



GNI. 6823.3.1.2016

Radomsko, dnia 01.02.2016r.

DECYZJA

Na podstawie art.8 ust.1 i 6 w związku z art.1 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U.Nr 28, poz.169 z 1963r. ze zm.), oraz art.104 Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz.267 ze zm.).

orzekam

uznać nieruchomość oznaczoną numerem działki 218 o powierzchni 0,18 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Podjezioro gmina Kamieńsk, jako mienie gromadzkie.

UZASADNIENIE

Burmistrz Kamieńska pismem z dnia 17.12.2015r. wystąpił o wydanie decyzji ustalającej, że nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym Podjezioro gmina Kamieńsk oznaczona numerem działki 218 o powierzchni ogólnej 0,18 ha stanowi mienie gromadzkie.

Decyzję o uznaniu za mienie gromadzkie wydaje się, biorąc pod uwagę stan nieruchomości istniejący w dacie wejścia w życie ustawy, tj. w dniu 5 lipca 1963r., dlatego ma ona charakter deklaratoryjny, co oznacza, że rozstrzygnięcie wydane w trybie art. 8 ust.1 poświadcza jedynie stan prawny nieruchomości istniejący w dniu wejścia w życie ustawy.

Zgodnie ze zgromadzonymi dokumentami w niniejszej sprawie stwierdzam, że protokołem ustalenia stanu władania gruntami (zawartym w operacie pomiarowym numer: 221/6/4) na obszarze wsi Podjezioro gromady Gałkowice Stare powiatu Piotrków Trybunalski województwo łódzkie w dniu 27.11.1958r. Geodeta Jan Olszak na zebraniu zainteresowanych użytkowników i właścicieli gruntów na obszarze wsi Podjezioro powiadomionych poprzednio o celu i terminie zebrania, w obecności przedstawiciela Prezydium Gromadzkiej Rady Narodowej Sapoty Kazimierza ustalił stan władania gruntami. W pozycji 111 tegoż protokołu na rzecz Prezydium Powiatowej Rady Narodowej – Inspektorat Oświaty została wpisana między innymi działka o numerze 218.

Powyższy stan potwierdza także protokół ogłoszenia stanu władania gruntami na obszarze wsi Podjezioro z dnia 11.07.1962r. sporządzony przez geodetę Władysława Rojka pracownika Wojewódzkiego Biura Geodezji i Urządzeń Rolnych w Łodzi gdzie w pozycji 401 na rzecz Prezydium Powiatowej Rady Narodowej – Inspektorat Oświaty jest wpisana działka numer 218 o powierzchni 0,18 ha.

Złożone przy wniosku Burmistrza Kamieńska oświadczenia mieszkańców wsi Podjezioro i Gałkowice Nowe stwierdzają, że na przedmiotowej działce od lat trzydziestych dwudziestego wieku działała szkoła, do której uczęszczały dzieci okolicznych mieszkańców. Mieszkańcy miejscowości Podjezioro i Gałkowice Nowe w czynie społecznym wybudowali budynek drewniany z przeznaczeniem na szkołę i mieszkania dla nauczyciela. Niniejsze informacje zostały uzyskane od rodziców oświadczających, którzy brali udział przy budowie zabudowań szkoły. Jedno pomieszczenie w rzeczonym budynku było przeznaczone do nauki dzieci, a w pozostałych pomieszczeniach mieszkał nauczyciel. W okresie II wojny światowej nauka w szkole trwała z pewnymi przerwami. Po zakończeniu działań wojennych wznowiła swoją normalną działalność. Pod koniec lat pięćdziesiątych dwudziestego wieku obok budynku szkoły zostały wybudowane budynki gospodarcze z przeznaczeniem dla szkoły oraz

nauczyciela. Nauka w szkole trwała do końca lat siedemdziesiątych ubiegłego wieku. Ze względu na małą liczbę dzieci uczęszczających do przedmiotowej szkoły została przeniesiona do sąsiedniej wsi Gałkowice Stare.

Pomieszczenia po szkole były i są wykorzystywane dla potrzeb mieszkańców sołectwa Podjezioro. Zeznający pamiętają, że remonty budynku prowadzone były przez Gminę Kamieńsk.

Ustawa z dnia 25.09.1954 r. o reformie podziału administracyjnego wsi i powołaniu gromadzkich rad narodowych (Dz.U.Nr 43, poz.191) zniósła dotychczasowe gminy i gromady i utworzyła nowe gromady, jako jednostki podziału administracyjnego wsi, w której działały gromadzkie rady narodowe, jako organy władzy państwowej. Własność mienia gromadzkiego nie przeszła na własność wsi, która nie miała osobowości prawnej, nie przeszła również na własność mieszkańców wsi. Przeważa pogląd w doktrynie, że od tego czasu właścicielem mienia gromadzkiego stało się Państwo.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Mieszkańcy wsi Podjezioro zawiadomieni o niniejszej decyzji
zgodnie z art. 8 ust. 6 ustawy o zagospodarowaniu
wspólnot gruntowych.
2. Burmistrz Kamieńska
3. a/a