



Radomsko, dnia 4 października 2022r.

znak: RN.6853.31.2022

ZAWIADOMIENIE

Stosownie do art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) dalej k.p.a. oraz art.124 i art.124a w zw. z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) dalej u.g.n.

Starosta Radomski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej zawiadamia

że na wniosek inwestora, Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. Bandrowskiego 16; 33-100 Tarnów w imieniu której działa pełnomocnik Pani Marta Miernik, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej jako działka 12 o powierzchni 0,0749 ha, położonej w obrębie 0046 miasta Radomsko przy ulicy Batalionów Chłopskich, dla której brak jest założonej księgi wieczystej i ZD, wpisanej w ewidencji gruntów jako władanie samoistne Roman Pukacz s. Romana i Weroniki, celem realizacji inwestycji celu publicznego, określonej w Decyzji Prezydenta Miasta Radomska znak: TRM.6733.22.2021.DF z dnia 13 sierpnia 2021r o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego przedsięwzięcia, polegającego na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia (max. ciśnienie robocze MOP - do 0,5 MPa) min. na części przedmiotowej działki.

Ograniczenie, na rzecz inwestora, sposobu korzystania z części nieruchomości, polegać ma na udzieleniu inwestorowi zezwolenia na przeprowadzeniu i umieszczeniu na działce przewodów i urządzeń służących do przesyłania gazu ziemnego, tj. gazociągu średniego ciśnienia $\varnothing$ 90 mm (PE) o długości w granicach przedmiotowej nieruchomości L= 8,50 m, wraz z ustanowieniem :

- strefy ograniczonego korzystania z działki na czas trwały na długości 8,50 m i powierzchni zajęcia $8,50 \text{ m}^2$, w obrębie pasa strefy kontrolowanej gazociągu, o szerokości 1,0 m (po 0,5 m od osi gazociągu na każdą stronę gazociągu) wynikającej z przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640 ze zm.)
- strefy budowlano - montażowej zajmowanej czasowo, w celu zrealizowania budowy na długości 8,00 m o powierzchni zajęcia $16,80 \text{ m}^2$, w obrębie pasa roboczego maszyn i urządzeń o szerokości 2,10 m zajmowanego czasowo w celu zrealizowania budowy, określonego na mapie do celów projektowej z naniesieniem obszaru ograniczenia oraz opisem do wniosku.

Powyższą nieruchomość, traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, w rozumieniu art. 113 ust.6 ustawy u.g.n. oraz art.7 u.g.n.

Informuję również, iż zgromadzony materiał daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego na podstawie **art.10** ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – k.p.a. zawiadamiam strony o możliwości ewentualnego zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz do wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w terminie 28 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Strony postępowania mogą uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać ewentualne wnioski i zastrzeżenia oraz wypowiedzieć się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku ul. Leszka Czarnego 22, pok. 215 (II piętro) codziennie w godzinach urzędowania. W/w. czynności są dokonywane w lokalu organu administracji publicznej w obecności pracownika tego organu po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty - tel. 44- 685 89 42.

Zgodnie z art. 41 k.p.a., w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego a w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 32 k.p.a. strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art.33 §1 k.p.a.). Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnik (art. 40 §2 k.p.a.).

Biorąc pod uwagę treść art. 63 § 1 ww. ustawy, podania (żądania, wyjaśnienia, odwołania, zażalenia) mogą być wnoszone pisemnie, telegraficznie, za pomocą telefaksu lub ustnie do protokołu, a także za pomocą innych środków komunikacji elektronicznej przez elektroniczną skrzynkę podawczą organu administracji publicznej utworzoną na podstawie ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (adres elektronicznej skrzynki podawczej ePUAP /sradomsko/SkrytkaESP).

Ponadto informuję, iż zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej podejmowanych w niniejszej sprawie, z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości, dokonywane będzie poprzez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku - Starostwa Powiatowego w Radomsku <https://bip.radomszczanski.pl/> oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu oraz Urzędu Miasta Radomska.

Załącznik: mapa do celów projektowych z naniesieniem obszaru ograniczenia

Otrzymują:

- 1.Pani Marta Miernik - pełnomocnik
Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie
2. PSG Sp. z o.o.
3. Urząd Miasta Radomska, **celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń**

Do wiadomości

1. Pani Zdzisława Błada
2. Pani Bogusława Sośnierz
3. Pani Halina Kulczyńska
4. a/a