

## W Y K A Z

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

zatwierdzony na posiedzeniu Zarządu Powiatu Radomszczańskiego w dniu 19.01.2016r.

Zarząd Powiatu Radomszczańskiego, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015r. 1774 t.j, z późn. zm.) informuje, że przeznaczył do sprzedaży nieruchomość zabudowaną, położoną w Radomsku, przy ulicy Wyszyńskiego 14.

L.p	Nr działki ewid.	Nr obrębu ewid.	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr KW	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
						Cena brutto
1.	277/5	18	7835	PT1R/00005338/0	Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w ścisłym centrum Radomsku, posiada dostęp do ulicy Wyszyńskiego oraz Fabianiego. Jest zabudowana 10 - cioma budynkami o łącznej powierzchni zabudowy 2351 m <sup>2</sup> . Wyposażona jest w infrastrukturę techniczną mającą dostęp do sieci: ciepłej, energetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, i gazowej . Nieruchomość jest nieobciążona i nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 144 000

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015.1774 t.j. z późn. zm.), mogą składać do Zarządu Powiatu Radomszczańskiego ( na adres : 97-500 Radomsko, ul. Leszka Czarnego 22) wnioski o nabycie nieruchomości, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 8.03.2016r.**

#### Przeznaczenie nieruchomości :

- Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Zgodnie z posiadanymi decyzjami, nieruchomość może być przeznaczona na działalność: usługową, biurową, handlową (do 2000 m<sup>2</sup> powierzchni sprzedaży), hotelarską, związaną ze świadczeniem opieki społecznej i usług zdrowotnych

#### Sposób zagospodarowania :

- Nieruchomość gruntowa zabudowana – pustostan

#### Forma sprzedaży :

- Ustny przetarg nieograniczony.
- Podatek VAT - zgodnie z art. 43 ust.1 pkt. 10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2011.177.1054 t.j z póź. zm.) oraz art. 29a pkt. 8 ustawy z dnia 07.12.2012r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2013.35 t.j z późn. zm) **przedmiotowa dostawa jest zwolniona z podatku VAT.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku przy ulicy Leszka Czarnego 22 w Wydziale Geodezji – pok. 212 lub telefonicznie pod numerem 44 6858942.