



Radomsko, dnia 24 czerwca 2022r.

RN.6840.2.5.2022

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) Zarząd Powiatu Radomszczańskiego

INFORMUJE

że przeznaczył niżej wymienioną nieruchomość do zbycia w drodze przetargu

Lp.	Nr działki	Numer obrębu i nazwa	Powierzchnia działki w ha	cena nieruchomości w zł
1	1195	0010 _ Strzałków	0,18	11 685,00
2	1196	0010 _ Strzałków	4,37	279 775,00
3	1197	0010 _ Strzałków	1,39	87 115,00
4	1198	0010 _ Strzałków	0,08	5 225,00
5	1199	0010 _ Strzałków	1,30	81 510,00
6	1200	0010 _ Strzałków	0,31	20 140,00
7	1201/3	0010 _ Strzałków	0,0738	214 000,00
		OGÓŁEM	7,7038	699 450,00 zł

Opis nieruchomości: działki rolne, ozn. nr 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200 o łącznej powierzchni 7,63 ha położone w gminie Radomsko w obrębie 0010 Strzałków przy ul. Kochanowskiego. Działki oznaczone numerami 1195, 1196, 1197, 1198, 1199 oraz 1200 o łącznej powierzchni 7,63 ha są wpisane, na podstawie Decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Ochrony Zabytków w sprawie wpisania dobra kultury Nr rej. 346 z dnia 14 lutego 1985r, do rejestru zabytków jako park podworski. Decyzją z dnia 18 sierpnia 1994r Wojewódzki Konserwator Ochrony Zabytków ustalił granice zabytkowego parku, który obejmuje ww. działki. Zgodnie z art. 2 i 4 ustawy z dnia 15 lutego 1962r. o ochronie dóbr kultury i o muzeach, park w ustalonych decyzją granicach, jest dobrem kultury podlegającym ochronie prawnej. Działka ozn. nr 1201/3 położona w gminie Radomsko w obrębie 0010 Strzałków przy ul. Reymonta zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 228 m². Decyzją nr 203/2020 z dnia 7 grudnia 2020r., ze względu na b. zły stan techniczny, Powiatowy Inspektor nadzoru budowlanego w Radomsku nakazał opróżnienie w całości budynku znajdującego się na przedmiotowej działce.

Przedmiotowa nieruchomość jest objęta księgą wieczysta nr PT1R/00082925/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Radomsku V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przeznaczenie nieruchomości : brak planu miejscowego, brak decyzji o warunkach zabudowy.

Sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia w drodze przetargu.

Forma zbycia: przetarg.

Podstawa zbycia: Uchwała Rady Powiatu Radomszczańskiego Nr XLVIII/351/2022 z dnia 22 czerwca 2022r

Tryb zbycia nieruchomości : przetarg ustny nieograniczony.

Pierwszeństwo nabycia : osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) mogą składać do Zarządu Powiatu Radomszczańskiego (na adres 97-500 Radomsko, ul. Leszka Czarnego 22) wnioski o nabycie nieruchomości, **w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Radomsku (97-500 Radomsko, ul. Leszka Czarnego 22) w Ref. Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 215 lub telefonicznie pod numerem 44 6858942.

Jednocześnie informuję, iż niniejszy Wykaz został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku <https://bip.radomszczanski.pl/> zakładce przetargi oraz zamieszczony i wywieszony w dniu **24 czerwca 2022r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu .