

POWIAT RADOMSZCZAŃSKI

97-500 RADOMSKO, UL. LESZKA CZARNEGO 22, TEL. +48 44 6834509, FAX +48 44 6834335
<http://www.powiat.radomszczanski.pl> e-mail: starostwo@powiat.radomszczanski.pl

SF II.3023.1.2024

Radomsko, dn. 15.03.2024r.

Informacja o stanie mienia komunalnego Powiatu Radomszczańskiego na dzień 31 grudnia 2023r.

Na podstawie art. 267 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009r.
Zarząd Powiatu Radomszczańskiego przedstawia informację o stanie mienia komunalnego.

1) Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności.

Wartość majątku trwałego Powiatu Radomszczańskiego na dzień 31.12.2023r. wynosi:

wartość początkowa 549.141.848,27 zł.

wartość netto 320.202.433,06 zł.

Wyszczególnienie majątku przedstawia poniższa tabela oraz załączniki 1-3.

Wyszczególnienie	Wartość początkowa	Wartość netto
Majątek trwały w jednostkach powiatu (zał. 2) w tym:	549.141.848,27	320.202.433,06
Grunty powiatu (zał. 1)	12.546.500,46	12.546.500,46
Zagospodarowanie terenu Szpitala – zielen (zał. 1)	3.865.690,44	3.865.690,44
Grunty SPZOZ (zał. 3 lit. B pkt 5)	53.651,00	53.651,00

2) Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

Powiat Radomszczański posiada jeden udział członkowski w HIBISCUS Spółdzielni Socjalnej
z siedzibą w Radomsku o wartości 2.000,00 zł

3) Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2 od dnia złożenia poprzedniej informacji. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego zawiera załącznik 3.

4) Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

W okresie 01.01.2023r. – 31.12.2023r. Powiat Radomszczański uzyskał następujące dochody według paragrafów:

§ 0470 – wpływy z opłat za trwałe zarząd nieruchomości	24.305,15
§ 0750 – dochody z najmu składników majątkowych	1.680.431,59
§ 0760 – wpływy z tyt. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	492,85
§ 0870 - wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	2.157.159,29
Razem	3.862.388,88

5) Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Nie występują.

INSPEKTOR
Gajosek
mgr Renata Gajosek

Skarbnik Powiatu
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Budżetu Powiatu
Jędrzejczyk
Magdalena Jędrzejczyk

Stępień
STAROSTA
Beata Pokora

Załączniki:

1. Grunty Powiatu Radomszczańskiego.
2. Majątek trwałe w jednostkach Powiatu Radomszczańskiego.
3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego Powiatu Radomszczańskiego.

Grunty Powiatu Radomszczańskiego na dzień 31.12.2023
(dane w zł.)

Lp.	Jednostka	Wartość gruntów
1	I Liceum Ogólnokształcące w Radomsku	196 192,00
2	II Liceum Ogólnokształcące w Radomsku	86 640,00
3	Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 1 w Radomsku dz nr 295/2	360 957,00
4	Zespół Szkół Drzewnych i Ochrony Środowiska w Radomsku	361 604,00
5	Zespół Szkół Elektryczno-Elektronicznych w Radomsku	158 604,00
6	Zespół Szkół Ekonomicznych w Radomsku	62 702,00
7	Zespół Szkół Ponadpodstawowych w Przedborzu	102 094,00
8	Zespół Szkół Agrobiznesu w Strzałkowie	137 372,64
9	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy w Radomsku	247 000,00
10	Zespół Placówek Oświatowo-Wychowawczych w Radomsku	135 550,00
11	Dom Pomocy Społecznej w Radomsku	324 327,00
12	Dom Pomocy Społecznej w Radziechowicach	226 456,00
13	Szpital Powiatowy w Radomsku ul. Jagiellońska	4 338 460,00
14	Grunt przy ul.P.Wyszyńskiego,Tysiąclecia Fabianiego i Al. Jana Pawła II	102 894,01
15	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Radomsku	30 000,00
16	Starostwo Powiatowe w Radomsku	191 966,00
17	Grunt pod blokiem mieszkalnym w Radomsku ul. Brzeźnicka 32	1 182,00
18	Grunt pod blokiem mieszkalnym w Radomsku ul. Jagiellońska 20	2 579,00
19	Grunt pod blokiem mieszkalnym w Radomsku ul. Reymonta 36	1 739,00
20	Grunt pod blokiem mieszkalnym w Dobryszycach ul. Szkolna 4b	1 540,00
21	Grunt w Radomsku ul. Tysiąclecia działka nr 277/4 obręb 18	1 039,00
22	Grunt pod parkingami i garażami w Radomsku ul. Brzeźnicka 32	10 768,00
23	Grunt przy ul. Narutowicza, ul. Szkolnej w Radomsku Pow. Hala Sportowa	99 323,00
24	Pasy drogowe pod drogami publicznymi Powiatu Radomszczańskiego	5 000,00
25	Zagospodarowanie terenu Szpitala-zielen w Radomsku ul. Jagiellońska	3 865 690,44
26	Strzałków ul. Kolumba 62	110 280,00
27	Kodrąb ul. Wincentego Witosa 20	98 094,00
28	Grunt pod drogą powiatową 1500E	76 963,00
29	Grunt pod drogą powiatową 1921E	224 213,00
30	Grunt pod drogą powiatową 1921E, 3915E	52 700,00
31	Grunt pod drogą powiatową 3509E	206 359,00
32	Grunt pod drogą powiatową 3522E	18 700,00
33	Grunt pod drogą powiatową 3900E	79 100,00
34	Grunt pod drogą powiatową 3901E	83 600,00
35	Grunt pod drogą powiatową 3903E	102 000,00
36	Grunt pod drogą powiatową 3904E	37 489,00
37	Grunt pod drogą powiatową 3905E	59 800,00
38	Grunt pod drogą powiatową 3906E	47 630,00
39	Grunt pod drogą powiatową 3907E	147 914,00
40	Grunt pod drogą powiatową 3910E	172 904,00
41	Grunt pod drogą powiatową 3911E	84 694,00
42	Grunt pod drogą powiatową 3914E	114 874,00
43	Grunt pod drogą powiatową 3915E	301 646,00
44	Grunt pod drogą powiatową 3916E	108 800,00

45	Grunt pod drogą powiatową 3917E	50 773,00
46	Grunt pod drogą powiatową 3918E	272 747,35
47	Grunt pod drogą powiatową 3920E	151 679,00
48	Grunt pod drogą powiatową 3921E	161 482,98
49	Grunt pod drogą powiatową 3922E	170 500,00
50	Grunt pod drogą powiatową 3923E	316 700,00
51	Grunt pod drogą powiatową 3924E	10 400,00
52	Grunt pod drogą powiatową 3925E	161 053,00
53	Grunt pod drogą powiatową 3926E	198 307,00
54	Grunt pod drogą powiatową 3927E	134 781,00
55	Grunt pod drogą powiatową 3928E	155 257,00
56	Grunt pod drogą powiatową 3929E	83 700,00
57	Grunt pod drogą powiatową 3930E	75 668,00
58	Grunt pod drogą powiatową 3931E	137 957,00
59	Grunt pod drogą powiatową 3934E	407 915,00
60	Grunt pod drogą powiatową 3935E	167 678,00
61	Grunt pod drogą powiatową 3936E	22 139,00
62	Grunt pod drogą powiatową 3947E	269 501,00
63	Grunt pod drogą powiatową 3948E	78 986,00
64	Grunt pod drogą powiatową 3949E	12 104,00
65	Grunt pod drogą powiatową 3950E	22 126,00
66	Grunt pod drogą powiatową 3951E	41 804,00
67	Grunt pod drogą powiatową 3952E	109 625,00
68	Grunt pod drogą powiatową 3953E	19 868,48
Razem		16 412 190,90

Skarbnik Powiatu
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Budżetu Powiatu

Magdalena Jędrzejczyk

KIEROWNIK
Ref. Gospodarki Nieruchomościami
inż. Arkadiusz Cieciora

STAROSTA
Beata Pokora

Majątek trwały w jednostkach Powiatu Radomszczańskiego na dzień 31.12.2023 roku

Lp	Jednostka	Majątek trwały			I. Wartości niematerialne i prawne			II. Rzeczowe aktywa trwałe			1. Środki trwałe			2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)			3. Środki przekazane na poczet inwestycji		
		W. pocz.		Netto	W. pocz.		Netto	W. pocz.		Netto	W. pocz.		Netto	W. pocz.		Netto	W. pocz.		Netto
		w tym			w tym			w tym			w tym			w tym			w tym		
1	II Liceum Ogólnokształcące w Radomsku	3 876 789,36	1 242 178,80	0,00	0,00	0,00	0,00	3 876 789,36	1 242 178,80	0,00	3 876 789,36	1 242 178,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	II Liceum Ogólnokształcące w Radomsku	2 173 404,27	1 066 755,10	0,00	0,00	0,00	0,00	2 173 404,27	1 066 755,10	0,00	2 173 404,27	1 066 755,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 1 w Radomsku	4 327 011,67	1 463 788,98	0,00	0,00	0,00	0,00	4 327 011,67	1 463 788,98	0,00	4 327 011,67	1 463 788,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Zespół Szkół Drzewnych i Ochrony Środowiska w Radomsku	7 127 877,97	3 364 228,70	0,00	0,00	0,00	0,00	7 127 877,97	3 364 228,70	0,00	7 127 877,97	3 364 228,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Zespół Szkół Elektryczno-Elektronicznych w Radomsku	2 029 465,93	347 439,62	0,00	0,00	0,00	0,00	2 029 465,93	347 439,62	0,00	2 029 465,93	347 439,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Zespół Szkół Ekonomicznych w Radomsku	4 427 977,70	1 984 335,44	0,00	0,00	0,00	0,00	4 427 977,70	1 984 335,44	0,00	4 427 977,70	1 984 335,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Zespół Szkół Ponadpodstawowych w Przedborzu	1 546 119,37	811 869,08	0,00	0,00	0,00	0,00	1 543 879,37	811 869,08	0,00	1 543 879,37	811 869,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy w Radomsku	2 936 139,45	1 662 928,88	0,00	0,00	0,00	0,00	2 913 220,46	1 662 928,88	0,00	2 913 220,46	1 662 928,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna w Radomsku	11 461,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 875,94	0,00	0,00	3 875,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Zespół Placówek Oświatowo - Wychowawczych w Radomsku	2 064 114,32	622 804,42	0,00	0,00	0,00	0,00	2 064 114,32	622 804,42	0,00	2 064 114,32	622 804,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Dom Pomocy Społecznej w Radomsku	10 833 939,42	6 879 976,18	0,00	0,00	0,00	0,00	10 817 248,82	6 879 976,18	0,00	10 817 248,82	6 879 976,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Dom Pomocy Społecznej w Radziechowicach	6 393 490,34	3 206 338,84	0,00	0,00	0,00	0,00	6 372 421,40	3 206 338,84	0,00	6 372 421,40	3 206 338,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Powiatowy Urząd Pracy w Radomsku	1 060 867,96	256 409,93	0,00	0,00	0,00	0,00	936 832,55	256 409,93	0,00	936 832,55	256 409,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Radomsku	316 439,60	2 237,27	0,00	0,00	0,00	0,00	316 439,60	2 237,27	0,00	316 439,60	2 237,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Szpital Powiatowy w Radomsku	58 461 312,43	23 397 144,10	0,00	0,00	0,00	0,00	53 227 768,49	20 987 404,35	0,00	52 952 909,41	20 712 542,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Radomsku	2 425 690,15	832 186,65	0,00	0,00	0,00	0,00	2 348 175,69	832 186,65	0,00	2 348 175,69	832 186,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Powiatowa Hala Sportowa w Radomsku	7 451 092,53	5 805 583,78	0,00	0,00	0,00	0,00	7 451 092,53	5 805 583,78	0,00	7 451 092,53	5 805 583,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza KAMIL w Strzałkowie	393 138,86	352 263,31	0,00	0,00	0,00	0,00	393 138,86	352 263,31	0,00	393 138,86	352 263,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza KAMIL w Kodebie	19 926,00	18 929,70	0,00	0,00	0,00	0,00	19 926,00	18 929,70	0,00	19 926,00	18 929,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Starostwo Powiatowe w Radomsku	431 265 589,04	266 885 034,28	0,00	0,00	0,00	0,00	431 010 345,38	266 885 034,28	0,00	429 158 211,96	265 032 900,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem		549 141 848,27	320 202 433,06	0,00	0,00	0,00	0,00	543 381 006,31	317 792 693,31	0,00	541 254 013,81	315 665 700,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

INSPEKTOR
mgr Renia Gajosek

Skarbnik Powiatu
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Budżetu Powiatu
Magdalena Jędrzejczyk

STAROSTA
Błota Pokora

Tabela 1. Aktywa trwale jednostki

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Wartość początkowa</i>	<i>Umorzenie</i>	<i>Wartość netto</i>
I. Wartości niematerialne i prawne	255.243,66	255.243,66	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwale	431.010.345,38	164.125.311,10	266.885.034,28
II. 1. Środki trwale	429.158.211,96	164.125.311,10	265.032.900,86
1.0. Grunty	12.546.500,46	X	12.546.500,46
1.0. Zagospodarowanie terenu Szpitala - zielen	3.865.690,44	X	3.865.690,44
1.1. Budynki i lokale	201.063.267,08	63.920.311,96	137.142.955,12
1.2. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	198.798.698,19	88.151.704,78	110.646.993,41
1.3. Kotły i maszyny energetyczne	495.131,94	436.001,97	59.129,97
1.4. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2.124.120,49	1.972.862,83	151.257,66
1.5. Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	696.099,99	696.099,99	0,00
1.6. Urządzenia techniczne	8.708.449,98	8.127.181,69	581.268,29
1.7. Środki transportu	353.755,34	348.214,46	5.540,88
1.8. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	506.498,05	472.933,42	33.564,63
1.9. Inwentarz żywy	X	X	X
II. 2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwale w budowie)	1.852.133,42	X	1.852.133,42
II. 3. Środki przekazane na poczet inwestycji	X	X	X

INSPEKTOR
Rajsek
mgr Renata Gajosek

Skarbnik Powiatu
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Budżetu Powiatu
Magdalena Jędrzejak
Magdalena Jędrzejak

STAROSTA
Beata Pokora
Beata Pokora

A - Dane o zmianach w stanie mienia Powiatu Radomszczańskiego

W okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. zaistniały następujące zmiany w stanie mienia Powiatu Radomszczańskiego:

1. Aktem notarialnym Repertorium A Nr 932/2023 z dnia 31.01.2023 r., Umową darowizny, Powiat Radomszczański przekazał Gminie Gidle nieruchomość stanowiącą drogę powiatową oznaczoną numerem działki **577/2** o pow. 0,2200 ha w obrębie Kotfin, droga nr 3900.
2. Aktem notarialnym Repertorium A Nr 3524/2023 z dnia 14.04.2023 r., Umową darowizny, Powiat Radomszczański przekazał Gminie Radomsko nieruchomość stanowiącą drogę powiatową oznaczoną numerem działki **528** o pow. 1,3800 ha w obrębie Dziepółć, droga nr 3933E.
3. Aktem notarialnym Repertorium A Nr 3532/2023 z dnia 14.04.2023 r., Umową darowizny, Powiat Radomszczański przekazał Gminie Kobbie Wielkie nieruchomość stanowiącą drogę powiatową oznaczoną numerem działki **127** o pow. 0,1100 ha w obrębie Orzechówek, droga nr 3933E.
4. Aktem notarialnym Repertorium A Nr 5986/2023 z dnia 28.06.2023 r., Umową darowizny, Powiat Radomszczański przekazał Gminie Radomsko nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki **1204/31** o pow. 0,1901 ha z przeznaczeniem pod drogę.
5. Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 5986/2023 z dnia 28.06.2023 r., Umową darowizny, Powiat Radomszczański przekazał Gminie Radomsko nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki **1204/42** o pow. 0,0074 ha z przeznaczeniem pod drogę.
6. Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 11971/2023 z dnia 08.12.2023 r., Umową darowizny, Powiat Radomszczański przekazał Gminie Radomsko nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki **1204/44** o pow. 0,9804 ha z przeznaczeniem na budowę kompleksu mieszkaniowego wielorodzinnego.
7. Powiat Radomszczański Aktem notarialnym Repertorium A nr 7954/2023 z dnia 22.08.2023 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki nr **1204/27** o pow. 0,1036 ha.
8. Powiat Radomszczański Aktem notarialnym Repertorium A nr 7945/2023 z dnia 22.08.2023 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki nr **1204/28** o pow. 0,1049 ha.

9. Powiat Radomszczański Aktem notarialnym Repertorium A nr 7962/2023 z dnia 22.08.2023 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki nr **1204/29** o pow. 0,1072 ha.

10. Powiat Radomszczański Aktem notarialnym Repertorium A nr 7962/2023 z dnia 22.08.2023 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki nr **1204/40** o pow. 0,1072 ha.

11. Powiat Radomszczański Aktem notarialnym Repertorium A nr 8236/2023 z dnia 28.08.2023 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki nr **1204/24** o pow. 0,1024 ha.

12. Powiat Radomszczański Aktem notarialnym Repertorium A nr 8229/2023 z dnia 28.08.2023 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki nr **1204/25** o pow. 0,1028 ha.

13. Powiat Radomszczański Aktem notarialnym Repertorium A nr 8229/2023 z dnia 28.08.2023 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki **1204/26** o pow. 0,1032 ha.

14. Powiat Radomszczański Aktem notarialnym Repertorium A nr 8205/2023 z dnia 28.08.2023 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki **1204/34** o pow. 0,1125 ha.

15. Powiat Radomszczański Aktem notarialnym Repertorium A nr 8221/2023 z dnia 28.08.2023 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki **1204/39** o pow. 0,1077 ha.

16. Powiat Radomszczański Aktem notarialnym Repertorium A nr 8753/2023 z dnia 08.09.2023 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki **1204/36** o pow. 0,1108 ha.

17. Powiat Radomszczański Aktem notarialnym Repertorium A nr 8761/2023 z dnia 08.09.2023 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki **1204/37** o pow. 0,1098 ha.

18. Powiat Radomszczański Aktem notarialnym Repertorium A nr 8769/2023 z dnia 08.09.2023 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki **1204/38** o pow. 0,1087 ha.

19. Powiat Radomszczański Aktem notarialnym Repertorium A nr 11963/2023 z dnia 08.12.2023 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki **1204/22** o pow. 0,1016 ha.

20. Powiat Radomszczański Aktem notarialnym Repertorium A nr 11955/2023 z dnia 08.12.2023 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki **1204/30** o pow. 0,1094 ha.

21. Powiat Radomszczański Aktem notarialnym Repertorium A nr 11979/2023 z dnia 08.12.2023 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki **1204/32** o pow. 0,1589 ha.

22. Powiat Radomszczański Aktem notarialnym Repertorium A nr 11955/2023 z dnia 08.12.2023 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Strzałkowie oznaczoną numerem działki **1204/35** o pow. 0,1118 ha.

23. Na podstawie Decyzji Burmistrza Kamieńska z dnia 02.11.2021 r. znak: IOŚ.6831.18.2021.IB oraz postanowienia Burmistrza Kamieńska z dnia 19.07.2022 r. znak: IOŚ.6831.18.2021.IB zatwierdzono podział działek numer 165/2 i 166/2, celem przeznaczenia wydzielonej działki nr **165/8** o pow. 0,0052 ha, obręb nr 0004 miasta Kamieńsk, na poszerzenie drogi powiatowej nr 3915E, która przeszła z mocy prawa na własność Powiatu Radomszczańskiego.

24. Na podstawie Decyzji Burmistrza Kamieńska z dnia 02.11.2021r. znak: IOŚ.6831.18.2021.IB oraz postanowienia Burmistrza Kamieńska z dnia 19.07.2022 r. znak: IOŚ.6831.18.2021.IB zatwierdzono podział działek numer 165/2 i 166/2, celem przeznaczenia wydzielonej działki nr **166/9** o pow. 0,0095 ha, obręb nr 0004 miasta Kamieńsk, na poszerzenie drogi powiatowej nr 3915E, która przeszła z mocy prawa na własność Powiatu Radomszczańskiego.

25. Na podstawie Decyzji Wojewody łódzkiego z dnia 30.06.2023 r. znak: GN-IV.7532.146.2023.JR stwierdzono nabycie z dniem 1 stycznia 1999 r. z mocy prawa przez Powiat Radomszczański prawa własności mienia Skarbu Państwa, części nieruchomości zajętej pod drogę powiatową nr 3931E oznaczonej w ewidencji gruntów jako: – działkę nr **398** o pow. 0,5200 ha, obręb Kletnia, gmina Gomunice. Zaświadczenie Wojewody łódzkiego z dnia 13.11.2023 r. znak: GN-IV.7532.146.2023.JR stwierdzające, że decyzja jest ostateczna i podlega wykonaniu.

B - Pozostałe mienie Powiatu Radomszczańskiego

1. Nieruchomość lokalowa w bloku mieszkalnym przy ulicy Jagiellońskiej 20 w Radomsku, na działce nr 228/19 w obrębie 32 miasta Radomska. Lokal stanowi zasób mienia powiatu.

2. Nieruchomość lokalowa w bloku mieszkalnym przy ulicy Brzeźnickiej 32 w Radomsku, na działce nr 261/16 w obrębie 15 miasta Radomska. W wyniku śmierci dotychczasowego najemcy lokalu, nastąpiło przekazanie przedmiotowej nieruchomości lokalowej do zasobu mienia powiatu.

3. Nieruchomości lokalowe w bloku mieszkalnym przy ulicy Reymonta 36 w Radomsku, na działce nr 43 w obrębie 18. Pozostały 3 lokale wraz z ułamkową częścią gruntu. Lokal nr 10 przeznaczony jest do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy z uwzględnieniem bonifikat. Lokal nr 3 - po przeprowadzonej eksmisji, po remoncie, przekazany został dla Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Radomsku (Protokół przekazania z dnia 11.02.2019r. oraz Aneks do protokołu z dnia 11.02.2019r.). Lokal nr 28 był zamieszkiwany przez najemcę do dnia 31.07.2023 r. W dniu 01.08.2023 r. najemca został eksmitowany do Domu Pomocy Społecznej w Radziechowicach. Lokal stanowi zasób mienia powiatu.

4. Nieruchomość lokalowa w bloku mieszkalnym w Dobryszycach przy ulicy Szkolnej 4B, na działce nr 2241/17. Nieruchomość w wyniku przeprowadzonej procedury eksmisyjnej stanowi zasób powiatu.

5. Nieruchomość gruntowa zabudowana, wyodrębniona ze struktur Szpitala Powiatowego w Radomsku działki nr 257/7 o pow. 0,1260 ha, obręb 26 SP ZOZ w Radomsku Pro Familia, ul. Armii Krajowej 34. Na mocy aktu notarialnego z dnia 15.12.2013r. Rep. A nr 4302/2013, zostało ustanowione prawo użytkowania dla działki nr 257/10 o pow. 0,1260 ha.

Droga wewnętrzna stanowiąca, działkę nr 256 o pow. 0,0701 ha w obrębie 26 miasta Radomska.

6. Działki położone w obrębie 0015 miasta Radomsko przy ul. Brzeźnickiej 32 oznaczone numerami działek od 261/1 do 261/15 o łącznej powierzchni 0,0532 ha (działki pod garażami). Wymienione działki są przedmiotem dzierżawy przez osoby fizyczne.

7. Grunty pod drogami powiatowymi oraz pod pasami drogowymi dróg publicznych nr: 1500E, 1921E, 3915E, 3509E, 3522E, 3900E, 3901E, 3903E, 3904E, 3905E, 3906E, 3907E, 3910E, 3911E, 3914E, 3915E, 3916E, 3917E, 3918E, 3920E, 3921E, 3922E, 3923E, 3924E, 3925E, 3926E, 3927E, 3928E, 3929E, 3930E, 3931E, 3934E, 3935E, 3936E, 3947E, 3948E, 3949E, 3950E, 3951E, 3952E, 3953E.

8. Nieruchomość zabudowana, na której zlokalizowany jest Szpital Powiatowy w Radomsku wraz z Zapleczem Szpitala Powiatowego, przy ul. Jagiellońskiej 36 (obręb 33 działki nr: 182/1, 182/2, 182/4). Nieruchomość jest przedmiotem najmu na podstawie Umowy najmu nr 1/2023 zawartej w dniu 23.03.2023 r. pomiędzy Powiatem Radomszczańskim, a Szpitalem Powiatowym w Radomsku na czas nieoznaczony.

9. Nieruchomość zabudowana oraz nieruchomość rolna, po zlikwidowanej szkole - Zespole

Szkół Agrobiznesu w **Strzałkowie** przy ul. Reymonta 54, w skład nieruchomości wchodzi działki oznaczone numerami: 1193, 1194, 1201/4, 1204/23, 1204/33 i 1204/41 o pow. ogólnej 13,9379 ha.

Część nieruchomości, stanowiącej grunt rolny (działki nr: 1193, 1194, 1204/45, o pow. ogólnej 43,4403 ha), została wydzierżawiona, na okres 3 lat, w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego. Umowa dzierżawy z dnia 23 września 2021 r. wraz z Aneksem Nr 1/2022 z dnia 6 lipca 2022 r., Aneksem Nr 2/2023 z dnia 20 kwietnia 2023 r., Aneksem Nr 3/2023 z dnia 27 czerwca 2023 r. oraz Aneksem Nr 4/2023 z dnia 21 września 2023 r. została zawarta na okres od dnia 23 września 2021 r. do dnia 22 września 2024 r.

Na działce oznaczonej numerem 1201/4, zlokalizowane są zabudowania gospodarcze po zlikwidowanej szkole. Budynek po warsztatach szkolnych użytkuje Ochotnicza Straż Pożarna w Strzałkowie na podstawie Umowy nr 1/2022 z dnia 29 września 2022 r. udostępnienia budynku garażowego z trzema miejscami postojowymi oraz dwóch pomieszczeń technicznych celem garażowania wozów bojowych OSP w Strzałkowie. Umowa zawarta na okres 3 lat do dnia 30.09.2025 r.

Budynek garażowy na działce nr 1201/4 użytkuje Stowarzyszenie Sympatyków Pojazdów Militarnych „ROTA” z siedzibą w Radomsku na podstawie umowy użyczenia Nr 3/2014 z dnia 17.10.2014 r. wraz z Aneksem Nr 1/2017 z dnia 08.11.2017 r., Aneksem Nr 2 z dnia 28.10.2020 r. i Aneksem Nr 3 z dnia 29.09.2022 r. i Aneksem Nr 4 z dnia 23.10.2023 r. z dnia do niniejszej umowy. Umowa obowiązuje do dnia 31.10.2026r.

Pozostała część nieruchomości stanowiąca grunt rolny oznaczona jest numerami działek: 1204/23 o pow. 0,1020 ha, 1204/33 o pow. 0,1087 ha i 1204/41 o pow. 0,1087 ha. W przygotowaniu dokumentacja do podziału działek w celu ich zbycia.

10. Nieruchomość zabudowana położona w Radomsku przy Al. Jana Pawła II nr 5 i nr 7, oznaczona numerami działek: 49/1 o pow. 0,0174 ha i 49/3 o pow. 0,3977 ha (pow. łączna 0,4241 ha) w obrębie 18, stanowiąca obiekt po byłym szpitalu, Zakładzie Pielęgnacyjno-Opiekuńczym, przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargowym.

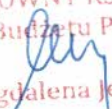
11. Nieruchomość gruntowa powstała w wyniku zamiany gruntów pomiędzy Powiatem Radomszczańskim, a Województwem Łódzkim, stanowiąca działkę nr 278/6 o pow. 0,0092 ha w obrębie 18 oraz działki nr: 277/4 o pow. 0,0032 ha i 277/6 o pow. 0,0046 ha w obrębie 18 miasta Radomska położone przy ul. Prymasa Wyszyńskiego 14 i ul. Tysiąclecia 2.

12. Nieruchomość gruntowa położona w Radziechowicach Pierwszych gm. Ładzice oznaczona numerem działki 1668 o pow. 1,9797 ha, stanowi zasób mienia powiatu.

13. Nieruchomość gruntowa położona w Radziechowicach Pierwszych gm. Ładzice oznaczona numerem działki 160/2 o pow. 19,9300 ha, była przedmiotem dzierżawy do dnia 31.12.2023 r. Decyzją z dnia 21.09.2023 r. wygaszono z dniem 01.01.2024 r. trwały zarząd ustanowiony na nieruchomości oznaczonej numerem działki 160/2.

14. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym położona w obrębie Strzałków przy ul. Kolumba 62, gm. Radomsko oznaczona numerem działki 458/1 o pow. 0,3000 ha. Nieruchomość zakupiona aktem notarialnym Repertorium A nr 443/2021 z dnia 28.01.2022r., z przeznaczeniem na placówkę opiekuńczo-wychowawczą i oddana decyzją z dnia 01.02.2023 r. w trwały zarząd na czas nieoznaczony.

15. Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w obrębie Kodrąb przy ul. Wincentego Witosa 20, gm. Kodrąb, oznaczona numerami działek 1115 o pow. 0,0955 ha, 1116 o pow. 0,0745 ha, 1117 o pow. 0,0774 ha, pow. łączna 0,2474 ha. Nieruchomość zakupiona aktem notarialnym Rep. A Nr 3394/2022 z dnia 14.04.2022 r. z przeznaczeniem na placówkę opiekuńczo-wychowawczą i oddana decyzją z dnia 01.02.2023 r. w trwały zarząd na czas nieoznaczony.

Skarbnik Powiatu
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Budżetu Powiatu

Magdalena Jędrzejczyk

KIEROWNIK
Ref. Gospodarki Nieruchomościami

inż. Arkadiusz Cieciora

STAROSTA

Beata Pokora

C - Tabela - wykaz lokali we wspólnotach mieszkaniowych, stan na 31.12.2023 r.

Lp	Położenie lokalu	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Powierzchnia użytkowa pomieszczenia przynależnego w m ²	Razem powierzchnia użytkowa w m ²	Wartość lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym w zł	Wartość ułamkowej części gruntu w zł	Ogółem wartość w zł	Udział w gruncie
1.	Radomsko Reymonta 36	3	43,48	2,63	46,11	21 955	542	22 497	46,11/1673,03
2.	Radomsko Reymonta 36	10	47,99	2,63	50,62	36 052	599	36 651	50,62/1673,03
3.	Radomsko Reymonta 36	28	47,93	5,20	53,13	36 106	598	36 704	53,13/1673,03
Razem			139,40	10,46	149,86	94 113	1 739	95 852	149,86/1673,03
5.	Radomsko Brzeźnicka 32	1	35,80	5,15	40,95	26 056	1 182	27 238	40,95/1118,89
6.	Radomsko Jagiellońska 20	21	63,81	4,80	68,61	65 428	2 579	68 007	68,61/17763
7.	Dobryszyc Szkołna 4B „Huby”	4	66,40	9,41	75,81	13 540	1 540	15 080	75,81/51554
Ogółem			305,41	29,82	335,23	199 137	7 040	206 177	-

INSPIRATOR

mgr Agnieszka Wileczarek

STAROSTA

Skarbnik Powiatu
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Budżetu Powiatu7
Magdalena Jędrzejczyk

KIEROWNIK

Ref. Gospodarki Nieruchomościami

mgr Arkadiusz Cieciora