



Radomsko, dnia 10.04.2020r.

znak: RN.6853.1.2020

## ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania

Starosta Radomszczański wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zgodnie z przepisem art. 115 pkt 3 w związku z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) w związku z przepisem art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 256 ze zm.)

### **zawiadamia,**

że na wniosek inwestora, PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie przy ul. Garbarskiej 21a; 20-340 Lublin Oddział w Łodzi przy ul. Tuwima 58 ; 90-021 Łódź w imieniu której działa pełnomocnik Pan Marek Kowalczyk, po upływie terminu wynikającego z art. 114 ust 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami zostało wszczęte z dniem 10 kwietnia 2020r. postępowanie administracyjne, w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, objętej Decyzją Wójta Gminy Masłowice z dnia 13 grudnia 2019r. Znak: UG.B.6733.5.2019 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, położonej w gminie Masłowice, **w obrębie 0007 Kawęczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 103 o powierzchni 0,41ha, wpisanej w ewidencji gruntów, jako posiadanie samoistne Pani Antoniny Koń c. Ignacego i Eleonory**, celem realizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie i przebudowie sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4 kV w tym wymiany stanowiska słupowego oraz wydaniu decyzji zezwalającej na niezwłoczne zajęcie nieruchomości i nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Ograniczenie sposobu korzystania z przedmiotowych nieruchomości, polegać ma na udzieleniu inwestorowi, zezwolenia na wejście na grunt, celem przeprowadzenia na przedmiotowej ww. prac, w pasie technologicznym o długości 11 m i szerokości 2m.

Wnioskowana powierzchnia zajęta ograniczeniem na ww. opisanej działce wynosi 22 m<sup>2</sup>.

Powyższą nieruchomość traktuje się, jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. 65 ze zm.).

Ponadto, informuję, że stosownie do treści art. 73 § 1 Kpa, strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku ul. Leszka Czarnego 22, (pok. nr 213 II piętro) codziennie w godzinach urzędowania. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Informuję również, iż zgromadzony materiał daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

Z uwagi na powyższe, działając na podstawie art. 10 k.p.a. (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), informuję, że w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać ewentualne wnioski i zastrzeżenia oraz wypowiedzieć się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku ul. Leszka Czarnego 22, (pok. nr 213 II piętro) codziennie w godzinach urzędowania.

W/w. czynności są dokonywane w lokalu organu administracji publicznej w obecności pracownika tego organu po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty. Tel. 44- 685 89 42.

Jednocześnie informuje się, iż zgodnie z art. 49 Kpa., zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej podejmowanych w niniejszej sprawie, z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości, dokonywane będzie poprzez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku - [www.radomszczanski.pl](http://www.radomszczanski.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu.

### **Pouczenie:**

1. Stosownie do art. 37 § 1 k.p.a., stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 k.p.a..
2. Zgodnie z art. 41 § 1 i 2 k.p.a., w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego a w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.
3. Zgodnie z art. 32 k.p.a. strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych ( art.33 §1 k.p.a.). Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnik (art. 40 §2 k.p.a.).

### **Otrzymują:**

1. Pan Marek Kowalczyk - pełnomocnik inwestora
2. PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie
3. PGE Dystrybucja S.A Oddział w Łodzi
4. Urząd Gminy Masłowice, **celem umieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej**
5. a/a.