

Starosta Radomszczański

97-500 Radomsko
ul. Leszka Czarnego 22

Znak: GB.6740.19.5.2022.MK.DG.AF

Do znaku: GB.6740.16.15.2021.MK.DG.AF

Radomsko, dnia 28 kwietnia 2022 r.

INFORMACJA STAROSTY RADOMSZZAŃSKIEGO

Na podstawie art. 72 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 7 i art. 35 ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.)

podają do publicznej wiadomości informację

o wydaniu w dniu 20 kwietnia 2022 r. na wniosek **PDC Industrial Center 83 Sp. z o.o.** decyzji nr 232/2022 o zmianie pozwolenia na budowę obejmującej: **rozbudowę zespołu produkcyjno-magazynowego Panattoni Park Radomsko z zapleczem socjalnym oraz instalacjami wewnętrznymi, budowę fundamentu technologicznego, rozbiórkę wiaty na odpady, rozbudowę zewnętrznych doziemnych instalacji wewnętrzzakładowych: kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznej, wodociągowej i gazowej; rozbudowę dróg wewnętrznych i infrastruktury komunikacyjnej oraz rozbudowę chodników w Radomsku przy ul. Przedsiębiorców 6, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerami 5/126 i 5/121 obręb 36, jednostka geodezyjna miasto Radomsko.**

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można się zapoznać w Starostwie Powiatowym w Radomsku – Wydział Budownictwa i Architektury w Radomsku przy ul. Leszka Czarnego 22, pokój nr 210, 211 w godzinach pracy urzędu. Treść decyzji oraz dokumentację sprawy udostępnia się z dniem 28 kwietnia 2022 r. na okres 14 dni. Udostępnienie dokumentacji sprawy nastąpi zgodnie z przepisami działu II ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.).

Niniejsza informacja oraz treść decyzji zostaje podana do publicznej wiadomości w drodze umieszczenia w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej urzędu Starostwa Powiatowego w Radomsku.

Zgodnie z art. 28 ust. 3a do postępowań w sprawie pozwolenia na budowę, poprzedzonego decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, stosuje się przepisy art. 86g i art. 86h ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W załączeniu: treść decyzji 232/2022 z dnia 20.04.2022 r.

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
Budownictwa i Architektury
mgr inż. arch. Paulina Cieżka-Kachnikiewicz

Starosta Radomszczański
97-500 Radomsko
ul. Leszka Czarnego 22

Znak: GB.6740.19.5.2022.MK.DG.AF
Do znaku: GB.6740.16.15.2021.MK.DG.AF
Nr rejestru: 8206/2022

Radomsko, dnia 20 kwietnia 2022 r.

DECYZJA Nr 232 / 2022

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 t.j. z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23 lutego 2022 r. o zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę, skorygowanego w dniu 12 kwietnia 2022 r.,

**zmieniam wcześniej wydaną decyzję Starosty Radomszczańskiego
nr 890/2021 z dnia 27.10.2021 r. znak: GB.6740.16.15.2021.MK.DG.AF
zatwierdzając projekt budowlany i udzielając pozwolenia
dla PDC Industrial Center 83 Sp. z o.o.**

obejmujące rozbudowę zespołu produkcyjno–magazynowego Panattoni Park Radomsko z zapleczem socjalnym oraz instalacjami wewnętrznymi, rozbiórkę wiaty na odpady, rozbudowę zewnętrznych doziemnych instalacji wewnątrzzakładowych: kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznej, wodociągowej i gazowej; rozbudowę dróg wewnętrznych i infrastruktury komunikacyjnej oraz rozbudowę chodników w Radomsku przy ul. Przedsiębiorców 6, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerami 5/126 i 5/121 obręb 36, jednostka geodezyjna miasto Radomsko,

w ten sposób,

że zatwierdzam zamienny projekt budowlany obejmujący rozbudowę zespołu produkcyjno–magazynowego Panattoni Park Radomsko z zapleczem socjalnym oraz instalacjami wewnętrznymi, budowę fundamentu technologicznego, rozbiórkę wiaty na odpady, rozbudowę zewnętrznych doziemnych instalacji wewnątrzzakładowych: kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznej, wodociągowej i gazowej; rozbudowę dróg wewnętrznych i infrastruktury komunikacyjnej oraz rozbudowę chodników w Radomsku przy ul. Przedsiębiorców 6, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerami 5/126 i 5/121 obręb 36, jednostka geodezyjna miasto Radomsko,

pozostałe warunki i ustalenia w/w decyzji pozostają bez zmian.

Autorzy projektu zamiennego w zakresie wnioskowanej zmiany:

- mgr inż. arch. Katarzyna Barełkowska, posiadająca uprawnienia budowlane nr 7131/P/2002 z dnia 12 grudnia 2002 r. w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod nr WP-0516,
- mgr inż. Marek Jędrzejewski, posiadający uprawnienia budowlane nr 231/Gd/99 z dnia 14 grudnia 1999 r. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr POM/BO/1764/01,
- mgr inż. Mariusz Mikołajewski, posiadający uprawnienia budowlane nr MAP/0295/POOD/13 z dnia 23 grudnia 2013 r. w specjalności drogowej bez ograniczeń oraz wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/BD/0090/14,
- mgr inż. Mateusz Mleko, posiadający uprawnienia budowlane nr SWK/0126/PBS/15 z dnia 29 czerwca 2015 r. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/IS/0446/15,
- mgr inż. Rafał Zaparty, posiadający uprawnienia budowlane nr WKP/0227/PWOE/18 z dnia 22 czerwca 2018 r. w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WKP/IE/0308/18,

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Pozwolenie podlega opłacie skarbowej 82 zł

Podstawa prawna: Dz. U z 2021 r., poz. 1923 t.j. z późn.zm.

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
Budownictwa i Architektury
mgr inż. arch. Paulina Giełka-Kachnikiewicz



Otrzymuje:

1. P. Katarzyna Barełkowska – pełnomocnik inwestora
(+ 1 egz. projektu budowlanego zamiennego)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Radomsku
ul. L. Czarnego 22, 97-500 Radomsko
(+ 1 egz. projektu budowlanego zamiennego)
2. Prezydent Miasta Radomska
ul. Tysiąclecia 5, 97-500 Radomsko
3. A/a.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2-4, lub dokonanie zgłoszenia instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d.;

Do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

- 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcje:

a) kierownika budowy,

b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony

- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;

- 2) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

INSPEKTOR

mgr inż. Dagmara Grabowska

PODINSPEKTOR

mgr inż. Agata Frączyk