



OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zarząd Powiatu Radomszczańskiego

ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowej, stanowiącej własność Powiatu Radomszczańskiego, położonej w Dobryszycach przy ul. Szkolnej 4B.

Do przetargu wystawia się prawo własności nieruchomości lokalowej, położonej w obrębie 0004_ Dobryszycy przy ulicy Szkolnej 4B, lokal nr 4 o powierzchni użytkowej 66,40 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym / piwnica / o pow. 9,41 m² oraz udziałem wynoszącym 7581/51554 w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali i takim samym udziałem w prawie własności gruntu, oznaczonej jako działka 2241/17 o powierzchni 0,2603 ha, dla której Sąd Rejonowy w Radomsku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW PT1R/00076240/4.

Nieruchomość położona jest w miejscowości Dobryszycy przy ulicy Szkolnej 4B. Lokal nr 4 - typu M-3, usytuowany na I piętrze budynku wielorodzinnego II kondygnacyjnego. Nieruchomość lokalowa składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki wraz z w.c. i przedpokoju. Lokal w złym stanie technicznym (do remontu). Nieruchomość zarządzana jest przez wspólnotę mieszkaniową „Huby”.

Nieruchomość, nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie jest obciążona i nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań. Przetargi na zbycie przedmiotowej nieruchomości odbyły się w dniu 18.11.2019r. oraz 10 lutego 2020r. i zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak oferentów.

Przetarg odbędzie się w dniu 27 kwietnia 2020r. w pokoju nr 215 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku, przy ul. L. Czarnego 22 o godz. 13⁰⁰.

Cena wywoławcza : 123 080 zł (słownie: sto dwadzieścia trzy tysiące osiemdziesiąt złotych).

Wadium wynosi 12 000 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych).

Wadium należy wnieść w pieniądzu, wpłacając do dnia 21 kwietnia 2020r. na rachunek Starostwa Powiatowego w Radomsku, ul. Leszka Czarnego 22, nr: 07 1240 3132 1111 0010 3931 6944 z tytułem „ *wadium w przetargu na zakup nieruchomości lokalowej w Dobryszycach* ”.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży. Przedmiot sprzedaży objęty jest zwolnieniem z podatku VAT. Wszelkie opłaty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości w tym koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Przetarg może być odwołany z ważnych przyczyn.

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu oraz jego warunków, można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku przy ul. Leszka Czarnego 22, pok. 212, tel. 44 6858942, w godzinach 8⁰⁰-15⁰⁰ oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Radomsku na stronie – www.radomszczanski.pl

Radomsko, dnia 12 marzec 2020r.