej działce wraz z ustanowieniem strefy budowlano - montażowej zajmowanej czasowo, w celu zrealizowania budowy na długości 9,7 mb o powierzchni zajęcia 4,9 m², określonej na mapie do celów projektowej z naniesieniem obszaru ograniczenia;

1.2 budowę linii kablowej 15/kV typu 3 x XRUHAKXS 120/25 mm² oraz RHDPEt 40/3,7 o długości 9,7 mb wraz z ustanowieniem strefy ograniczonego korzystania z działki na czas trwały na długości 9,7mb o szerokości 0,5 m wzdłuż linii kablowej i powierzchni zajęcia 4,9 m²;

2) udostępnieniu części nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń w celu utrzymania prawidłowej eksploatacji linii kablowej 15kV typu 3x XRUHAKXS 1x120/25

mm² oraz RHDPEt 40/3,7 na rzecz inwestora oraz podmiotów i osób przez niego wskazanych.

Powyższą nieruchomością, traktuje się jako nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, w rozumieniu art. 113 ust.6 ustawy u.g.n.

W związku z powyższym, wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, do zgłaszania się **w terminie 2 miesięcy** od dnia ukazania się ogłoszenia, do siedziby Starostwa Powiatowego w Radomsku, ul. L. Czarnego 22, 97-500 Radomsko, pok. 215, w celu wykazania swoich praw rzeczowych do przedmiotowej nieruchomości.

Aby wykazać swoje prawo rzeczowe do nieruchomości, należy okazać tytuł własności, ewentualnie postanowienie sądu o stwierdzeniu nabycia spadku po poprzednim właścicielu nieruchomości.

Jeżeli w terminie oznaczonym w ogłoszeniu nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. opisanej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne w trybie art. 124a u.g.n., w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości.

Jednocześnie informuje się, iż zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 roku, poz. 2000 ze zm.) zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej podejmowanych w niniejszej sprawie, z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości, dokonywane będzie poprzez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku - <https://bip.radomszczanski.pl/> oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu oraz Urzędu Gminy Dobryzycze.

Jednocześnie informuję, że niniejsze OGŁOSZENIE zostało zamieszczone w dniu **7 listopada 2022 r** w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku <https://bip.radomszczanski.pl/> oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu.

Bliższe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Radomsku, ul. Leszka Czarnego 22 w Referacie Gospodarki Nieruchomościami (pokój 215) w godzinach urzędowania lub telefonicznie pod numerem tel. (44) 685 89 42.