

# STAROSTWO POWIATOWE W RADOMSKU

97-500 RADOMSKO, UL. LESZKA CZARNEGO 22, TEL. +48 44 6834509, FAX +48 44 6834335

<http://www.radomszczanski.pl> e-mail: [starostwo@radomszczanski.pl](mailto:starostwo@radomszczanski.pl)

RN.683.5.18.1.2018

Radomsko, dnia 16.05.2019 r.

## **Obwieszczenie o wszczęciu postępowania dla nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**

Na podstawie art. 61 §1 i §4 oraz w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. 2018.2096 ze zm. dalej K.p.a.), art. 12 ust. 4 i ust. 5, art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (t.j. Dz.U.2018.1474 ze zm.) i stosownie do art. 8, art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz.U.2018.2204 ze zm.)

### **zawiadamiam**

o wszczęciu przez Starostę Radomszczańskiego, w myśl przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (t.j. Dz. U. 2018.1474 ze zm.), postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość zajęta pod drogę publiczną – ul. M. Kolbe, położoną w obrębie 0048 miasta Radomska, oznaczoną numerem działki 322/2 o pow. 0,0036 ha, nieposiadającą założonej księgi wieczystej, a w ewidencji gruntów i budynków figurującej jako przedmiot własności, na podstawie AWZ 3095/73 i NS 495/94, Heleny Wędzonki zmarłej dn. 21.11.2002 r.

Powyżej opisana nieruchomość, została przejęta z mocy prawa na rzecz Miasta Radomska, na podstawie decyzji Starosty Radomszczańskiego nr 1/2018 z dnia 04.01.2018 r., znak GB.I.6740.20.3.2017.AR.MB.PP, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ulicy M. Kolbe w Radomsku.

W związku z powyższym w przedmiotowej sprawie mają zastosowanie przepisy ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, dotyczące nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Zgodnie z art. 12 ust. 5 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania za nieruchomości przejęte pod inwestycje drogowe stosuje się odpowiednio przepisy ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, z zastrzeżeniem art. 18. W myśl art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy *o gospodarce nieruchomościami* przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Jednocześnie informuję, iż został zgromadzony cały materiał dowodowy, stanowiący podstawę do zakończenia sprawy decyzją administracyjną.

Stosownie do art. 73 K.p.a, osoby, którym przysługuje jakiegokolwiek prawo do powyższej nieruchomości, proszone są o zgłoszenie się do Referatu Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Radomsku, celem przejrzenia akt sprawy.

Zgodnie z art. 10 K.p.a., strony mogą zapoznać się z całością zgromadzonej dokumentacji oraz wypowiedzieć się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w terminie 14 dni od dnia opublikowania niniejszego obwieszczenia, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Radomsku ul. Leszka Czarnego 22, pokój 214, w godzinach jego urzędowania.

Jednocześnie informuję, iż wyżej opisana sprawa, ze względu na konieczność wywieszenia niniejszego obwieszczenia, nie może być załatwiona w terminie i wyznaczam, zgodnie z art. 36 K.p.a., termin do dnia 12 lipca 2019 r.

Stosownie do zapisu art. 41 §1 i §2 K.p.a. w toku postępowania, strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Niniejsze zawiadomienie podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 K.p.a., zgodnie z którym, strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej; w tych przypadkach zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni licząc od dnia publicznego ogłoszenia.

#### Otrzymują:

1. Miasto Radomsko
2. Zainteresowani zawiadomieni poprzez wywieszenie obwieszczenia o wszczęciu postępowania administracyjnego na okres czternastu dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Radomsku oraz na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Radomsku - [www.radomszczanski.pl](http://www.radomszczanski.pl)
3. A/a.