

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
zatwierdzony na posiedzeniu Zarządu Powiatu Radomszczańskiego w dniu 17.08.2016r.

Zarząd Powiatu Radomszczańskiego, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. 1774 t.j, z późn. zm.) w związku z Uchwałą Rady Powiatu Radomszczańskiego NR XXXI/223/2001 z dnia 30.10. 2001r. informuje, że przeznaczył do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość lokalową, stanowiącą własność Powiatu Radomszczańskiego, położoną w Radomsku, przy ulicy Reymonta 36 lok. nr 3.

- **Opis nieruchomości lokalowej**

Lokal mieszkalny nr 3, usytuowany na drugiej kondygnacji budynku wielomieszkaniowego V kondygnacyjnego, o powierzchni użytkowej 43,48 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym /piwnica / o pow. 2,63m² oraz udziałem wynoszącym 46,11/1673,03 części prawa własności budynku i urządzeń , które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali i udziałem w użytkowaniu wieczystym działki nr 43 o powierzchni 0,0912 ha, położonej w obrębie 18 miasta Radomska, wpisanej w księdze wieczystej KW PT1R/00008267/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radomsku. Nieruchomość jest nieobciążona i nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań.

- **Wartość lokalu**

Wartość lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w gruncie została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 103 700,00 zł słownie (sto trzy tysiące siedemset złotych).

- **Przeznaczenie nieruchomości** : brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

- **Sposób zagospodarowania** : lokal mieszkalny.

Stosownie do przepisu art. 43 ust.1 pkt. 9 ustawy z dnia 11. 03. 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011 nr.177 poz.1054) przedmiotowa dostawa podlega zwolnieniu od podatku od towarów i usług.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015.1774 t.j. z późn. zm.), mogą składać do Zarządu Powiatu Radomszczańskiego (na adres : 97-500 Radomsko, ul. Leszka Czarnego 22) wnioski o nabycie nieruchomości, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 28.10.2016r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku przy ulicy Leszka Czarnego 22 w Wydziale Geodezji – pok. 212 lub telefonicznie pod numerem 44 6858942.

Niniejszy wykaz został podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku przy ul. Leszka Czarnego 22 oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Radomsku – www.radomszczanski.pl

Radomsko, dnia 15.09.2016r.