



Radomsko, dnia 29 października 2018 r.

RN.6820.1.5.2018

## DECYZJA

Na podstawie art. 9 ust. 2b w związku z art. 9 ust. 2a, 2i, 2j ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym ( tj. Dz. U. z 1997 r. Nr.121 poz. 770 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zmianami),

**Starosta Radomszczański**  
**wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej**  
**orzeka**

- 1) o nieodpłatnym nabyciu z dniem 1 stycznia 2016 r., z mocy prawa, przez Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Radomszczańskiego, prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 133/1 o pow. 0,1125 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym nr. 0049\_Radomsko, przy ulicy Paderewskiego 1A, dla której Sąd Rejonowy w Radomsku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer PT1R/00009067/7, stanowiącej dotychczasową własność podmiotu pod nazwą: Kółko Rolnicze z siedzibą w Sanikach,
- 2) niniejsza ostateczna decyzja stanowi podstawę do ujawnienia prawa własności Skarbu Państwa w księdze wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków.

## Uzasadnienie

Ustawa z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 1997r. Nr 121, poz. 770 ze zmianami) uregulowała sytuację prawną podmiotów podlegających obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego i ich mienia.

Zgodnie z art. 9 ust. 2a tej ustawy podmioty podlegające obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego, które były wpisane do rejestru sądowego na podstawie przepisów obowiązujących do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 2016 r., poz. 687 ze zmianami) i które do dnia 31 grudnia 2015 r. nie złożyły wniosku o wpis do rejestru, uznaje się za wykreślone z rejestru z dniem 1 stycznia 2016 r. W przypadku, gdy wniosek o wpis złożony przed dniem 1 stycznia 2016 r. został po tej dacie zwrócony, odrzucony, oddalony albo postępowanie o wpis zostało umorzone, skutek ten powstaje z dniem następującym po dniu zwrotu, odrzucenia, oddalenia albo umorzenia postępowania.

Art. 9 ust. 2b ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym stanowi, że Skarb Państwa nabywa nieodpłatnie z mocy prawa mienie podmiotów, o których mowa w art. 9 ust. 2a. Skarb Państwa ponosi odpowiedzialność z nabytego mienia, za zobowiązania podmiotów, o których mowa w art. 9

ust. 2a tej ustawy, a prawa współników, członków spółdzielni i innych osób uprawnionych do udziału w majątku likwidacyjnym wygasają z chwilą wykreślenia podmiotu z rejestru.

Na podstawie art. 9 ust. 2c ustawy Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym roszczenia wierzycieli podmiotów, o których mowa w art. 9 ust. 2a tej ustawy wygasają, jeżeli nie będą dochodzone przeciwko Skarbowi Państwa w terminie roku od chwili nabycia mienia przez Skarb Państwa.

Jak wynika z art. 9 ust. 2i ww. ustawy nabycie przez Skarb Państwa własności nieruchomości albo użytkowania wieczystego stwierdza, w drodze decyzji, starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

Natomiast zgodnie z art. 9 ust. 2j ww. ustawy, w postępowaniach dotyczących mienia i zobowiązań, pozostałych po podmiotach wykreślonych z Krajowego Rejestru Sądowego, o których mowa w art. 9 ust. 2b, oraz w innych sprawach dotyczących gospodarowania tym mieniem Skarb Państwa jest reprezentowany przez starostę, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, właściwego ze względu na ostatnią siedzibę podmiotu, o którym mowa w art. 9 ust. 2a.

Z informacji uzyskanej z Sądu Rejonowego Łódź – Śródmieście w Łodzi XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego w piśmie z dnia 20 września 2018 r., wynika, iż wobec podmiotu Kółko Rolnicze w Sanikach, z siedzibą w Radomsku, prowadzono postępowanie o przerejestrowanie do Krajowego Rejestru Sądowego. Postępowanie wszczęto z datą 11.12.2015r. i prowadzono pod sygn. LDXX Ns-Rej.KRS 30760/15/670. W sprawie wydano decyzję o zwrocie wniosku. Podmiot powyższy nie został przerejestrowany do Krajowego Rejestru Sądowego i nie złożył skutecznie wniosku do dnia 31.12.2015r. o wpis do tego rejestru.

W związku z powyższym na podstawie art. 9 ust. 2a ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym ( tj. Dz. U z. 1997r. Nr. 121 poz.770 ) należy uznać, że podmiot ten, z mocy prawa, został wykreślony z rejestru z dniem 1 stycznia 2016 r., a na podstawie art. 9 ust. 2b tej ustawy Skarb Państwa z dniem 1 stycznia 2016 r. nabył nieodpłatnie z mocy prawa mienie pozostałe po Kółku Rolniczym w Sanikach.

Jak ustalono w toku postępowania, w dniu 1 stycznia 2016 r., w skład mienia Kółka Rolniczego w Sanikach wchodziła nieruchomość zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 133/1 o pow. 0,1125 ha, położona w obrębie ewidencyjnym 0049\_ Radomsko. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Radomsku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer PT1R/00009067/7. Z zapisów ewidencji gruntów i budynków tut. Starostwa oraz księgi wieczystej wynika, że nieruchomość ta stanowi własność Kółka Rolniczego w Sanikach.

Ponieważ nieruchomość położona jest na terenie powiatu radomszczańskiego, zgodnie z uregulowaniami zawartymi w art. 9 ust. 2i ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym, organem właściwym do wydania deklaratoryjnej decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa przez Skarb Państwa własności tej nieruchomości jest Starosta Radomszczański. Natomiast, jako że siedziba Kółka Rolniczego jest położona na terenie powiatu radomszczańskiego, Skarb Państwa jest reprezentowany w niniejszym postępowaniu przez Starostę Radomszczańskiego, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej.

Należy podkreślić, że nabycie prawa własności opisanej wyżej nieruchomości przez Skarb Państwa na podstawie art. 9 ust. 2b ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym ma charakter nabycia pierwotnego, co oznacza, że następuje bez obciążeń – poza przypadkami szczegółowo określonymi w art. 9 ust. 2b, 2c, 2d, 2e, 2f, 2g i 2h tej ustawy.

Zawiadomienie Starosty Radomszczańskiego z dnia 2 października 2018 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz możliwości wypowiedzenia się przez strony co do zebranych dowodów i materiałów było publikowane na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Radomsku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie [www.radomszczanski.pl](http://www.radomszczanski.pl) i tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. organu jak również zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radomska.

W wyznaczonym terminie nie wniesiono wniosków i uwag w sprawie prowadzonego postępowania.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim (ul. Słowackiego 19; 97-300 Piotrków Trybunalski), za pośrednictwem Starosty Radomszczańskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Niniejsza decyzja została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Radomsku przy ul. Leszka Czarnego 22, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Radomsku w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie [www.radomszczanski.pl](http://www.radomszczanski.pl).

### **Otrzymują:**

1. Prezydent Miasta Radomsko  
97-500 Radomsko; ul. Tysiąclecia 5

### **Do wiadomości:**

1. Sąd Rejonowy w Radomsku  
V Wydział Ksiąg Wieczystych  
97-500 Radomsko; ul. Tysiąclecia 3
2. Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia  
w Łodzi XX Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego  
90 – 928 Łódź; AL. Kościuszki 107/109
3. Ewidencja gruntów i budynków w miejscu
4. a/a.

Starostwo Powiatowe w Radomsku – Referat Gospodarki Nieruchomościami;

97-500 Radomsko, ul. Leszka Czarnego 22; tel. +48 44 685 89 28, fax. +48 44 683 43 35

[www.radomszczanski.pl](http://www.radomszczanski.pl) ; [starostwo@radomszczanski.pl](mailto:starostwo@radomszczanski.pl)

Administratorem danych osobowych jest Starosta Radomszczański. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.radomszczanski.pl/bipkod/14395088>