



Radomsko, dnia 26.11.2018r.

znak: RN.6853.12.2018

ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 1257), oraz art. 113 ust.6 i 7, 115 pkt 3 w związku z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r., poz.121 ze zm.)

Starosta Radomszczański, zawiadamia,

że na wniosek inwestora, Zakładu Elektro-Energetycznego Sp. z o.o.; Niedośpielin 70, w imieniu którego działa pełnomocnik Pan Rafał Czerwik, zostało wszczęte postępowanie administracyjne, w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonych w gminie Masłowice, oznaczonych numerami działek:

1. 741 o pow. 0,05 ha, położonej w obrębie 0003_ Chełmo, będącej w posiadaniu samoistnym Skarbu Państwa
 2. 807/8 o pow. 0,1596 ha, położonej w obrębie 0017_ Strzelce Małe, będącej w posiadaniu samoistnym Skarbu Państwa
 3. 807 o pow. 0,66 ha, położonej w obrębie 0017_ Strzelce Małe, stanowiącej własność Andrzeja Majchrzaka s. Jana i Zofii w 1/3 cz., Romana Majchrzaka s. Jana i Zofii w 1/3 cz. oraz Agnieszki Szopa c. Jana i Zofii w 1/3 cz.,
- oraz wydaniu decyzji zezwalającej na niezwłoczne zajęcie nieruchomości i nadanie jej rygoru natychmiastowej wykonalności.

Przedmiotowe działki, objęte są Decyzją Wójta Gminy Masłowice z dnia 10.04.2017r. znak: UG.B.6733.4.2016 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającego na budowie trzech linii kablowych 30kV, kabla światłowodowego oraz rozdzielni 30 kV, w celu przyłączenia farmy wiatrowej 34 MW Zakładu Elektro – Energetycznego Sp. z o.o. Niedośpielin 70, do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź – Teren. Ograniczenie sposobu korzystania z przedmiotowych nieruchomości, polegać ma na udzieleniu Zakładowi Elektro – Energetycznemu Sp. z o.o. Niedośpielin 70, zezwolenia na wejście na grunt, celem ułożenia i przeprowadzenia na ww. opisanych działkach przewodów i urządzeń służących do przesyłu energii elektrycznej tj. trzech linii kablowych 30 kV, kabla światłowodowego w pasie zajęcia o szerokości 2m, oraz rozdzielni 30 kV. Ponadto, w pasie zajęty ograniczeniem nie powinny być wykonywane prace ziemne oraz nasadzenia roślinności o głębokim ukorzeniu.

Wnioskowana powierzchnia zajęta ograniczeniem wynosi:

- dla działki 741, położonej w obrębie 0003_ Chełmo - 470 m²
- dla działki 807/8, położonej w obrębie 0017_ Strzelce Małe - 368 m²
- dla działki 807, położonej w obrębie 0017_ Strzelce Małe – 24 m²

Powyższe nieruchomości, traktuje się, jako nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, w rozumieniu ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami - art. 113 ust. 6 i 7.

Ponadto, informuję, że stosownie do treści art. 73 § 1 Kpa, strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku ul. Leszka Czarnego 22, (pok. nr 213 II piętro) codziennie w godzinach urzędowania. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania. Czynności określone w § 1 są dokonywane w lokalu organu administracji publicznej w obecności pracownika tego organu.

Informuję również, iż zgromadzony materiał daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

Z uwagi na powyższe, działając na podstawie art. 10 Kpa (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), informuję, że w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać ewentualne wnioski i zastrzeżenia oraz wypowiedzieć się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku ul. Leszka Czarnego 22, (pok. nr 213 II piętro) codziennie w godzinach urzędowania.

Jednocześnie informuje się, iż zgodnie z art. 49 Kpa., zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej podejmowanych w niniejszej sprawie, z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości, dokonywane będzie poprzez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Radomsku - www.radomszczanski.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu oraz Urzędu Gminy w Masłowicach.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Pouczenie:

1. Stosownie do art. 37 § 1 Kpa, stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa.
2. Zgodnie z art. 41 § 1 i 2 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego a w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.
3. Zgodnie z art. 32 Kpa. strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art.33 §1 Kpa). Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnik (art. 40 §2 k.p.a.).

Otrzymują:

1. Pan Rafał Czerwik - pełnomocnik

Zakładu Elektro-Energetycznego Sp. z o.o.; Niedośpielin 70

2. Urząd Gminy Masłowice, **celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń**

3. a/a.