

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z póź. zm.), oraz Zarządzenia nr 238/2019 Wojewody Łódzkiego z dnia 24 września 2019r. Starosta Radomszczański, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej informuje, że przeznaczył w drodze bezprzetargowej do dzierżawy, udział Skarbu Państwa, wynoszący 1/2 części w nieruchomościach rolnych, położonych w gminie Żytno w obrębie Żytno.

L.p	Numer ewidencyjny działki	Numer obrębu ewid. i nazwa	Pow. działki w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość rocznej stawki czynszu dzierżawnego w PLN
1	1128/6	0030_ Żytno	0,94 ha	PT1R/00093385/7	Nieruchomość rolna, położona we wschodniej części miejscowości Żytno, przy drodze asfaltowej - ulica Marii Konopnickiej. Nieruchomość położona jest w terenach upraw polowych które stanowią użytki zielone oraz rola.	153,40
2	1154	0030_ Żytno	1,42 ha	PT1R/00093385/7		128,20
3	1260	0030_ Żytno	0,29 ha	PT1R/00093385/7		31,85

Przeznaczenie nieruchomości : brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Sposób zagospodarowania : na prowadzenie gospodarstwa rolnego zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej .

Termin zagospodarowania nieruchomości : bezzwłocznie od daty podpisania umowy dzierżawy.

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy : czynsz dzierżawny płatny w jednej rocznej racie, płatnej z góry za każdy rok trwania umowy . Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo corocznego waloryzowania wysokości stawki czynszowej w oparciu o dane GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy.

Forma dzierżawy: dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat – na rzecz współwłaściciela nieruchomości .

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018. 2204 z późn. zm.), mogą składać do Starosty Radomszczańskiego, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, (na adres : 97-500 Radomsko, ul. Leszka Czarnego 22) wnioski o nabycie ww. nieruchomości, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz umieszczono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku przy ul. Leszka Czarnego 22 oraz podany został do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej , w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Radomsku na stronie – www.radomszczanski.pl, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi .

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku przy ulicy Leszka Czarnego 22 w Ref. Gospodarki Nieruchomościami – pok. 213 lub telefonicznie pod numerem 44 6858942.

Radomsko, dnia 7 październik 2019r.