



Radomsko, dnia 28.05.2020r.

znak sprawy: RN.6853.2.2020

ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania

Starosta Radomski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zgodnie z przepisem art. 61 § 1 i § 4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2020r., poz. 256ze zm.) dalej k.p.a. w związku z art. 115 pkt 3 i art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) dalej u.g.n

zawiadamia,

iż, na wniosek NEXERA Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie przy al. Al. Jana Pawła II 29, w imieniu której działa Pełnomocnik Pan Hubert Machaj, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w trybie art. 124a w zw. z art. 124 ust. 1 i 1b i 2 u.g.n oraz art. 33 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 2410 ze zm.) w przedmiocie wydania decyzji administracyjnej, ograniczającej korzystanie z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w gminie Masłowice, w obrębie 0003 Chełmo, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 844 o powierzchni 3,04ha stanowiącej współwłasność **Anny Ziętali c. Adama i Marianny, Eugeniusza Ziętali s. Walentego i Anny oraz Grażyny Auguścik c. Walentego i Anny i Haliny Sobieraj c. Walentego i Anny**, wpisanej do Księgi Wieczystej nr KW PT1R/00040530/3, celem udzielenia wnioskodawcy zezwolenia na założenie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów i urządzeń łączności publicznej w postaci ułożenia w ziemi kanalizacji kablowej składającej się z pakietu mikro rurek wraz z zaciągniętym kablem światłowodowym oraz podwieszenia nad nieruchomością kabla światłowodowego typu ADSS na istniejącej podbudowie słupowej linii elektroenergetycznej nN znajdującej się na nieruchomości wraz z osprzętem telekomunikacyjnym, stanowiących infrastrukturę telekomunikacyjną w myśl ustawy Prawo telekomunikacyjne. Ograniczenie sposobu korzystania z części nieruchomości dotyczy pasa linii podziemnej o długości 20,9 m i szerokości 3 m oraz pasa linii napowietrznej o długości 72,9 m i szerokości 3m, wraz z pasem dojazdowym o długości 39,5 m i szerokości 3 m zgodnie z załączoną do wniosku mapą, na której zaznaczono przebieg infrastruktury telekomunikacyjnej.

Łączna powierzchnia zajęcia pasa gruntu wynosi 400 m².

Powyższą nieruchomość traktuje się, jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 7 ustawy u.g.n.

Zgodnie z art. 73 k.p.a. strony osobiście lub przez pełnomocników mogą w każdym stadium postępowania przeglądać akta sprawy w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Starostwa Powiatowego w Radomsku (pokój 213, II piętro), codziennie w godzinach urzędowania Starostwa 7³⁰ -15³⁰. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

W/w. czynności są dokonywane w lokalu organu administracji publicznej w obecności pracownika tego organu po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty
Tel. 44- 685 89 42.

Ponadto informuję, że z uwagi na konieczność dokonania stosownych uzgodnień z Prezesem Urzędu Komunikacji Elektronicznej wynikających z zapisu art. 124 ust. 1b u.g.n., zakończenie postępowania nie jest możliwe w terminie określonym w art. 35 k.p.a. i zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. k.p.a., wyznaczam nowy termin załatwienia wniosku do dnia 30 sierpień 2020r.

Jednocześnie informuje się, iż zgodnie z art. 49 k.p.a., zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej podejmowanych w niniejszej sprawie, z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości, dokonywane będzie również poprzez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku - www.radomszczanski.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu.

Stosownie do art. 37 § 1 k.p.a., stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 k.p.a.

W myśl art. 41 § 1 i 2 k.p.a., w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego a w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Stosownie do art. 79a § 2 k.p.a., w terminie wyznaczonym na wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, strona może przedłożyć dodatkowe dowody celem wykazania spełnienia przesłanek, o których mowa w § 1.

Zgodnie z art. 32 k.p.a. strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art.33 §1 k.p.a.). Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnik (art. 40 §2 k.p.a.).

Sprawę prowadzi Arkadiusz Cieciora tel. 44 6858942.

Otrzymują strony:

1. Pan Hubert Machaja - Pełnomocnik NEXERA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie
2. NEXERA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie
3. Halina Sobieraj
4. Grażyna Auguścik
5. Spadkobiercy Anny Ziętali c. Adama i Marianny i Eugeniusza Ziętali s. Walentego i Anny w trybie art. 49 k.p.a.
6. a/a.