



GNI. 6823.3.9.2016

Radomsko, dnia 22.07.2016r.

DECYZJA

Na podstawie art.8 ust.1 i 6 w związku z art.1 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. Nr 28, poz.169 z 1963r. ze zm.), oraz art.104 Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz.23)

Starosta Radomszczański orzeka

uznać nieruchomość położoną w gminie Gidle obręb geodezyjny Gidle działka numer 1249 o powierzchni 0,05 ha jako stanowiącą mienie gromadzkie na dzień 5 lipca 1963 roku.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Gidle pismem z dnia 02.06.2016r. wystąpił o wydanie decyzji ustalającej, że nieruchomość stanowiąca drogę położoną w obrębie geodezyjnym Gidle gminy Gidle oznaczona numerem działki 1249 o powierzchni 0,05 ha stanowi mienie gromadzkie.

W ewidencji gruntów i budynków gminy Gidle ujawniona jest niniejsza działka, jako droga.

Brak informacji o prowadzonej dla tej działki księgi wieczystej lub zbiorów dokumentów.

Decyzję o uznaniu za mienie gromadzkie wydaje się, biorąc pod uwagę stan nieruchomości istniejący w dacie wejścia w życie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, tj. w dniu 5 lipca 1963r., dlatego ma ona charakter deklaratoryjny, co oznacza, że rozstrzygnięcie wydane w trybie art. 8 ust.1 poświadcza jedynie stan prawny nieruchomości istniejący w dniu wejścia w życie ustawy.

Zgodnie ze zgromadzonymi dokumentami w niniejszej sprawie stwierdzam, że protokołem ogłoszenia stanu władania gruntami (zawartym w operacie pomiarowym numer 512 141 40) na obszarze wsi Gidle, gromady Gidle, powiatu Radomsko województwo Łódzkie w dniu 17.07.1963r. na zebraniu zainteresowanych użytkowników i właścicieli gruntów na obszarze wsi Gidle w obecności przedstawiciela Prezydium Gromadzkiej Rady Narodowej został ogłoszony stan władania gruntami na obszarze wsi Gidle.

W pozycji 11 tegoż protokołu na rzecz Prezydium Powiatowej Rady Narodowej Wydział Komunikacji zostały zapisane drogi o powierzchni ogólnej 20,85 ha.

W obliczeniach powierzchni użytków i klas gleboznawczych w ramach działek w kompleksie 33 figuruje działka drogi oznaczona numerem 1249 o powierzchni 0,05 ha.

W złożonym przy wniosku Wójta Gminy Gidle oświadczeniu mieszkanka wsi Gidle stwierdza, że przedmiotowa działka od kiedy pamięta stanowiła i stanowi drogę publiczną w terenach zabudowanych. Służyła i nadal służy jako droga mieszkańcom oraz przyjezdnym. Fakty te potwierdza ponieważ zamieszkuje w danej miejscowości od urodzenia i zawsze korzystała z przedmiotowej drogi znając jej przebieg od kiedy pamięta.

Wobec powyższego należy stwierdzić, że zostały spełnione przesłanki do uznania przedmiotowej nieruchomości za mienie gromadzkie, jako mającej charakter użyteczności publicznej przed 1963r. użytkowanej przez mieszkańców wsi i gminy Gidle.

Ustawa z dnia 25.09.1954 r. o reformie podziału administracyjnego wsi i powołaniu gromadzkich rad narodowych (Dz. U. Nr 43, poz.190) zniósła dotychczasowe gminy i gromady i utworzyła nowe gromady, jako jednostki podziału administracyjnego wsi, w której działały gromadzkie rady narodowe jako organy władzy państwowej. Własność mienia gromadzkiego nie przeszła na własność wsi, która nie miała osobowości prawnej, nie przeszła również na własność mieszkańców wsi. Przeważa pogląd w doktrynie, że od tego czasu właścicielem mienia gromadzkiego stało się Państwo.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji.
Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Mieszkańcy wsi Gidle zawiadomieni o niniejszej decyzji
zgodnie z art. 8 ust. 6 ustawy o zagospodarowaniu
wspólnot gruntowych.
2. Wójt Gminy Gidle
3. a/a